

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋月1～3条	中央橋通沿い	40	1.1		比準					
		上記以外の地域	30	1.1		比準					
か	神楽岡1～16条	全域	—	路線		比準	比準				
		神楽岡公園	—	路線							
		神楽1～7条	—	路線		比準					
		神居1～9条	市街化区域								
		1 国道12号沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1		中 8.6	中 13	中 25			
	神居町雨紛	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
		上記を除く道道新開旭川線沿い及び道道旭川環状線沿い	30	1.0	中 6.0	中 8.6	中 13	中 25			
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.0	中 6.6	中 13	中 8.0			
	神居町神岡	市街化区域	30	1.0		比準	比準				
		市街化調整区域	30	1.0		中 6.6	中 13	中 25			
	神居町神居古潭	全域	30	1.0	純 3.8	純 4.6	純 11	純 7.5			
	神居町台場	国道12号沿い	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.0	中 6.6	中 13	中 8.0			
	神居町忠和	市街化区域	30	1.0			比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.0	中 6.0	中 6.6	中 13	中 8.0			
	神居町富沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.0	中 6.6	中 13	中 25			
	神居町	上雨紛・共栄・御料・神華・富岡・豊里・西丘及び春志内の各全域	30	1.0	純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5			
き	旭神1～3条	全域	—	路線		比準					
		旭神町	30	1.2	中 7.2	中 8.9	中 13	中 8.0			
		金星町1～3丁目	—	路線							
こ	工業団地1～5条	市街化区域	30	1.1	比準						
		市街化調整区域	30	1.1		中 6.6					

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	条通丁目	全域	—	路線							
	新星町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準					
	新富1～3条	中央橋通沿い 上記以外の地域	40 30	1.1 1.1		比準	比準				
た	大雪通1～9丁目	全域	—	路線							
	台場1～4条	市街化区域 市街化調整区域	30	1.1	比準	比準	比準		中 8.0		
	台場東1～4丁目	全域	30	1.0		中 6.6		中 8.0			
	高砂台1～8丁目	市街化区域 1 国道12号沿い 2 上記以外の地域	30	1.1			比準				
			30	1.0			比準				
30	1.0				中 13	中 8.0					
ち	忠和1～9条	国道12号及び道道旭川環状線沿い	30	1.1	比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準				
と	東光1～27条	市街化区域	—	路線	比準	比準					
		市街化調整区域						中 8.0			
な	豊岡1～16条	全域	—	路線		比準					
		永山1～14条	1～6丁目	—	路線	比準	比準				
	7～12丁目	1 国道39号沿い 2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準					
			30	1.2	比準	比準					
	13丁目～24丁目	1 国道39号沿い 2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準					
			30	1.1	比準	比準					
	永山北1～4条	市街化区域 1 国道12号沿い 2 上記以外の地域	30	1.2	比準	比準					
			30	1.1	比準	比準					

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	永山北1～4条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 3.6		純 7.5			
		2 上記以外の地域								
		(1) 1 2・1 3丁目の道道北旭川停車場 永山線沿い	30	1.2	中 6.2	中 6.6				
	永山町2～1 6丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 3.6		純 7.5		
		上記以外の地域								
		1 1 3丁目から1 6丁目の国道3 9号沿 い	30	1.1	中 6.4	中 6.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.6	純 11	純 7.5		
	に	西神楽北1・2条	国道2 3 7号沿い	30	1.0		比準			
			上記以外の地域	30	1.0		比準			
		西神楽南1・2条	国道2 3 7号沿い	30	1.0		比準			
			上記以外の地域	30	1.0		比準			
	は	西神楽	市街化区域	30	1.0					
			市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 1 4号以北					純 3.8	純 4.9	純 11	純 7.5		
(2) 上記以外の地域					純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5		
2 上記以外の地域										
(1) 2線6号・3線6号			30	1.0	純 11	純 5.7	中 13	中 25		
(2) 1線5号から1線1 2号及び2線7 号から2線1 2号の国道2 3 7号沿 い			30	1.0	純 5.4	純 5.7				
(3) 上記を除く1線から4線の5号から 1 5号			30	1.1	純 5.4	純 5.7		中 25		
(4) 上記以外の地域			30	1.1	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5		
西御料1～5条	全城	30	1.2		比準					
は	パルプ町	全城	—	路線						
	パルプ町1～3条	全城	—	路線						

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東旭川北1条	愛宕新川以西の地域	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準						
		上記以外の地域	30	1.1	比準						
	東旭川北2～3条	市街化区域									
		1 2条1丁目	—	路線							
		2 2条5～7丁目	30	1.1							
		3 3条5及び6丁目	30	1.1	比準						
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.2						
	東旭川南1条	市街化区域									
		1 愛宕新川以西の地域	—	路線	比準						
		2 道道愛別当麻旭川線沿い	40	1.1	比準						
		3 上記以外の地域	30	1.1	比準						
	東旭川南2条	市街化調整区域					中 6.6				
		市街化区域									
		1 1・2丁目	—	路線							
	東旭川町上兵村	2 上記以外の地域	30	1.1							
		市街化調整区域					中 6.6				
		農業振興地域内の農用地区域					純 3.8	純 7.2		純 7.5	
上記以外の地域											
東旭川町上兵村	1 道道愛別当麻旭川線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10						
	2 JR石北本線以北	30	1.1	中 6.0	中 6.6			純 7.5			
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.6			純 7.5			
	市街化調整区域					中 6.6					
東旭川町共栄	農業振興地域内の農用地区域					純 3.8	純 7.2		純 7.5		
	上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10						
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.6						
東旭川町旭正	農業振興地域内の農用地区域					純 3.8	純 7.2		純 7.5		
	上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10						
	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.6						

市区町村名：旭川市

旭川東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東旭川町桜岡	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東旭川町下兵村	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.6		純 7.5			
	東旭川町忠別	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記を除く道道旭川大雪山層雲峡線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.6					
	東旭川町豊田	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東旭川町日ノ出	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.2		純 7.5			
		上記を除く道道瑞穂旭川停車場線沿い	30	1.1	中 6.0	中 10					
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 6.6		純 7.5			
み	東旭川町	倉沼・東桜岡・瑞穂及び米原の各全域	30	1.1	純 3.8	純 7.2	純 11	純 7.5			
	東 1～8 条	全域	—	路線		比準					
	緑が丘 1～5 条	全域	—	路線							
	緑が丘東 1～5 条	都市計画法上の準工業地域	30	1.1							
		上記以外の地域	30	1.2							
	緑が丘南 1～5 条	全域	—	路線							
	南が丘 1～3 丁目	全域	30	1.2			比準				
	宮下通 1 8～2 6 丁目	全域	—	路線							
	り	流通団地 1～4 条	道道旭川環状線沿い、道道北旭川停車場線沿い及び中央橋通沿い	30	1.2		比準				
			上記以外の地域	30	1.1		比準				
上記以外		全域	30	1.0	純 3.8	純 3.6	純 11	純 7.5			