

# 調 整 率 表

市区町村名：三島郡出雲崎町

長岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	尼瀬	岩船町、岩船町裏山、元山下、稻荷町、伊勢町、伊勢堂、町裏、諏訪町、諏訪中町、陣屋町、屋敷付、屋敷表、鍛冶小路	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
い	石井町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	市野坪	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	井鼻	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	大釜谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大寺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小木	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	乙茂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	勝見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	川西	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		1 後谷、たや、大坪、中島	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	木折町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
く	久田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
こ	米田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	沢田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
す	住吉町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
た	大門	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		1 後谷、かしゃ畑、八幡林、妙法、門前、越巻、割町、大門前、不どの、池ノ尻、竹ノ鼻、狐田、下原	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	立石	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	豊橋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：三島郡出雲崎町

長岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	鳴滝町	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
は	羽黒町	字羽黒町	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	船橋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
へ	別ヶ谷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域							
		1 表、才ノ神	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	馬草	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	松本	国道352号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。