ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
当図
08008
08011
木更津市
（木更津署）
令和 5
08007
令和 5
08007
東京湾アクアライン連絡道
中島
倍率地域
瓜倉
瓜倉
金田西特定土地区画整理事業区域
（個別評価）