

調 整 率 表

1頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青井谷	国道沿い及び県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	あおば台1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	赤井	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 東老田・高岡線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	足洗新町1丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	荒町	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	有磯1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
い	池多	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	一条	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	市井	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	稲積	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	今井	市街化区域							
		1 本開発地区土地区画整理事業施行区域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今井	2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	今開発	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	射水町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	犬内	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
う	梅木	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
え	海老江	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	海老江七軒	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	海老江練合	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	海老江浜開	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
お	大江	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い(国道8号沿いを除く)							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

3頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大江	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	大島北野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	沖	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	沖塚原	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い（国道8号沿いを除く）							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
か	海王町	路線価地域	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	開口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	海竜新町・海竜町	全域	1.00	—	—	—	—		
	鏡宮	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	鏡宮弥生1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	神楽町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	片口	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	片口久々江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

4頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	片口久々江	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	片口高場	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	加茂西部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	加茂中部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	加茂東部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	かもめ台	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	川口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
き	北高木	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	北野	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
く	久々湊	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	草岡町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	串田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	串田新	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	倉垣小杉	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

5頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒河・黒河新	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
け	下条	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
こ	小泉	県道高岡・小杉線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道新湊・庄川線沿い（県道高岡・小杉線沿いを除く）							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	越の潟町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	—	—	—	—		
	小島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	小杉北野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小杉白石	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		臨港東線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

6頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小杉白石	上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
さ	小林	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
し	桜町	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
さ	三ヶ	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
し	椎土	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
し	宿屋	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
し	七美・七美1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	七美中野	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
し	島	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
し	下村三箇	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
し	下若	東老田・高岡線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	—	—	—		
し		2 上記以外の地域	1.00	1.00	—	—	—		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

7頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下若	上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	—	—	—		
	庄川本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	生源寺	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	生源寺新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上条	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	庄西町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	浄土寺	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	白石	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	新開発	市街化区域							
		1 本開発地区土地区画整理事業施行区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	新片町1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	新堀	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	す 摺出寺	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	せ 善光寺	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	た 太閤町	全域	1.00	—	—	—	—		
	太閤山1～11丁目	1丁目・10丁目							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

8頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	太閤山 1 ～ 1 1 丁目	上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大門	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大門島	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大門新	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大門本江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
	高木	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		国道 4 7 2 号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い（国道 4 7 2 号沿いを除く）							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		高場新町 1 ～ 4 丁目	1.00	市比準	市比準	—	—		
	竹鼻	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	立町	全域	1.00	—	—	—	—		
	棚田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
ち つ	中央町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	塚越	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

9頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	作道	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 国道472号沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	津幡江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	円池	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
て	手崎	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	寺塚原	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
と	土合	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道広上・大門新線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

10頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土合	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東明七軒	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東明中町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東明西町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東明東町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	土代	県道小杉・婦中線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鳥取	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	殿村	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
な	中老田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中老田新	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中新湊	全域	1.00	—	—	—	—		
	中太閤山1～19丁目	全域	1.00	—	—	市比準	市比準		
	中野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中村	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

11頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	奈呉の江	臨港道路西線沿い	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
に	西新湊	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	西高木	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	西広上	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	二の丸町	路線価地域	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
ぬ	布目	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	布目沢	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
の	野寺	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
	野村	上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
は	橋下条	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 国道472号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 県道富山・戸出・小矢部線沿い（国道472号沿いを除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		3 東老田・高岡線沿い（国道472号沿いを除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		4 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

12頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	橋下条	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八幡町1～3丁目	市街化区域	1.00	—	—	—	—		
		市街化調整区域	1.00	—	—	—	—		
	八講	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	浜開新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	坂東	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
ひ	東太閤山1～4丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	日宮	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	戸破	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	平野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	広上	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	枇杷首	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
ふ	藤巻	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	二口	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	—	—	—		
ほ	放生津町	全域	1.00	—	—	—	—		
	朴木	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

13頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	朴木	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	堀江千石	国道415号沿い	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	堀岡	路線価地域	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀岡新明神	路線価地域	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀岡古明神	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀岡堀江	全域	1.00	—	—	—	—		
	堀岡明神新	路線価地域	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀内	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	本開発	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域							
		1 本開発地区土地区画整理事業施行区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
	本江（各町）	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道415号沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

14頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本江（各町）	2 県道沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本町1～3丁目		1.00	—	—	—	—		
	ま 松木	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
み	三日曾根	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		水戸田							
		県道富山・戸出・小矢部線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	緑町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	港町	全域	0.90	—	—	—	—		
	南太閤山1～19丁目		1.00	—	—	市比準	市比準		
	南高木	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	宮袋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
や	八島		1.00	1.00	1.00	—	—		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

15頁

市区町村名：射水市

高岡税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安吉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八塚	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		山本・山本新	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
り	山屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		流通センター（各町）	1.00	—	—	—	—		
わ	若杉	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	若林	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	鷺塚	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。