

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		純 2.3 純 2.8									
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.0	純 2.8		2.0	
	砂田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.9	純 2.9			
う	上谷新田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.7					
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.7	純 3.1	純 2.9			
え	榎神房	全域			純 2.3	純 3.8					
お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.1	純 5.7			
		2 主要地方道山田台大網白里線沿い									
		(1) 国道128号線より東側の地域	40	1.1	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9			
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		1.9	
		大竹	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7			
上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.8			
か	柿餅	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		市街化区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 主要地方道山田台大網白里線より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8			
柿餅上貝塚入会地	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				



市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北今泉	1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									
	北横川	1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
	北吉田	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
季美の森南1～5丁目	県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		2.0	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
経田	市街化調整区域									
	1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
九十根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
	主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9			
小中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.1	純 2.8		1.9	
小西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9	

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	駒込	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.3	純 2.7					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 国道128号線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.0	純 2.8			1.9
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9					
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.1	純 2.9			2.0
し	四天木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9					
		市街化区域									
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2			
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8			1.9
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8			1.9
清水	農業振興地域内の農用地区域				純 2.4	純 2.7					
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.2					
せ	清名幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7					
		国道128号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.1	純 2.9			2.0
た	高田	全域			純 2.3	純 4.1					
と	土気飛地	全域				純 4.1	純 3.2				
		富田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
	富田	市街化区域									
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 主要地方道山田台大網白里線より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			



市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	仏島	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.3			2.0
み	みずほ台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	みどりが丘1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	南今泉	市街化調整区域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		市街化区域								
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
	南玉	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.0	純 2.8		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
	南横川	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.2	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
	みやこ野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
や	柳橋	主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山口	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.3	純 2.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1			
よ	養安寺	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9