

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	鴨島町栗島	全域	50	1.1	中 9.1	中 19	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町飯尾	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道西麻植下浦線沿い	50	1.1	中 11	中 19	—	—		
		2 県道鴨島神山線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.3	純 14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 8.1	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 16	純 1.6	純 1.6		
	鴨島町牛島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道192号沿い	50	1.1	中 33	中 56	—	—		
		2 県道徳島鴨島線沿い	50	1.1	中 33	中 44	—	—		
		3 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 11	中 24	—	—		
		4 県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 19	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 23	—	—		
		5 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.1	純 11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 16	純 1.7	純 1.7			
鴨島町内原	国道192号沿い	50	1.1	中 34	中 61	—	—			
	県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 16	中 30	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 16	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 17	純 1.6	純 1.6			
鴨島町麻植塚	国道192号沿い	50	1.1	中 36	中 62	—	—			
	県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 9.7	中 22	—	—			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町麻植塚	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—		
	鴨島町上浦	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
		国道 1 9 2 号沿い	50	1.1	中 34	中 63	—	—		
		県道牛島停車場線沿い（国道 1 9 2 号沿いを除く）	50	1.1	中 13	中 24	—	—		
		県道西麻植下浦線沿い								
	鴨島町鴨島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.9	—	—		
	鴨島町喜来	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 16	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
	鴨島町山路	2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 28	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道牛島上下島線沿い	50	1.1	中 18	中 33	—	—		
鴨島町山路	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 14	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 22	純 1.6	純 1.6			
	県道西麻植下浦線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 17	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 1.5	純 1.5			
鴨島町山路	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.2	中 9.3	中 19	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨島町西麻植	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.6	純 5.7	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 15	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町樋山地	全域	50	1.1	純 3.2	純 5.4	純 1.6	純 1.6	—	—
	鴨島町森藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 16	純 1.5	純 1.5	—	—
	川島町学	国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 38	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 23	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	川島町川島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.0	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—
		国道192号沿い	50	1.2	中 24	中 39	純 1.2	純 1.2	—	—
	川島町桑村	県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 24	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.6	—	—	—	—
	川島町児島	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 16	純 1.2	純 1.2	—	—
		国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 40	—	—	—	—
		県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 20	—	—	—	—
	川島町児島	2 上記以外の地域	50	1.2	中 15	中 24	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 7.4	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—	
川島町児島	国道192号沿い	50	1.1	中 24	中 39	—	—	—	—	
	県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い	50	1.2	中 14	中 23	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
川島町児島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 9.6	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 15	純 1.2	純 1.2	—	—	

市区町村名：吉野川市

川島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	川島町三ツ島	国道192号沿い	50	1.1	中	24	中	39	—	—			
		県道山川川島線沿い	50	1.2	中	14	中	23	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	9.6	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3	中	15	純	1.2	純	1.2	
		川島町宮島	国道192号沿い	50	1.1	中	24	中	39	—	—		
	川島町山田	上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	9.6	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.3	中	15	純	1.2	純	1.2	
		川島町山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.5	純	7.4	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	8.3	中	13	純	1.1	純	1.1	
		み	美郷	全域	50	1.1	純	3.1	純	4.8	純	1.1	純
や	山川町	国道192号沿い											
		1 蛭橋以西で山川橋以東の地域	50	1.1	中	35	中	56	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	41	純	1.1	純	1.1	
		国道193号沿い	50	1.1	中	20	中	33	純	1.1	純	1.1	
		県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	27	—	—			
		J R徳島線以北の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0	純	11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	20	純	1.1	純	1.1	
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6	純	8.5	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.1	中	14	純	1.1	純	1.1			