

市区町村名：横浜市港北区

神奈川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新横浜1丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	101				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北新横浜2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	101				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小机町	市街化調整区域	50	1.1	中	91	中	82		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	下田町5丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	62			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	105				
	新吉田町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区					中	156		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	97	中	68		
た	高田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	60			
と	高田西3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	61			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	105	中	91		
	高田西4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域					純	61		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	91				
高田西5丁目	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域					純	61			
と	鳥山町	市街化調整区域	50	1.1	中	85				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新羽町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）第三京浜道路より西側の地域			純	50				
		（2）上記以外の地域			純	60				
		2 第三京浜道路より西側の地域	50	1.2	中	74	中	68		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	82	中	101	中	68
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
上記以外の地域		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		