

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯島	家ノ下、大崩、穀丁大谷地、坂道端、砂田、長野、鼠田尻	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		飯岡、飯岡前谷地									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0			
		飯島水尻									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 12	中 10	中 8.0	中 8.0			
		飯田水尻、田尻									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 12	中 10	—	中 8.0			
		芋田、後谷地、雀島、彼岸田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0			
		大袋、田尻堰越									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 12	中 10	—	中 8.0			
寄進田											
1 国道7号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準					
2 上記以外の地域											
(1) 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準					
(2) 市街化調整区域											
イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—					
ロ 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0					

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯島	飯島大谷地、上沖谷地、左貫、下沖谷地、下谷地、長沼長野谷地、東中谷地、船堰外谷地	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 10	—	中 8.0	—	—	
		南場掛、西袋、前田表								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 10	—	—	—	—	
		天ノ袋、中野								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0	—	—	
		長山下、薬師田								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		2 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 12	中 10	中 8.0	中 8.0	—	—	
		東上谷地								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 12	中 10	—	—	—	—	
		古道、古道下川端								
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(2) 市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 12	—	—	—	—	
		ロ 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0	—	—	
平右衛門田尻										
1 国道7号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—			
2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—			

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯島	(1) 市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0			
		堀川									
		1 国道7号線沿い		30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	中 8.0	中 8.0			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 10	純 1.7	純 1.7			
		飯島飯田1～2丁目		一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準					
飯島川端1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島川端2～3丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域	1.2	比準	比準	比準	比準					
飯島穀丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島新町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島西袋1丁目	全域	—	1.1	比準	比準	比準	比準				
飯島西袋2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島鼠田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島文京町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	金足下刈	(1) 市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 10	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 34	中 8.0	中 8.0			
		2 上記以外の地域									
		(1) 市街地区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 10	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 10	中 8.0	中 8.0			
		上記以外の地域									
		1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 10	中 8.0	中 8.0			
金足高岡	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 4.4	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 2.9	中 4.4	純 2.0	純 2.0					
金足鳩崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 10	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 2.9	中 10	中 3.0	中 3.0					
金足堀内	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.8	純 4.4	—	—					
	上記以外の地域	1.2	中 2.9	中 4.4	純 2.0	純 2.0					
金足吉田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.7	純 4.4	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 2.9	中 4.4	純 1.5	純 1.5					
上新城石名坂	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 3.1	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 3.1	純 1.5	純 1.5					
上新城小又	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 3.1	—	—					
	2 上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 3.1	純 1.5	純 1.5					
	上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.5	純 1.5					

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上新城五十丁	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.1	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域		1.2	中 4.2	中 4.4	純 1.5	純 1.5			
	上新城白山	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 3.1	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.1	純 2.1	純 2.1			
	上新城中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 4.4	純 1.5	純 1.5			
	上新城保多野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域		1.2	中 4.2	中 3.1	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.2	純 2.2	純 3.1	純 1.5	純 1.5			
	上新城道川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 4.4	純 1.5	純 1.5			
	上新城湯ノ里	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.1	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.2	中 3.1	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.5	純 1.5			
こ	港北新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	港北松野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
し	下新城青崎	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 5.2	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 10	純 1.7	純 1.7				
	下新城岩城	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 5.8	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 10	純 1.7	純 1.7				
	下新城小友	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 5.8	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 10	純 1.7	純 1.7				
下新城笠岡	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 5.2	—	—					
	上記以外の地域	1.1	中 3.6	中 10	純 1.7	純 1.7					

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	外旭川	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 5.0	倍 純 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	1.1	中 6.2	中 12	中 8.0	中 8.0			
		一本木、大樋、潟ノ前、蒲沼、木崎、土手下、鳥屋坂								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 12	中 8.0	中 8.0			
		大谷地、神田、待合、四百刈								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 6.2	中 12	—	中 8.0			
		梶ノ目、潟堰下、中谷地、山崎								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 12	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 6.2	中 12	中 8.0	中 8.0			
		小谷地								
		1 一部	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	—	比準			
		三ノ堰								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.0	純 12	—	—			
2 上記以外の地域	1.1	中 4.0	中 12	中 8.0	中 8.0					
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 12	—	—					
2 上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 12	純 3.0	純 3.0					
外旭川八幡田 1丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準				
外旭川八幡田 2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準				
外旭川八柳 1～3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準				
つ 土崎港御蔵町	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
つ	土崎港北1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港穀保町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港下浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港相染町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港中央1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港古川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	土崎港南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	て	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の秋田市	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.2	—	—				
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 4.4	純 1.5	純 1.5				
		上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 5.2	—	—					
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.2	純 5.8	純 1.5	純 1.5					