

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤塚町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.2	純 4.5					
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 6.8	純 3.7	純 2.8			
	海鹿島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準	
		芦崎町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.5				
		国道356号線沿い		40	1.1	中 4.3	中 8.6	純 6.7	純 5.5		
			上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.9	純 3.7	純 2.8		
			愛宕町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 4.5		
	都市計画用途地域内	—		路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.1	純 3.7	純 2.8			
	新生町1・2丁目	全域	—	路線							
	粟島町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 4.5				
		上記以外の地域				純 3.4	純 5.4	純 3.7		2.7	
	い	飯沼町	全域	—	路線						
			犬吠埼	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5			
都市計画用途地域内											
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 県道銚子公園線沿い	50	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		3 県道外川港線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		4 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.3	中 5.0	中 8.4	純 6.6	純 5.5			
		2 県道外川港線沿い	50	1.2	中 5.0	中 8.5	純 6.6	純 5.5			
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 5.7	純 3.6	純 2.8			
犬若		全域	—	路線		周比準	比準	比準			
今宮町		農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 4.5				
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準				
	上記以外の地域	40	1.2	純 3.0	純 6.1	純 3.7					
う	上野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.9					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.3	純 5.4	純 3.7	純 2.8		
	植松町	全域	—	路線		周比準	比準			
		内浜町	全域	—	路線					
	お	大橋町	全域	—	路線					
			岡野台町1丁目			純 2.8	純 4.5			
		岡野台町2～4丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5			
			上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.8	純 3.6		
		小浜町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5			
			国道126号線沿い	40	1.1	中 4.4	中 7.9	純 6.6	純 5.5	
都市計画用途地域内(小浜工業団地)			40	1.2			比準	比準		
上記以外の地域										
1 国道126号線より北側の地域			40	1.3	純 3.3	純 6.2	純 3.6	純 2.8		
2 上記以外の地域			40	1.2	純 3.2	純 6.1	純 3.6	純 2.8		
親田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.5					
	国道126号線沿い	40	1.3	中 4.4	中 8.6	純 6.6	純 5.5			
	上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.9	純 3.7	純 2.8			
か	垣根町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		垣根見晴台				純 4.5				
	笠上町	農業振興地域内の農用地区域				純 6.9	純 3.6			
		上記以外の地域	40	1.1						
	春日台町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		春日町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.5			
	春日町	都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	比準	
		上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	春日町	1 国道126号線沿い	50	1.2	中 4.5	中 7.9	純 6.6	純 5.5		
		2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 4.7	中 7.0	純 6.4	純 5.3		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 5.7	純 3.6	純 2.8		2.4
	唐子町	全域	—	路線						
		川口町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準	
	き	北小川町	全域	—	路線		周比準	比準		
			君ヶ浜		農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 4.5		
		黒生町	全域			都市計画用途地域内				
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	
			上記以外の地域							
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	中 5.0	中 7.8	純 6.6	純 5.5	
2 上記以外の地域			40	1.2	純 4.0	純 6.1	純 3.5	純 2.8		
清川町1～4丁目		全域	—	路線	周比準					
こ		小長町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.5			
	主要地方道銚子海上線沿い		40	1.1	中 5.6	中 9.4	純 6.7	純 5.6		
	上記以外の地域		40	1.2	純 4.0	純 7.5	純 3.6	純 2.7		
	小畑新町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 4.9			
		都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.6	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 5.7	純 3.7	純 2.8		
		小畑町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 4.9		
	小畑町	都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.6	純 6.5	純 5.4		
2 上記以外の地域		40	1.2	純 3.7	純 6.0	純 3.7	純 2.8	2.6		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	後飯町	全域	—	路線			比準				比準	
		小船木町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 4.5						
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.7					
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.6	純 6.5					
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.7					
		上記以外の地域										
		1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.8					
	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7						
	小船木町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.5						
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.6	中 9.4	純 6.7	純 5.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 7.5	純 3.7	純 2.7				
	さ	幸町1・2丁目	全域	—	路線							
		栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準			比準	
		榑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5					
			都市計画用途地域内									
1 一部			—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
2 上記以外の地域			50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域												
1 県道外川港線沿い	50	1.1	中 5.0	中 8.6	純 6.6	純 5.5						
2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.8	純 6.0	純 3.6	純 2.8						
桜井町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5							
	国道356号線沿い	40	1.3	中 4.6	中 8.3	純 6.6	純 5.5					
	上記以外の地域											
	1 JR成田線より利根川側の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8					
	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8			2.5		
笹本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6							
	国道356号線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.4	純 6.7	純 5.6					
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.4	純 6.7	純 5.6					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	笹本町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8			
		猿田町			純 3.4	純 4.5					
	三軒町	農業振興地域内の農用地区域									
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.4	中 5.0	中 8.9	純 6.7	純 5.6			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.4	中 5.0	中 8.9	純 6.7	純 5.6			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.9	純 6.7	純 5.6			
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.6	純 3.6	純 2.7			
	三軒町	全域	—	路線							
	し	潮見町	都市計画用途地域内	40	1.2						
			上記以外の地域	40	1.1						
忍町		農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.6	純 5.5			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8			
柴崎町1丁目		農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.5					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.6	純 6.6	純 5.5			
		2 県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.4	純 6.6	純 5.5			
3 上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.5	純 3.7	純 2.7					
柴崎町2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.1	純 6.6					
	上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.1	純 3.8					
柴崎町3～7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.5						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.3	中 4.3	中 8.1	純 6.5	純 5.4				
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.9	純 3.6	純 2.8				
清水町	全域	—	路線		周比準	比準	比準				
正明寺町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5						
	上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 7.1	純 3.6	純 2.7				
白石町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5						

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	白石町	上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 7.6	純 3.6	純 2.6				
	新地町	全域	—	路線								
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5						
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.0	中 8.4	純 6.7	純 5.6				
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 7.6	純 3.6	純 2.7				
	陣屋町	全域	—	路線								
	す	未広町	全域	—	路線							
		た	台町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.5				
			都市計画用途地域内	50	1.1	周比準	周比準	比準				
			上記以外の地域									
1 県道愛宕山公園線沿い			50	1.1	中 4.7	中 7.0	純 6.4					
2 上記以外の地域			40	1.1	純 3.0	純 5.7	純 3.7					
高神西町			農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5					
都市計画用途地域内		50	1.2	周比準	周比準	比準	比準					
上記以外の地域												
1 県道銚子公園線沿い		40	1.3	中 4.8	中 5.5	純 6.6	純 5.5					
2 上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 4.5	純 3.7	純 2.8						
高神原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5							
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.4	純 3.7						
	高神東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5						
		県道外川港線沿い	40	1.2	中 4.8	中 5.6	純 6.6	純 5.5				
上記以外の地域	40	1.3	純 3.2	純 4.5	純 3.7	純 2.8						
高田町 1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5							
	国道 3 5 6 号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.6	純 6.7	純 5.6					
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.9	純 3.6	純 2.7					
高田町 7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5							
	主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 4.3	中 8.5	純 6.5	純 5.4					
	上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.9	純 3.6	純 2.7					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高野町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.2	純 4.5					
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.9	純 3.7	純 2.8			
	竹町	全域	—	路線							
ち	茶畑町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.5					
		県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.4		中 9.0	純 6.5	純 5.4			
	中央町	全域	—	路線							
つ	塚本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.7	純 6.5				
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.6	純 6.5				
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.6				
て	天王台	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5					
		県道外川港線沿い	50	1.2	中 4.8	中 5.6	純 6.6	純 5.5			
		上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 4.5	純 3.7	純 2.8			
と	外川台町	全域	—	路線							
		農業振興地域内の農用地区域				純 4.5					
		都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線		周比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.2		周比準	比準				
と	外川町1～5丁目	上記以外の地域	40	1.2		純 4.5	純 3.7				
		全域	—	路線		周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 4.5				
と	常世田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.5					
		国道126号線沿い	40	1.3	中 4.5	中 8.6	純 6.5	純 5.4			
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.3	純 6.8	純 3.7	純 2.8			
と	富川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.7	純 6.7	純 5.6			
		上記以外の地域									

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富川町	1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い	40	1.2	純 3.8	純 7.5	純 3.8	純 2.8			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 7.3	純 3.8	純 2.8		2.5	
	豊里台1～3丁目	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2		中 8.5	純 6.7	純 5.6			
		上記以外の地域	40	1.1		純 6.7	純 3.8	純 2.8			
	な	名洗町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5				
			県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.7	中 7.0	純 6.4	純 5.3		
			上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.4	純 3.7	純 2.8		
	長崎町	全域	—	路線		周比準	比準	比準			
	中島町1丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9					
		上記以外の地域				純 2.9					
	中島町2丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 4.4				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.0	純 6.8	純 3.7	純 2.7			
仲町	全域	—	路線								
長塚町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準					
長塚町2～5丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 4.5					
	都市計画用途地域内										
	1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準				
長塚町6・7丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.1	純 3.7	純 2.8		2.6		
	農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 4.5					
	国道126号線沿い	50	1.1	中 4.5	中 7.9	純 6.5	純 5.4				
長山町	上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.9	純 3.7	純 2.8				
	農業振興地域内の農用地区域				純 3.4	純 4.5					
	主要地方道銚子海上線沿い	40	1.1	中 5.6	中 9.4	純 6.7	純 5.6				
西小川町	上記以外の地域	40	1.3	純 4.0	純 7.5	純 3.8	純 2.8				
	農業振興地域内の農用地区域				純 3.3	純 4.5					
に	西小川町	都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の	西小川町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.7	中 7.8	純 6.4	純 5.3		
	野尻町	2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.4	純 3.6	純 2.8		2.6
		全域	—	路線						
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.5				
		国道356号線沿い	50	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 野尻町交差点から市道20001号線との交差点までの地域	50	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 4.6	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
		主要地方道銚子海上線沿い	50	1.1	中 4.6	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	50	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.8	純 2.8		2.5
は	橋本町	全域	—	路線						
	馬場町	全域	—	路線						
	浜町	全域	—	路線						
ひ	東小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.9	純 6.0	純 3.7	純 2.8		
ふ	東芝町	全域	—	路線						
	東町	全域	—	路線						
	双葉町	全域	—	路線						
	船木町	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5				
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.9	純 6.9	純 3.7	純 2.7		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本城町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.5					
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.0	純 6.1					
	本城町5丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 4.5				
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.5	中 8.6	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.6	純 3.7				
	本城町6丁目	農業振興地域内の農用地区域									
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.5	中 8.6	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 6.6	純 3.7				
	本町	全域	—	路線							
	ま	前宿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		比準
			農業振興地域内の農用地区域								
上記以外の地域			50	1.2	純 3.0	純 6.1					
松岸町1～3丁目		農業振興地域内の農用地区域									
		都市計画用途地域内									
		1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
松岸町4丁目		農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.5				
		都市計画用途地域内									
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
松岸見晴台		農業振興地域内の農用地区域									
		国道126号線沿い	50	1.1	中 4.5	中 7.9	純 6.6				
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.9	純 6.9	純 3.7				
松本町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域										
	都市計画用途地域内										
	上記以外の地域	50	1.2	純 3.0	純 6.1						
松本町5丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.5					
	都市計画用途地域内										
	上記以外の地域	50	1.2	純 3.0	純 6.1						
み	三門町	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.8	純 3.8	純 2.8			
	三崎町1丁目	農業振興地域内の農用地区域									
都市計画用途地域内											
1 国道126号線沿い		50	1.2	中 4.5	中 7.9	純 6.8	純 5.7				
	2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.2	中 4.7	中 7.0	純 3.7	純 2.8				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.2	純 3.7	純 2.8		
	三崎町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.2	中 7.4	純 6.8	純 5.7		
		上記以外の地域								
		1 国道126号線より北側の地域	40	1.3	純 3.3	純 5.7	純 3.6	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 5.7	純 3.6	純 2.8		
	港町	全域	—	路線						
	南小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		比準
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 5.4	純 3.7	純 2.8		2.6
	南町	全域	—	路線			比準			
	見晴台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.5				
		上記以外の地域	50	1.1		純 6.8				
	三宅町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.5				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.1	純 6.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 6.4	純 3.8			
	三宅町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.0	中 8.4	純 6.8	純 5.7		
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.8	純 3.7	純 2.8			
宮原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.6					
	国道356号線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.4	純 6.7	純 5.6			
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8			
妙見町	全域	—	路線		周比準	比準				
明神町1・2丁目	全域	—	路線		周比準	比準	比準			
も	森戸町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.6				
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.6	中 8.7	純 6.7	純 5.6		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森戸町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.1	純 3.8	純 7.5	純 3.8	純 2.8			
	諸持町	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 7.3	純 3.6	純 2.7			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5					
		国道356号線沿い	40	1.2	中 4.6	中 8.4	純 6.6	純 5.5			
		上記以外の地域									
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.4	純 6.9	純 3.5	純 2.8			
	や	八木町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 4.5				
			国道126号線沿い	40	1.2	中 4.4	中 8.6	純 6.7	純 5.6		
県道飯岡松岸停車場線沿い		40	1.1	中 4.8	中 8.4	純 6.7	純 5.6				
上記以外の地域		40	1.2	純 3.3	純 6.8	純 3.7	純 2.8		2.1		
八幡町	全域	—	路線	周比準							
弥生町1・2丁目	全域	—	路線								
よ	四日市場台	農業振興地域内の農用地区域				純 4.5					
		県道飯岡松岸停車場線沿い				中 8.4					
		上記以外の地域				純 6.8					
	四日市場町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.5					
	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.5	純 6.7	純 5.6				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.9	純 3.7	純 2.8		2.5		
わ	余山町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.5					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 4.3	中 8.6	純 6.7	純 5.6			
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.9	純 3.7	純 2.8				
わ	若宮町	全域	—	路線							
	和田町	全域	—	路線							