

調 整 率 表

1頁

市区町村名：中魚沼郡津南町

十日町税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤沢	県道加用今新田津南停車場線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	秋成	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	芦ヶ崎	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	三箇	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	下船渡甲	国道117号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下船渡乙	国道117号線沿	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下船渡丙・下船渡己		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下船渡丁・下船渡戊			1.00	1.00				
	上記以外の地域								
	1 国道117号線沿		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	2 国道405号線沿		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	3 上記以外の地域								
	(1) 国道117号線の東側の地域								
	イ 町道仲町線沿及び同線の西側の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	ロ 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	(2) 国道117号線の西側の地域								
	イ 国道405号線、町道中央線、町道南原線に囲まれる地域及び町道中央線沿、町道南原線沿		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	ロ 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下船渡庚	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	外丸	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	中深見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
や	谷内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。