

市区町村名：余市郡余市町

余市税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	朝日町	国道229号沿い	30	1.1							
		上記を除く用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純6.0	純6.2	純6.2			
い	入舟町	国道229号沿い、道道豊丘余市停車場線沿い及び都市計画街路美園線沿い	30	1.1					比準		
		上記以外の地域	30	1.1					比準		
う	梅川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純4.5	純6.0	純6.2	純6.2			
お	大川町1～20丁目	1丁目から5丁目まで									
		1 国道5号沿い	40	1.1		周比準		比準			
		2 道道豊丘余市停車場線沿い	40	1.1		周比準		比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.1		周比準		比準			
く	黒川町1～20丁目	路線価地域	—	路線					比準		
		上記以外の用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純4.5	純6.0	純6.2	純6.2			
		黒川町	用途地域として指定されている地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
さ	栄町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純4.5	純6.0	純6.2	純6.2			
		沢町1～6丁目	国道229号沿い	30	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1		純6.0	純6.2	純6.2			
		沢町	全域	30	1.1	純4.5	純6.0	純6.2	純6.2		
と	富沢町1～14丁目	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準			
		上記以外の地域	30	1.1		純6.0	純6.2	純6.2			
の	登町	全域	30	1.0		純6.0	純6.2	純6.2			
は	浜中町	用途地域として指定されている地域									
		1 国道229号沿い	30	1.1					比準		

市区町村名：余市郡余市町

余市税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜中町	2 上記以外の地域	30	1.1			比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 6.2	純 6.2			
み	美園町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 6.0	純 6.2	純 6.2		
	港町	用途地域として指定されている地域	30	1.1				比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 6.2	純 6.2			
や	山田町	用途地域として指定されている地域	30	1.1		周比準		比準		
		上記以外の地域	30	1.1		純 6.0	純 6.2	純 6.2		
	上記以外	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.0	純 6.2	純 6.2		