

調 整 率 表

1頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	I C パーク	全域	1.00	—	—	—	—		
	赤祖父	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	明園町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	明野町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	葦附	全域	1.00	—	—	—	—		
	麻生谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	荒見崎	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	荒屋敷	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	あわら町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
い	五十里	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	五十里西町	全域	1.00	—	—	—	—		
	五十里東町	全域	1.00	—	—	—	—		
	井口本江	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	池田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	石瀬	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	石塚	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	石堤	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	石丸	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	泉が丘	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	泉町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一番町	全域	1.00	—	—	—	—		
	今泉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	今泉新	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	今市	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	岩坪	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
う	内島	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		市街化区域							
		1 国道8号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 西園町	1.00	市比準	市比準	—	—		
		3 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
え	永楽町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	駅南1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	江尻	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	江尻白山町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	江道	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	扇町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	太田	国道415号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

3頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大坪町 1 ～ 4 丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大手町	全域	1.00	—	—	—	—		
	大野	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大町	全域	1.00	—	—	—	—		
	大鋸屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	荻布	路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	荻布新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	荻布四つ葉町	全域	1.00	—	—	—	—		
	小竹	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	御旅屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	オフィスパーク	全域	1.00	—	—	—	—		
	御馬出町	全域	1.00	—	—	—	—		
か	開発本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	開発町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	片原中島町	全域	1.00	—	—	—	—		
	片原町	全域	1.00	—	—	—	—		
	片原横町	全域	1.00	—	—	—	—		
	金屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道 4 1 5 号沿い	1.00	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	金屋本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	金屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	鐘紡町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上麻生	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

4頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上麻生	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上開発	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上北島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上黒田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上関	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上関町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上八ヶ新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上伏間江	県道高岡・小杉線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上牧野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上四屋	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上渡	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	鴨島町	全域	1.00	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

5頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川原本町	全域	1.00	—	—	—	—		
	川原町	全域	1.00	—	—	—	—		
き	神田新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	神主町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	北蔵新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	北島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	木津	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
く		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	木舟町	全域	1.00	—	—	—	—		
	木町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	京田	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	京町	全域	1.00	—	—	—	—		
	国吉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	熊野町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	蔵野町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	源平町	全域	1.00	—	—	—	—		
こ	小泉新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高陵町	全域	1.00	—	—	—	—		
	五福町	全域	1.00	—	—	—	—		
	駒方	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	小馬出町	全域	1.00	—	—	—	—		
さ	西田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

6頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	西田	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	材木町	全域	1.00	—	—	—	—		
	境	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	坂下町	全域	1.00	—	—	—	—		
	佐加野	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	佐加野東	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	笹川	市街化区域	1.00	—	—	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	佐野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	山下	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	三ヶ	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	三番町	全域	1.00	—	—	—	—		
	三女子	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
し	志貴野しらとり台	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	地子木町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	柴野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	柴野内島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	渋谷	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

7頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島崎	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	島新	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	清水町 1 ～ 3 丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	下麻生	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道新湊・庄川線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下麻生伸町	全域	1.00	—	—	—	—		
	下黒田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下島町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下関	全域	1.00	—	—	—	—		
	下関町	全域	1.00	—	—	—	—		
	下八ヶ	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	下伏間江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下牧野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下山田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	十二町島	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	守護町 1 ・ 2 丁目	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	守護町新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

8頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	守護町新	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	城光寺	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	定塚町	全域	1.00	—	—	—	—		
	城東1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	昭和町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	白銀町	全域	1.00	—	—	—	—		
	白金町	全域	1.00	—	—	—	—		
	新成町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	新寺町	全域	1.00	—	—	—	—		
	新横町	全域	1.00	—	—	—	—		
す	末広町	全域	1.00	—	—	—	—		
	須田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
せ	関大町	全域	1.00	—	—	—	—		
	関本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	関町	全域	1.00	—	—	—	—		
	千木屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	千石町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
た	大工中町	全域	1.00	—	—	—	—		
	大源寺	大源寺新町	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	醍醐	県道富山・戸出・小矢部線沿い							
		1 油屋交差点より東側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 油屋交差点より西側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

9頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高辻	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高美町	全域	1.00	—	—	—	—		
	宝来町	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	宝町	全域	1.00	—	—	—	—		
	滝	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	滝新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	立野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	立野美鳥町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	手洗野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ち	千鳥丘町	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中央町	全域	1.00	—	—	—	—		
	長慶寺	国道160号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
つ	辻	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	常国	市街化区域							
		1 常国住宅団地	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

10頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つてと	常国	2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	角	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		角三島	1.00	市比準	市比準	—	—		
	出来田	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		寺町	1.00	市比準	市比準	—	—		
	戸出	市街化区域							
		1 国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出伊勢領	市街化区域							
		1 国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出市野瀬	市街化区域							
		1 国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出狼	国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	戸出大清水	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出岡御所	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出春日	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出光明寺	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 戸出葵町	1.00	—	—	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

11頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸出光明寺	2 戸出青園町	1.00	—	—	—	—		
		3 国道156号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		4 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出石代	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出栄町	全域	1.00	—	—	—	—		
	戸出竹	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出竹北	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出徳市	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出中之宮	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出西部金屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出延島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出古戸出	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出放寺	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出放寺新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出町1丁目	戸出東部土地区画整理事業施行区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域							
		1 県道富山・戸出・小矢部線沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 県道西部金屋・戸出線沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		3 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	戸出町2丁目	市街化区域							

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

12頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸出町2丁目	1 県道富山・戸出・小矢部線沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 県道西部金屋・戸出線沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		3 県道西部金屋・戸出線より南側の地域(沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
		4 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	戸出町3丁目	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域							
	戸出町4丁目	1 国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 県道富山・戸出・小矢部線沿い(国道156号沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
		3 県道西部金屋・戸出線沿い(国道156号沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
		4 県道西部金屋・戸出線より南側の地域(沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
	戸出町4丁目	5 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出町4丁目	市街化区域							
		1 国道156号沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 県道富山・戸出・小矢部線沿い(国道156号沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
		3 市道戸出四丁目醍醐線沿い(国道156号沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
	戸出町4丁目	4 市道戸出四丁目醍醐線より南側の地域(沿いを除く)	1.00	市比準	市比準	—	—		
		5 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

13頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸出町4丁目	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出町5丁目	市街化区域							
		1 県道富山・戸出・小矢部線沿い	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出町6・7丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	戸出行兼	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出吉住	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出吉住新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	戸出六十歩	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	答野島	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	答野出	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	通町	全域	1.00	—	—	—	—		
	利屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	百橋	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	富岡町	全域	0.90	市比準	市比準	—	—		
	問屋町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
な	内免	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	内免1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	長江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

14頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中川1丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	中川上町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中川栄町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中川園町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中川本町	全域	1.00	—	—	—	—		
	中川町	全域	1.00	—	—	—	—		
	中島町	全域	1.00	—	—	—	—		
	中曽根	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中保	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
に	西海老坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西藤平蔵	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	西広上	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	西広谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西町	全域	1.00	—	—	—	—		
	二番町	全域	1.00	—	—	—	—		
の	能町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	能町駅南	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	能町東	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	能町南1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

15頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	勝木原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	野村	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
は	波岡	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	博労本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	博労町	全域	1.00	—	—	—	—		
	蓮美町	全域	1.00	—	—	—	—		
	旅籠町	全域	1.00	—	—	—	—		
	蜂ヶ島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八ヶ	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	羽広・羽広1・2丁目	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	早川	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	林新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
ひ	東石堤	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東海老坂	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

16頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東上関	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東下関	全域	1.00	—	—	—	—		
	東藤平蔵	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東中川町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東保新	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	樋詰	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	姫野	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	平米町	全域	1.00	—	—	—	—		
	広小路	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
ふ	深沢	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町赤丸	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町荒屋敷	福岡駅前土地区画整理事業施行区域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域							
		(1) 県道岡・笹川線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 県道押水・福岡線沿い（県道岡・笹川線沿いを除く）	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

17頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町荒屋敷	2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町一歩二歩	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町上野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町江尻	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町大滝	福岡駅前土地区画整理事業施行区域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 都市計画上の用途地域の定められている地域							
		(1) 国道8号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 国道8号の北側の地域(国道8号沿いを除く)	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3) 国道8号の南側の地域(国道8号沿いを除く)							
		イ 岸渡川の東側の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		ロ 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町大野	県道石堤・大野線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	福岡町開ほつ	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

18頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町上蓑	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 県道福光・福岡線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 県道福光・福岡線の北側の地域（県道福光・福岡線沿いを除く）							
		(1) 上蓑すずかけ台	1.00	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		3 県道福光・福岡線の南側の地域（県道福光・福岡線沿いを除く）							
		(1) 県道横越・大滝線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 県道横越・大滝線の北側の地域（県道横越・大滝線沿いを除く）							
		イ 上蓑さくら台	1.00	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3) 県道横越・大滝線の南側の地域（県道横越・大滝線沿いを除く）	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町上向田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町木舟	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町小伊勢領	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町下老子	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 あいの風とやま鉄道線の北側の地域							
		(1) 国道8号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 国道8号の北側の地域（国道8号沿いを除く）	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3) 国道8号の南側の地域（国道8号沿いを除く）	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 あいの風とやま鉄道線の南側の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

19頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町下老子	上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町下蓑	福岡駅前土地区画整理事業施行区域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 県道岡・笹川線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	福岡町下蓑新	福岡駅前土地区画整理事業施行区域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 国道8号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 県道本保・福岡線沿い及びその東側の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		3 上記以外	1.00	周比準	周比準	—	—		
	福岡町下向田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町土屋	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町鳥倉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	福岡町西	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町西川原島	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町福岡	福岡駅前土地区画整理事業施行区域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

20頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町福岡	1 県道岡・笹川線沿い	1.00	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	福岡町福岡新	あいの風とやま鉄道線の北側の地域							
		1 岸渡川の東側の地域							
		(1) 国道8号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 国道8号の北側の地域(国道8号沿いを除く)							
		イ 市道福岡下老子線沿い及びその北側の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		ロ 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 岸渡川の西側の地域							
		(1) 県道押水・福岡線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	福岡町本領	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
	福岡町三日市	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町蓑島	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福岡町矢部	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

21頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福岡町矢部	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	福田	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	福田六家	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	袋町	全域	1.00	—	—	—	—		
	伏木1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	伏木磯町	全域	1.00	—	—	—	—		
	伏木一宮	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	伏木一宮1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木国分	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	伏木国分1・2丁目	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	伏木古府	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木古府1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木古府元町	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木中央町	全域	0.90	—	—	—	—		
	伏木錦町	全域	0.90	—	—	—	—		
	伏木東一宮	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木古国府	全域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木本町	全域	0.90	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木湊町	全域	0.90	—	—	—	—		
	伏木矢田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	伏木矢田上町	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伏木矢田新町	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	二上	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

22頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	二上	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	二上新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	二上町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道高岡環状線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 県道守山・向野線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3 県道小矢部・伏木港線沿い（県道守山・向野線沿いを除く）	1.00	1.00	1.00	—	—		
		4 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	二塚	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道高岡・小杉線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 県道高岡環状線沿い（県道高岡・小杉線沿いを除く）							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	古定塚	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	風呂屋町	全域	1.00	—	—	—	—		
へ	平成町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
ほ	放生津	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	細池	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

23頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音 順	町(丁目)又は大字名	適 用 地 域 名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	堀岡又新	全域	1.00	—	—	—	—		
	堀上町	全域	1.00	—	—	—	—		
	本郷１・２丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	本保	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本町	全域	1.00	—	—	—	—		
	本丸町	全域	1.00	—	—	—	—		
ま	丸の内	全域	1.00	—	—	—	—		
み	瑞穂町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	南幸町	全域	1.00	—	—	—	—		
	南八ヶ	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	宮田町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	宮脇町	全域	1.00	—	—	—	—		
	美幸町１・２丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
む	向野本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	向野町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	向野町１・３～７丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
も	守山	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	守山町	全域	1.00	—	—	—	—		
や	八口	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
よ	横田	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	横田本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	横田町１～３丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	芳野	全域	1.00	—	—	—	—		
	吉久１～３丁目	全域	0.90	市比準	市比準	—	—		
	四日市	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

24頁

市区町村名：高岡市

高岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	四屋	市街化区域								
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	米島	路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	れ	蓮花寺	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	ろ	六家	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域										
1 国道8号沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
(2) 上記以外の地域			1.00	1.00	1.00	—	—			
2 県道沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
(2) 上記以外の地域			1.00	1.00	1.00	—	—			
3 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
わ	若杉	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	鷺北新	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	和田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。