令和 5 05128

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

05121
05127 当図 05134

市川市（市川署）

令和 5 05128

320D 310D 300D 285D 275D 265D 250D 235D 220D 340D

妙典６丁目
妙典５丁目
妙典４丁目
塩焼１丁目
塩焼４丁目
妙典
５丁目
下妙典
高谷

小宮山公園
小宮山第2公園
妙典橋
新浜通り
市立妙典中学校
妙典排水機場

公40

倍率地域
（市街化調整区域）