

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青橋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	赤羽	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	曙町	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	赤海	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域							
		(1) 早出川の西側の地域		1.00	1.00				
		(2) 上記以外の地域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域							
	赤海1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
	旭町	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	愛宕	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	阿弥陀瀬	上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00				
	新屋	2 上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
	粟島	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	五十嵐新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域							
		(1) J R磐越西線の南側の地域		1.00	1.00				
		(2) 上記以外の地域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域							
	(1) J R磐越西線の南側の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	石倉	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
	石曽根	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
泉町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
伊勢の川	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
一本杉	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00			
今泉	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
う	上野	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
え	駅前1～2丁目	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大川前	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	大口	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大蔵	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大沢	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大須郷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	太田	都市計画の用途地域の指定がある地域		1.00	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
	太田1～2丁目	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	—		
		全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	大谷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大原	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	荻曽根	農業振興地域内の農用地区域							
		1 主要地方道白根安田線沿		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域		1.00	1.00				
	荻野島	上記以外の地域							
		1 主要地方道白根安田線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
荻野島	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
小熊	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	尾白	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小山田	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	学校町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上大蒲原		1.00	1.00				
	上木越	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上杉川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上戸倉		1.00	1.00				
	柄沢	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	刈羽	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川瀬	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川内	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	木越	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	木越荒屋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	北五泉駅前	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清瀬	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	切畑	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
く	熊沢	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	熊野堂	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	暮坪	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
こ	郷屋川1～2丁目	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	小搦	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小栗山	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
五泉		都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小面谷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小流	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	笹野町	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	笹堀	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	笹目	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐取	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	猿橋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	猿和田	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	三本木	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		2 上記以外の地域							
		(1) 早出	1.00	—	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	三本木1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
し	下阿弥陀瀬	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
	下大蒲原	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下条	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下条川向	全域	—	1.00	1.00	—	—		
	下新	全域	1.00	—	1.00	—	—		
	下杉川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下戸倉	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	尻上	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	城下1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率								
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	城下1～2丁目	1 市道村松笹野町中名沢線沿	1.00	周比準	周比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00				
		新田町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
		す	菅出	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
				上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
			菅沢	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
				上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
せ	仙見谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
た	高松	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
		農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
	高山	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00				
		田屋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00				
ち	中名沢	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	千原	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
つ	次屋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	土堀	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
て	寺沢1～5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	寺田	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
と	天神浦	全域	—	1.00	—	—	—			
		土深	農業振興地域内の農用地区域							
		1 主要地方道白根安田線沿		1.00	1.00					
		2 上記以外の地域		1.00	1.00					
		上記以外の地域								
		1 主要地方道白根安田線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		土潤	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		な	中川新	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		中島	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		中野橋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		長橋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		夏針	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		に	錦町	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準	
		西四ツ屋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	の	能代	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	は	羽下	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	白山	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		橋田		1.00	1.00				
	馬場町1～2丁目	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
	番坂	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域			—	1.00			
		上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
ひ	東石曾根	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東本町1～2丁目	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
	東四ツ屋	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
蛭野	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
ふ	二ツ柳	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	不動堂	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	船越	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00				
へ	別所	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ほ	本町1～6丁目	全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
ま	馬下	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	馬下	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
	町屋	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
	松野	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
	丸田	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
	み	美郷	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
			牧		1.00	1.00				
		水島町	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	1.00		
			牧		1.00	1.00				
水戸野		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
緑町		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
南田中		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		牧		1.00	1.00					
南本町1～3丁目		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
宮町	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
	牧		1.00	1.00						
宮野下	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
む	村松	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		2 上記以外の地域		1.00	1.00					

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	村松	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	村松工業団地1丁目	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
	村松工業団地2丁目	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
	村松工業団地3丁目	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
も	本田屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
や	安出	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	矢津	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山崎	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山谷	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	よ	横町1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域				1.00	1.00					
2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—				
横渡		全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
吉沢		都市計画の用途地域の指定がある地域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00					
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
吉沢1～3丁目		全域	1.00	周比準	周比準	比準	比準			
四ツ屋新	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00						

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：五泉市

新津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ ろ	四ツ屋新	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	論瀬	農業振興地域内の農用地区域		1.00	1.00				
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。