

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯田川飯塚	市街化区域	%	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	1.1	純 1.1	純 2.8	純 0.7	純 0.7			
	飯田川金山	全域	1.0	純 2.2	純 2.2	純 0.7	純 0.7			
		市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準			
	飯田川下虻川	市街化調整区域	1.1	純 1.3	純 2.7	純 0.7	純 0.7			
		全域	1.1	純 1.1	純 3.0	純 0.7	純 0.7			
	し	昭和大久保	堤の上、宮の前、元木田							
			1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準		
			2 市街化調整区域							
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.3	純 2.9	—	—		
			(2) 上記以外の地域	1.1	中 1.9	中 2.9	純 1.4	純 1.4		
			小橋、山神	1.1	比準	比準	比準	比準		
			上記以外の地域							
			1 市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準		
2 市街化調整区域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.2	純 2.9	—	—			
(2) 上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 2.9	純 1.4	純 1.4					
昭和豊川岡井戸	全域	1.0	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7				
昭和豊川上虻川	全域	1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7				
昭和豊川槻木	全域	1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7				
昭和豊川船橋	全域	1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7				
昭和豊川山田	全域	1.1	純 1.1	純 3.1	純 0.7	純 0.7				
昭和豊川竜毛	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	1.1	純 0.9	純 3.5	純 0.7	純 0.7				
昭和八丁目	全域	1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.4	純 1.4				
昭和乱橋	市街化区域	1.0	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	1.1	純 1.4	純 2.8	純 1.4	純 1.4				
て	天王	池沼溜池下、上新縄手、草乙女溜池下、 下新縄手、中新縄手、万六、万六溜池下	1.1	純 1.7	純 5.7	純 1.4	純 1.4			



市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	天王	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中	2.5	中	12	中	7.3	中	7.3
		上狼縁	1.1	純	1.7	純	5.7	中	7.3	中	7.3
		上出戸	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		1 市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		2 市街化調整区域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		(2) 上記以外の地域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		北野、下出戸	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		1 市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
		2 市街化調整区域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		児玉	1.1	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		2 上記以外の地域	1.1	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3
		三枚橋下	1.0	純	1.7	純	5.9	純	1.4	純	1.4
		1 市街化調整区域	1.0	純	1.7	純	5.9	純	1.4	純	1.4
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.0	純	1.7	純	5.9	純	1.4	純	1.4
		(2) 上記以外の地域	1.0	純	1.7	純	5.9	純	1.4	純	1.4
		2 上記以外の地域	1.0	純	1.7	純	5.9	純	1.4	純	1.4
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.1	純	1.7	純	5.7	純	1.4	純	1.4
		(2) 上記以外の地域	1.1	純	1.7	純	5.7	純	1.4	純	1.4
		下狼縁、鶴沼台、二田、持谷地	1.1	中	2.5	中	12	中	7.3	中	7.3
		下浜山	1.1	中	2.5	中	12	中	7.3	中	7.3
		1 市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
2 市街化調整区域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3		
(2) 上記以外の地域	1.0	中	2.5	中	11	中	7.3	中	7.3		
3 上記以外の地域	1.1	純	1.6	純	5.9	純	1.4	純	1.4		

市区町村名：潟上市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	天王	長沼下、細谷	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域	1.0	純 1.7	純 5.9	純 1.4	純 1.4			
		中浜山	1.1	純 2.0	純 5.9	純 1.4	純 1.4			
		西長根								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		棒沼台								
		1 市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準			
		2 市街化調整区域	1.1	中 2.5	中 11	中 7.3	中 7.3			
		3 上記以外の地域	1.1	中 2.5	中 12	中 7.3	中 7.3			
		細谷長根								
		1 市街化調整区域	1.0	純 1.7	純 5.9	中 7.3	中 7.3			
		2 上記以外の地域	1.1	純 1.7	純 5.7	中 7.3	中 7.3			
		上記以外の地域	1.1	純 1.1	純 5.4	純 1.4	純 1.4			
		天王大崎	全域	1.1	純 1.3	純 4.4	純 1.4	純 1.4		