

市区町村名：有田市

湯浅税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                      | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |   |
|----|------------|----------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---|
|    |            |                            |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |   |
| い  | 糸我町        | 農用地区域                      | %       | —               | 純 10  | 純 11  | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|    |            | 1 国道42号線沿い                 | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 純 2.8 | 純 2.8 | —     | —  |   |
|    |            | 2 上記以外の地域                  | 40      | 1.1             | 中 15  | 中 17  | 純 2.8 | 純 2.8 | —     | —  |   |
| こ  | 古江見        | 農用地区域                      |         | —               | 純 9.9 | 純 11  | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|    |            | 1 都市計画法上の用途地域<br>(1) 路線価地域 | —       | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
|    |            | (2) 上記以外の地域                | 40      | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
| し  | 下中島        | 農用地区域                      |         | —               | 純 9.0 | 純 9.6 | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    | 40      | 1.1             | 中 16  | 中 20  | 純 2.7 | 純 2.7 | —     | —  |   |
|    |            | 新堂                         | 農用地区域   |                 | —     | 純 10  | 純 11  | —     | —     | —  | — |
|    |            |                            | 上記以外の区域 |                 |       |       |       |       |       |    |   |
| ち  | 千田         | 農用地区域                      |         | —               | 純 10  | 純 13  | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    | 40      | 1.1             | 中 16  | 中 18  | 純 2.7 | 純 2.7 | —     | —  |   |
|    |            | 辻堂                         | 農用地区域   |                 | —     | 純 10  | 純 13  | —     | —     | —  | — |
|    |            |                            | 上記以外の区域 | 40              | 1.1   | 中 16  | 中 18  | 純 2.8 | 純 2.8 | —  | — |
| の  | 野          | 農用地区域                      |         | —               | 純 10  | 純 13  | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    | 40      | 1.1             | 中 16  | 中 18  | 純 2.8 | 純 2.8 | —     | —  |   |
| は  | 初島町        | 農用地区域                      |         | —               | 純 11  | 純 9.5 | —     | —     | —     | —  |   |
|    |            | 上記以外の区域                    |         |                 |       |       |       |       |       |    |   |
|    |            | 1 都市計画法上の用途地域              | 40      | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —     | —  |   |
|    |            | 2 上記以外の地域                  | 40      | 1.1             | 中 16  | 中 17  | 純 2.7 | 純 2.7 | —     | —  |   |



市区町村名：有田市

湯浅税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| や  | 山田原        | 1 都市計画法上の用途地域 | 40    | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域     | 40    | 1.1             | 中 9.4 | 中 13  | 純 2.7 | 純 2.7 | —  | —  |
|    | 山地         | 農用地区域         |       | —               | 純 7.7 | 純 8.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 上記以外の区域    | 40            | 1.0   | 中 9.4           | 中 12  | 純 2.8 | 純 2.8 | —     | —  |    |