

市区町村名：二戸市

二戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	石切所	新幹線二戸駅周辺地区土地区画整理事業施行地区内	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		個別	個別	個別	個別	個別			
		都市計画法上の用途地域									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 3.8	純 3.8			
		か	釜沢	全域		1.1	純 2.6	純 3.6	純 3.8	純 3.8	
		き	金田一	荒田、大釜、沖、上平、上田面、駒焼場、権現、下平道ノ上、館、野月、馬場、八ツ長							
				1 都市計画法上の用途地域							
(1) 一部	—			路線	周比準	周比準	比準	比準			
(2) 上記以外の地域				1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域				1.1	純 2.8	純 4.8	純 3.8	純 3.8			
海老田、新田野、水梨											
1 都市計画法上の用途地域	—			路線	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域				1.1	純 2.8	純 4.8	純 3.8	純 3.8			
上記以外の地域				1.1	純 2.8	純 4.8	純 3.8	純 3.8			
し	浄法寺町			柿ノ木平		1.1	純 5.3	純 5.4	純 2.5	純 2.5	
		和泉田		1.1	純 4.2	純 8.7	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		1.1	純 4.2	純 5.0	純 2.5	純 2.5			
に	白鳥	全域		1.1	純 2.6	純 4.7	純 3.8	純 3.8			
		仁左平									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 5.3	純 3.8	純 3.8			

市区町村名：二戸市

二戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等													
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼							
ふ	福岡	五日町、裏小路、上平、上野沢、落久保、上町、川又、在府小路、下川原、下川又、下中町、下町、城ノ内、城ノ外、杉中、高清水、田町、中町、長嶺、中村、橋場、八幡下、八幡平、前田、町裏、松ノ丸、横丁	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍							
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準									
		(1) 一部															
		(2) 上記以外の地域															
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 4.7	純 3.8	純 3.8										
		鍵取、矢神	1.0	周比準	周比準	比準	比準										
		1 都市計画法上の用途地域															
		2 上記以外の地域															
		上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 4.7	純 3.8	純 3.8										
		ほ	堀野	上東、大川原毛、大畑、大谷地、小清水、小四郎館、三十刈、下夕川原、長瀬、長地、馬場、東側、道ノ上	—	路線	周比準	周比準	比準	比準							
1 都市計画法上の用途地域																	
(1) 一部																	
(2) 上記以外の地域																	
2 上記以外の地域	1.1			純 2.6									純 5.3	純 3.8	純 3.8		
上記以外の地域	1.1			純 2.6									純 5.3	純 3.8	純 3.8		
ま	米沢	荒谷、家ノ上、上村、上平、沢内、下村、長瀬	—	路線	周比準	周比準	比準	比準									
		1 都市計画法上の用途地域															
		2 上記以外の地域									1.0	純 2.8	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域									1.0	純 2.8	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
	上記以外の二戸市	全域	1.1	純 2.8	純 4.8	純 3.5	純 3.5										