

市区町村名：網走市

網走税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名  | 適用地域名                       | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------|-------------|-----------------------------|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|           |             |                             |         | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| う         | 卯原内         | 農業振興地域内の農用地区域               | %       |                 |       | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             | 中 10  | 中 13  | 中 13  |       |    |    |
| お         | 大曲 1・2丁目    | 全域                          | 30      | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
|           |             | 大曲                          | 30      | 1.1             | 中 8.5 | 中 13  | 中 13  |       |    |    |
| か         | 海岸町         | 全域                          | 30      | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
|           |             | 桂町 1～5丁目                    | 30      | 1.1             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|           |             | 桂町                          | 30      | 1.1             |       | 純 5.3 | 純 5.3 |       |    |    |
| き         | 北 1～12条西    | 全域                          | —       | 路線              |       |       |       |       |    |    |
|           |             | 北 1～12条東                    | —       | 路線              |       |       |       |       |    |    |
| こ         | 向陽ヶ丘 1～7丁目  | 都市計画法上の住居専用地域               | 30      | 1.1             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             | 中 9.5 | 中 13  | 中 13  |       |    |    |
|           | 向陽ヶ丘        | 農業振興地域内の農用地区域               |         |                 | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |       |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             | 中 9.5 | 中 13  | 中 13  |       |    |    |
|           | 駒場北 1～6丁目   | 本通沿い                        | —       | 路線              |       |       |       |       |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
| 駒場南 1～8丁目 | 本通沿い        | —                           | 路線      |                 |       |       |       |       |    |    |
|           | 上記以外の地域     | 30                          | 1.2     | 周比準             |       |       | 比準    |       |    |    |
| し         | 潮見 1～11丁目   | 全域                          | 30      | 1.1             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|           |             | 潮見                          |         |                 | 純 6.2 |       | 純 5.3 |       |    |    |
|           | 上記以外の地域     | 30                          | 1.1     | 中 10            | 中 13  | 中 13  |       |       |    |    |
|           |             | 新町 1～3丁目                    | 1丁目・2丁目 | —               | 路線    |       |       |       |    |    |
| 3丁目       | 30          |                             | 1.1     |                 |       | 比準    | 比準    |       |    |    |
| た         | 台町 1～3丁目    | 全域                          | 30      | 1.1             |       |       | 比準    | 比準    |    |    |
| つ         | つくしヶ丘 1～4丁目 | 本通沿い                        | —       | 路線              |       |       |       |       |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             | 周比準   |       |       |       |    |    |
|           | つくしヶ丘 5・6丁目 | 本通沿い                        | 40      | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
|           |             | 上記以外の地域                     | 30      | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |
| て         | 天都山         | 都市計画法上の第1種低層住居専用地域及び第2種住居地域 | 30      | 1.1             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |

市区町村名：網走市

網走税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名            | 借地権割合            | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |       |
|----|------------|------------------|------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|    |            |                  |                  | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |
| て  | 天都山        | 農業振興地域内の農用地区域    | %                |                 |       | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 中 8.5 | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
| に  | 錦町         | 用途地域として指定されている地域 | 30               | 1.1             |       |       | 比準    | 比準    |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             |       | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
| ま  | 鱒浦 1～5丁目   | 用途地域として指定されている地域 | 30               | 1.1             |       |       | 比準    | 比準    |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 中 11  | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
|    | 鱒浦         | 用途地域として指定されている地域 | 30               | 1.1             |       |       | 比準    |       |       |       |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域    |                  |                 |       | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 中 11  | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
|    |            | 緑町               | 全域               | 30              | 1.1   |       |       | 比準    | 比準    |       |
|    | 港町         | 全域               | 30               | 1.0             |       |       |       |       |       |       |
|    |            | 南 1～14条西         | —                | 路線              |       |       |       |       |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             |       |       | 比準    | 比準    |       |       |
|    |            | 南 1～10条東         | —                | 路線              |       |       |       |       |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             |       |       |       |       |       |       |
|    |            | 藻琴               | 農業振興地域内の農用地区域    |                 |       |       | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 中 10  | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
|    |            | 呼人               | 農業振興地域内の農用地区域    |                 |       |       | 純 5.2 | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 中 10  | 中 13  | 中 13  |       |       |       |
|    |            | 上記以外             | 用途地域として指定されている地域 | 30              | 1.1   |       |       |       |       |       |
|    |            | 上記以外の地域          | 30               | 1.1             | 純 5.2 | 純 6.2 | 純 5.3 | 純 5.3 |       |       |