

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	生野町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道319号(4車線区間)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 57	—	—		
		2 国道319号(2車線区間)沿い及び県道善通寺多度津線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 30	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 45	—	—		
		3 県道岡田善通寺線沿い及び県道善通寺綾歌線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 27	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 41	中 12	中 12		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 16	純 2.0	純 2.0		
生野本町1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
い	稲木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道11号沿い及び県道高松善通寺線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 28	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 40	—	中 14	中 14		
		2 上記以外の地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	純 1.5	純 1.5				
お	大麻町	国道319号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 41	中 14	中 14		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大麻町	県道岡田善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	22	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	12中	12		
		県道大麻琴平買田線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	23中	12中	12		
	か	上吉田町	上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	13	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.7中	16純	1.9純	1.9	
			都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
			1 県道善通寺大野原線沿い								
き	木徳町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	26	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39	—	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	19	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	26純	1.2純	1.2		
		上吉田町1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
き	木徳町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	19	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	26純	1.2純	1.2		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.8純	15	—	—			

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
き	木徳町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	19	純	1.3	純	1.3		
く	櫛梨町	県道原田琴平線沿い及び県道岡田善通寺線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	29	—	—				
こ	金蔵寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 国道11号沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 2 県道高松善通寺線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 3 県道善通寺多度津線沿い及び県道善通寺府中線沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域 4 上記以外の地域 (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準						
し	下吉田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 国道11号沿い (1) 農業振興地域内の農用地区域 (2) 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準						

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下吉田町	2 県道多度津善通寺線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	19	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域		一純	10純	14	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	13中	19純	1.5純	1.5	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19純	1.5純	1.5	—	
	せ	善通寺町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			1 県道観音寺善通寺線沿い及び県道善通寺大野原線沿い		一純	12純	17	—	—	—	—
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	17中	26中	12中	12	—
(2) 上記以外の地域			50	1.1	中	17中	26中	12中	12	—	
2 上記以外の地域				一純	8.6純	13	—	—	—	—	
善通寺町1～7丁目		全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	10中	17純	1.5純	1.5	—
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	17純	1.5純	1.5	—
			路線	—	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
			仙遊町1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
な	中村町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		1 国道11号沿い		一純	27純	41	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	39中	61中	14中	14	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	39中	61中	14中	14	—	
		2 県道多度津善通寺線沿い		一純	17	—	—	—	—	—	
	中村町	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	26	—中	14中	14	—
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26	—中	14中	14	—
			3 上記以外の地域		一純	10純	14	—	—	—	—
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	13中	20純	1.5純	1.5	—
中村町	全域	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	20純	1.5純	1.5	—	

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中村町1丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
は	原田町	国道319号沿い及び県道高松善通寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 42	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 43	中 65	中 14	中 14		
		県道原田琴平線沿い及び県道善通寺府中線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 42	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 27	純 1.5	純 1.5		
ひ	碑殿町	国道11号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	中 14	中 14		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
	弘田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道11号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 41	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 61	中 14	中 14		
		2 県道善通寺詫間線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 38	中 14	中 14		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：善通寺市

丸亀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	文京町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
み	南町1・2丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
よ	南町3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	与北町	国道319号沿い及び県道善通寺大野原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	40	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	40中	60	—	—	—	—
		県道善通寺綾歌線沿い及び県道丸亀三好線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	14中	14	—	—
		県道原田琴平線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	29中	12中	12	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.7純	9.5	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.1中	13純	1.3純	1.3	—	—	
	吉原町	国道11号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18純	29	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44	—	—	—	—	
	県道善通寺詫間線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	24	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	14中	14	—	—	
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.6中	14純	1.5純	1.5	—	—	