

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有明町南	主要道道岩見沢月形線から道道美唄達布岩見沢線までの地域	—	路線							
		上記以外の地域	30	1.1							
お	岡山町	用途地域として指定されている地域及び国道12号沿い	30	1.0	周比準	周比準					
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.3	純 3.9					
か	かえで町1～8丁目	全域	30	1.1							
		春日町1～4丁目	30	1.1			比準				
	上志文町	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 6.4	純 6.4				
	上幌向町	用途地域として指定されている地域	30	1.0	周比準	周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.7	純 3.9					
	上幌向北1条	30	1.0	周比準	周比準	比準					
	上幌向南1～3条	30	1.0	周比準	周比準						
	き	北1～6条西	30	1.1	周比準	周比準					
北本町西1～3丁目		30	1.1								
北本町東1～10丁目		30	1.1		周比準						
北村		30	0.9	純 3.1	純 2.9		純 5.6				
く	栗沢町	本町	30	0.9		周比準					
		最上	30	0.9	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
	1 用途地域として指定されている地域及び国道234号沿い	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準				
2 農業振興地域内の農用地区域				純 3.3	純 2.4	純 5.6	純 5.6				
3 上記以外の地域	30	0.9	純 3.3	純 2.4	純 5.6	純 5.6					
こ	駒園1～9丁目	30	1.1								
さ	栄町1～8丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準				
		桜木1条	30	1.1		周比準					
し	条丁目	1条～13条の西1丁目～10丁目	—	路線	周比準	周比準	比準				
		1条～13条の東1丁目～4丁目	—	路線	周比準	周比準	比準				

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	並木町	国道12号沿い	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
に	西川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純2.3	純3.9					
		上記以外の地域	30	1.0	中3.1	中4.2	純6.4	純6.4			
は	鳩が丘1～4丁目	1丁目	—	路線			比準				
		2～4丁目	30	1.1			比準				
ひ	東町1・2条	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準				
		東町	30	1.0	周比準	周比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純2.3	純3.9	純6.4	純6.4			
		上記以外の地域	30	1.0	中3.1	中4.2	純6.4	純6.4			
		東山1～10丁目	30	1.1		周比準	比準				
		東山町	30	1.0	周比準	周比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域			純2.3	純3.9	純6.4	純6.4			
		上記以外の地域	30	1.0	中3.1	中4.2	純6.4	純6.4			
		日の出町	30	1.0	周比準	周比準	比準				
		1 国道12号沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域				純3.9	純6.4	純6.4			
		上記以外の地域	30	1.0		中4.2	純6.4	純6.4			
		日の出北1～4丁目	40	1.1							
		上記以外の地域	30	1.1							
		日の出南1～4丁目	30	1.1	周比準	周比準					
		上記以外の地域	30	1.0	中3.1	中4.2					
		日の出北1～10丁目	30	1.1		周比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.0		中4.2	純6.4				
		ふ	ふじ町1・2条	30	1.1						
ほ	幌向北1・2条	30	1.1	周比準	周比準						

市区町村名：岩見沢市

岩見沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
ほ	幌向南1～5条	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準					
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.2					
	幌向町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9		純 6.4			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.2	純 6.4				
み	美園1～7条	国道12号沿い	40	1.1	周比準						
		上記以外の地域	30	1.1	周比準						
	緑が丘1～6丁目	全域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		緑が丘	全域	30	1.0		中 4.2	純 6.4	純 6.4		
	緑町1～7丁目	全域	30	1.1		周比準					
		南町1～9条	全域	30	1.1	周比準	周比準				
	南町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9					
		稔町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9		純 6.4		
	上記以外の地域		30	1.0	中 3.1	中 4.2		純 6.4			
	も	元町1・2条西	全域	30	1.1						
元町1～3条東		全域	30	1.1		周比準					
や	大和1～4条	国道12号沿い及び4条通沿い	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準					
	大和町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.9					
わ	若駒1～3丁目	全域	30	1.0							
		上記以外	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外	30	1.0	純 2.7	純 3.9	純 6.4	純 6.4				