



市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か き く こ	上屋	1 農用地区域	%	—	純 5.7	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 25	中 20	中 20	—	—
	喜合	農用地区域		—	純 5.1	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	中 15	中 15	—	—
	北	農用地区域		—	純 5.4	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 26	中 7.3	中 7.3	—	—
	北櫻	農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 20	純 7.0	純 7.0	—	—
	北野 1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	北比江	農用地区域		—	純 5.1	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11	—	—
	木部	農用地区域		—	純 5.1	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 17	中 11	中 11	—	—
	く	久野部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域										
1 農用地区域				—	純 6.5	純 16	—	—	—	—
こ		2 上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 39	中 20	中 20	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	小篠原	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	五条	(1) 国道 8 号線沿い	30	1.1	中 18	中 39	中 17	中 17	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 39	純 5.6	純 5.6	—	—
小堤	農用地区域		—	純 5.5	純 8.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	中 12	中 12	—	—	
小堤	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 13	—	—	—	—

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
こ	小堤	2 上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	25	中	4.8	中	4.8	—	—	
		農用地区域		—	純	7.1	純	16	—	—	—	—	—	—	
	五之里	上記以外の区域	30	1.1	中	13	中	30	中	8.3	中	8.3	—	—	
		農用地区域		—	純	5.1	純	8.9	—	—	—	—	—	—	
	小比江	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	17	中	13	中	13	—	—	
		農用地区域		—	純	5.1	純	8.9	—	—	—	—	—	—	
	小南	市街化区域		40	1.2	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—
		市街化調整区域													
		1 農用地区域		—	純	5.4	純	11	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.3	中	25	中	7.3	中	7.3	—	—	
	さ 栄	全域		—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—
		農用地区域		—	純	5.1	純	7.8	—	—	—	—	—	—	
す 須原	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	17	中	12	中	12	—	—		
	市街化区域		40	1.2	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—	
た 高木	市街化調整区域														
	1 農用地区域		—	純	5.4	純	11	—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	7.3	中	25	中	7.3	中	7.3	—	—		
	全域		30	1.1	周	比	準	周	比	準	比	準	比	準	
竹ヶ丘	全域		30	1.1	中	12	中	22	中	7.5	中	7.5	—	—	
竹生	全域		30	1.1	中	12	中	22	中	7.5	中	7.5	—	—	
つ 辻町	農用地区域		—	純	5.4	純	9.8	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域														
	1 国道8号線沿い	30	1.0	中	11	中	18	中	3.7	中	3.7	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中	11	中	18	純	3.6	純	3.6	—	—		
堤	農用地区域		—	純	5.1	純	7.8	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	17	中	12	中	12	—	—		
と 富波乙	市街化区域		—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準	—	—	
	市街化調整区域														
	1 農用地区域		—	純	7.1	純	16	—	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	14	中	39	中	19	中	19	—	—		



市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
み	三上	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	39	純 8.4	純 8.4	—	—	
		南櫻	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
	妙光寺	市街化区域	—	—	純 8.1	純 13	—	—	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
		1 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	28	純 7.0	純 7.0	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
	虫生	農用地区域	—	—	純 5.1	純 8.0	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	17	中	11	中	11	—
	や	野洲	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
1 農用地区域		—	—	純 6.5	純 15	—	—	—	—				
2 上記以外の区域		30	1.1	中	9.0	中	39	中	19	中	19	—	—
八夫	農用地区域	—	—	純 5.1	純 8.9	—	—	—	—				
	上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	17	中	11	中	11	—	—
ゆ	行畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
	1 農用地区域	—	—	純 8.1	純 16	—	—	—	—				
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	15	中	39	中	19	中	19	—	—
行畑1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
よ	吉川	農用地区域	—	—	純 5.1	純 7.8	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	17	中	12	中	12	—
	吉地	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
1 農用地区域	—	—	純 5.4	純 8.1	—	—	—	—					
2 上記以外の区域	30	1.1	中	11	中	17	中	12	中	12	—	—	

市区町村名：野洲市

草津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉地1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ろ	六条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 8.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 17	中 12	中 12	—	—