

市区町村名：川崎市多摩区

川崎西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し す せ の	宿河原 1 丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅仙谷 4 丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準		
	堰 1 丁目	市街化調整区域		—	—	中 54	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	登戸	市街化調整区域		—	—	中 58	—	—		
		市街化区域								
		1 「登戸土地区画整理事業」施行区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		