令和 5 22027

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側道路沿い 南側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

22021 / 22026 当図 22028 / 22031

新宿区（新宿署）

令和 5 22027

学校法人桜美林学園 桜美林大学新宿キャンパス 文

百人町３丁目

独立行政法人 地域医療機能推進機構 東京山手メディカルセンター

大久保３丁目

都立戸山公園

学校法人海城学園 海城高等学校 海城中学校 文

区立戸山幼稚園

区立戸山小学校 文

戸山小学校内 学童クラブ

区立大久保北公園

大久保２丁目

百人町２丁目

百人町２丁目

百人町文化通り

西武新宿線

区立百人町児童館

区立つつじの里児童遊園

大久保通り

百人町１丁目

JR 新大久保駅

660C 690C 690C 570C 570C 570C 550C 570C 500C 680C 710C 710C 820C 660C 540C 570C 570C 600C 560C 560C 610C 540C 580C 880C 620C 580C 570C 610C 600C 560C 570C 990B 630C 630C 1,090B 1,870B 2,060B 2,480B 2,430B 大久保通り 2,040B 1,970B 1,810B 650C 590C 590C 650C 570C 570C 570C 272-1 272-1 156-16 660C 540C 570C 560C 520C 470C 510C 550C 520C 550C 550C 530C 460C 510C 490C 570C 530C 530C 520C 530C 510C 490C 530C 540C 550C 520C 560C

基3 公5-14 基5-29