

市区町村名：札幌市清田区

札幌南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	有明	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記を除く道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1	中	50	中	69	中	69		
		上記以外の地域	30	1.1	純	20	純	18	純	19		
う	美しが丘1～5条	全域	—	路線		比準	比準	比準				
		北野1～7条	—	路線		比準						
き	清田	市街化調整区域										
		1 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線			比準					
		2 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	111	中	120		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	63	純	18	純	19		
	清田1～10条	全域	—	路線		比準						
さ	里塚1～4条	全域	—	路線		比準	比準	比準				
		里塚緑ヶ丘1～12丁	全域	—	路線		比準		比準			
し	真栄	市街化区域	30	1.1								
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域					純	20	純	18	純	19
		2 上記以外の地域										
		(1) 清田・真栄地区地区計画区域	—	路線								
		(2) 上記を除く市街化区域に隣接する区域	30	1.1				中	111			
		(3) 道道真駒内御料札幌線沿い	30	1.1	中	63	中	111	中	120		
		(4) 市道真栄線沿い	30	1.1	中	20	中	69	中	69		
(5) 上記以外の地域	30	1.1	中	55	純	18	純	19				
	真栄1～6条	全域	—	路線								
ひ	平岡1～10条	全域	—	路線		比準		比準				
		平岡公園東1～11丁	全域	—	路線							
		上記以外	30	1.1	純	20	純	18	純	19		