

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	1.00	—	—	—	—			
	綾田町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	青柳	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	青柳新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	赤江町	全域	1.00	—	—	—	—			
	赤倉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	赤田	市街化区域	市街化調整区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	秋ヶ島	市街化区域	市街化調整区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
	秋吉	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	秋吉新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	悪王寺	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	曙町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	朝日	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	旭町	全域	1.00	—	—	—	—			
	芦生	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	安住町	全域	1.00	—	—	—	—			
	愛宕町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	荒川・荒川1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	荒川新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	荒町	全域	1.00	—	—	—	—			
新屋	国道8号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	新屋	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		県道富山環状線沿い（国道8号沿いを除く）								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		有沢	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域							
			1 県道富山・小杉線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			
	(2) 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
	有沢新町	全域	1.00	—	—	—	—			
	粟島町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	安蔵	全域	1.00	1.00	—	1.00	1.00			
	安養寺	国道41号沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
安養坊	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
い	飯野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
	1 国道8号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
	2 上記以外の地域									

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯野	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	庵谷	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	池多	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	石金1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	石倉町	全域	1.00	—	—	—	—		
	石坂	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	石坂新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	石坂東町	全域	1.00	—	—	—	—		
	石田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	石淵	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	石屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	泉町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	磯部町1～4丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	市場	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一番町	全域	1.00	—	—	—	—		
	一本木	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	稲代	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	稲荷園町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	稲荷町1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	稲荷元町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	犬島1～7丁目	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準			
	犬島新町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	猪谷	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	今泉	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	今泉西部町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	今泉北部町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	今市	市街化区域		1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道415号沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—		
	今木町	全域	1.00	—	—	—	—			
	今生津	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	岩稲	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	岩木・岩木新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	岩瀬(各町)	市街化区域		1.00	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域			1.00	—	—	—	—			
う	牛ヶ増	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	牛島新町	全域	1.00	—	—	—	—			
	牛島町	全域	1.00	—	—	—	—			
	牛島本町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	薄波	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	打出	国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	打出	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	内幸町	全域	1.00	—	—	—	—		
	馬瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	梅沢町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	上野	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上野寿町	全域	1.00	—	—	—	—		
	上野新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上野新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
え	永楽町	全域	1.00	—	—	—	—		
	越前町	全域	1.00	—	—	—	—		
	江本	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	荏原新町	全域	1.00	—	—	—	—		
	蛭町	全域	1.00	—	—	—	—		
お	追分茶屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大井	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	大泉	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大泉北町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大泉中町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大泉東町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大泉本町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大泉町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大江干	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大江干新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大栗	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	大島1・2丁目	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大島1・2丁目	1 県道富山・立山・魚津線（立山通り）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	大島3・4丁目	県道富山・立山・魚津線（立山通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	大清水	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大双嶺	全域		1.00	1.00	—	1.00	1.00		
	太田	市街化区域		1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		1.00	1.00	1.00	—	—		
太田口通り1～3丁目	全域		1.00	—	—	—	—			
於保多町	全域		1.00	—	—	—	—			
太田南町	市街化区域		1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大塚	全域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大塚北	全域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大塚西	全域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大塚東	全域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大塚南	全域		1.00	1.00	1.00	—	—			
大手町	全域		1.00	—	—	—	—			
大野	農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大野	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大場	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	大町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	大宮町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	大山上野	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大山北新町	全域	1.00	—	—	—	—		
	大山布目	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大山松木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	岡田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	奥井町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	奥田寿町	全域	1.00	—	—	—	—		
	奥田新町	全域	1.00	—	—	—	—		
	奥田双葉町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	奥田本町	全域	1.00	—	—	—	—		
	奥田町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	小黒	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小佐波	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	押上	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	小谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	音羽町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	小原屋	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	小見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	雄山町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	折谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	海岸通	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道富山・魚津線沿い							
		(1) 那智町交差点から東側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	開発	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
加賀沢	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
掛尾栄町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
掛尾町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
鹿島町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
春日	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
片掛	国道41号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
金代	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
金屋	県道沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
金山新(各町)	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金山新（各町）	市街化調整区域							
		1 金山新桜ヶ丘・ニュータウン金山新	1.00	—	—	—	—		
		2 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	蟹寺	国道360号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	加納	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上赤江	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上赤江町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上飯野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	—	—	—	—		
	上飯野新町1～5丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	上今町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上大浦	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上大久保	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 県道大沢野・大山線の北側の地域 (国道41号沿いを除く)									
(1) 県道笹津・安養寺線沿い		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
(2) 上記以外の地域		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
3 上記以外の地域									
(1) 県道二松・上大久保線沿い (国道41号沿いを除く)		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
(2) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大久保	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上熊野	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上栄	県道及びスーパー農道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上庄町	全域	1.00	—	—	—	—		
	上新保	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上千俵町	県道富山外郭環状線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		その他の県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上滝	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上布目	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上袋	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上富居	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上富居1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上富居新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	上二杉	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上堀南町	全域	1.00	—	—	—	—		
	上本町	全域	1.00	—	—	—	—		
	上八日町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	亀谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	願海寺	県道富山・高岡線沿い その他の県道沿い 上記以外の地域 1 県道富山・高岡線の北側の地域 2 県道富山・高岡線の南側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
き	北押川	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	北新町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	北代・北代新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 国道8号沿い 2 県道四方新・中茶屋線沿い 3 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	北代中部・北代東部	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		県道四方新・中茶屋線沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	北代北部	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	北二ツ屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	木場町	全域	1.00	—	—	—	—		
	経田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	経堂・経堂1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
経堂新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
経力	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
金泉寺	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	銀嶺町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
く	久郷	県道富山・小杉線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	草島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	楠木	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	窪新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	窪本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	公文名	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	栗山	国道41号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	棚ヶ原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	呉羽野田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	呉羽町・呉羽町北	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 路線価地域以外	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	呉羽町西	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	黒崎	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	黒瀬	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	黒瀬北町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	桑原	風見台及びグリーンコア大山	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
こ	小泉町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	小糸	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	興人町	全域	1.00	—	—	—	—		
	合田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高来	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	小坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	古志町1～6丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	小島町	全域	1.00	—	—	—	—		
	小杉	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	五艘	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小中	国道41号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
小西	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域								
	1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
	2 県道富山・大沢野線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
	3 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
小羽	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	五番町	全域	1.00	—	—	—	—		
	五福	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
さ		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	五本榎	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	駒見	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	才覚寺	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道富山・笹津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	才覚地	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	境野新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	栄新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	栄町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	坂本	1区							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2区	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	桜木町	全域	1.00	—	—	—	—		
	桜谷みどり町1丁目	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
桜谷みどり町2丁目	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
桜橋通り	全域	1.00	—	—	—	—			
桜町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
笹津	都市計画上の用途地域の定められている地域								
	1 国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—			
	2 県道富山・笹津線沿い(国道41号沿いを除く)	1.00	周比準	周比準	—	—			
	3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	笹津	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山王町	全域	1.00	—	—	—	—		
し	三熊	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	三番町	全域	1.00	—	—	—	—		
	塩	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	寺家	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下タ林	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	七軒町	全域	1.00	—	—	—	—		
	芝園町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	島田	県道富山空港線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
清水中町	全域	1.00	—	—	—	—			
清水町1～9丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
清水元町	全域	1.00	—	—	—	—			
下赤江	全域	1.00	—	—	—	—			
下赤江町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
下飯野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域								
	1 国道及び県道沿い								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下飯野	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	下大浦	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	下大久保	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1	国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2	県道笹津・安養寺線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		3	上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1	国道41号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2	県道笹津・安養寺線沿い							
		(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2)	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		3	上記以外の地域							
		(1)	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2)	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下奥井1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	下熊野	国道41号沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域								
		1	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
下新北町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
下新西町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
下新日曹町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
下新本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
下新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
下双嶺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
下野	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下野	市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下野新	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下番	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	下富居	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	下富居1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	下堀	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	城川原1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	庄高田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	城北町	全域	1.00	—	—	—	—		
	城村	城新町・昭和新町	1.00	—	—	—	—		
		県道富山外郭環状線（スーパー農道を含む）沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
	城村新町	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		全域	1.00	—	—	—	—		
		全域	1.00	—	—	—	—		
	白銀町	全域	1.00	—	—	—	—		
	新金代1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	新川原町	全域	1.00	—	—	—	—		
	新桜町	全域	1.00	—	—	—	—		
	新庄北町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	新庄銀座1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	新庄本町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	新庄町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新庄町1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	新総曲輪	全域	1.00	—	—	—	—			
	新千原崎	全域	1.00	—	—	—	—			
	神通	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	神通本町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	神通町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	新富町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	新根塚町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	新富居	全域	1.00	—	—	—	—			
	新保	県道富山・笹津線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		スーパー農道沿い（県道富山・笹津線沿いを除く）	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		新名	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		新村	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	す	杉瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		杉谷	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
直坂	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	砂町	全域	1.00	—	—	—	—			
	砂見	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	住友町	全域	1.00	—	—	—	—			
	住吉	県道沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	住吉町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	諏訪川原1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	須原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
せ	清風町	全域	1.00	—	—	—	—			
	関	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	瀬戸	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	千石町1～6丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	善名	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	千成町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	千俵町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	そ	総曲輪1～4丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
		惣在寺	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		双代町	全域	1.00	—	—	—	—		
た	高内	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—			
		2 県道笹津・安養寺線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—			
		3 上記以外の地域								
		(1) 工業地域に定められている地域	1.00	—	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—			
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—					

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高内	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高木	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 路線価地域以外	1.00	市比準	市比準	—	—		
	高木西	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	高木東	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高木南	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高島	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高園町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	高田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道富山環状線沿い（県道富山・小杉線沿いを除く）							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 県道富山・小杉線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
(2) 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
3 上記以外の地域									
(1) 井田川の北側の地域									
イ 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
ロ 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
(2) 井田川の南側の地域									
イ 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田	ロ 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	高島町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	高屋敷	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	宝町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	田刈屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	—	—	—	—		
	館出町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	辰尾	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	辰巳町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	田中町1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	田尻(各町)	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	田畑	市街化区域							
		1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		2 路線価地域以外	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 あいの風とやま鉄道線の北側の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	2 あいの風とやま鉄道線の南側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	田畠	風見台	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	珠泉西町・珠泉東町	全域	1.00	—	—	—	—		
	手屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。



# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	月岡町1～5丁目	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	月岡町6丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	月岡町7丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	月見町1～7丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	葛原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	堤町通り1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	つばめ野1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	鶴ヶ丘町	全域	1.00	—	—	—	—		
	津羽見	全域	1.00	—	—	—	—		
て	手出	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	寺島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	寺津	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	寺町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	寺町けや木台	全域	1.00	—	—	—	—		
	天正寺	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	と	土	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
土居原町		全域	1.00	—	—	—	—		
問屋町1～3丁目		全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
道正		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
任海		県道富山・笹津線沿い							
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	スーパー農道沿い								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	任海	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上記以外の地域								
	常盤台	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	常盤町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	栃谷	全域	1.00	—	—	—	—		
	利波	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	富岡町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	友杉	県道富山空港線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道富山・笹津線沿い（県道富山空港線沿いを除く）	1.00	1.00	1.00	—	—		
	上記以外の地域								
	豊丘町	1 県道富山空港線の北側の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	豊川町	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 県道富山空港線の南側の地域							
	豊島町	(1) 市道西荒屋・新保線（富山能楽堂東側の道路）沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域							
	豊城新町	イ 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		ロ 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
豊城町	全域	1.00	—	—	—	—			
豊田	全域	1.00	—	—	—	—			
豊島町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
豊城町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
豊田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。



# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中川原新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中川原台1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	中島1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	長走	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	長瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中田・中田1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中滝	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	中地山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	長附	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 柏の森団地及びはなご台	1.00	—	—	—	—		
		2 国道41号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		3 県道笹津・安養寺線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		4 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中布目	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中野新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	中野新町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
中番	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中富居・中富居新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	中屋	スーパー農道沿い 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	流杉	県道流杉・双代線沿い 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	鍋田	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	南央町	国道41号沿い 上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	長川原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	西四十物町	全域	1.00	—	—	—	—		
	西荒屋	市街化区域 市街化調整区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	西大泉	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	西大沢	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 国道41号沿い 2 県道笹津・安養寺線沿い 3 上記以外の地域 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	1.00	1.00	—	—		
		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	西押川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西小俣	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西金屋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西公文名町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	西笹津	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	1.00	1.00	—	—		
		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	西山王町	全域	1.00	—	—	—	—		
	西塩野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西塩野	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	西新庄	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西町	全域	1.00	—	—	—	—			
	西田地方町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西長江1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西長江本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西中野本町	全域	1.00	—	—	—	—			
	西中野町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西野新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	西番	スーパー農道沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—		
	西宮町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	西二俣	県道富山・高岡線沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道富山・小杉線沿い（県道富山・高岡線沿いを除く）		1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—		
	西宮	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	蜷川	市街化区域		1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 国道41号沿い		1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—		
	楡原	国道41号沿い		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
ぬ	布市	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ぬ	布市	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	布市新町	全域	1.00	—	—	—	—			
	布尻	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	布瀬本町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	布瀬町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	布瀬町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	市比準			
	布瀬町南1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	布目	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	布目北	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	布目西	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	ね	根塚町1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		根上	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
の	野口・野口南部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		野口北部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	野田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	野中	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	野中新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	野々上	県道富山・高岡線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	野町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	は	萩原	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
蓮町1～6丁目		全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
旅籠町		全域	1.00	—	—	—	—			
畑中		全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
八川		全域	1.00	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八人町	全域	1.00	—	—	—	—		
	八ヶ山	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八町(各町)	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道四方新・中茶屋線沿いで国道8号の南側の地域(国道8号沿いを除く)	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	花崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	花園町1～4丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	花木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	羽根	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道富山・小杉線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	浜黒崎	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	林崎	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	針日	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	針原中町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率									
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
は	針原中町	1 国道415号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—					
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
		2 県道流杉・町袋線沿い(国道415号沿いを除く)										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—					
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
		3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—					
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
		イ 県道流杉・町袋線の東側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
		ロ 県道流杉・町袋線の西側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—					
		晴海台	全域	1.00	市比準	市比準	—	—				
		ひ	日尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
				東石金町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
				東猪谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
東岩瀬町	全域			1.00	—	—	—	—				
東老田	県道新湊・平岡線沿い											
	1 東老田交差点の北側の地域			1.00	1.00	1.00	—	—				
	2 東老田交差点の南側の地域			1.00	1.00	1.00	—	—				
	上記以外の地域			1.00	1.00	1.00	—	—				
東大久保	都市計画上の用途地域の定められている地域											
	1 国道41号沿い			1.00	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—						
	上記以外の地域											
	1 県道大沢野・大山線沿い											
(1) 大久保用水の東側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—							
(2) 大久保用水の西側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東大久保	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東小俣	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東黒牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東田地方町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	東富山寿町1～3丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	東中野町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	東流杉	県道富山・立山・魚津線(立山通り)沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	東福沢	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	東町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	日方江	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	久方町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	日之出町	全域	1.00	—	—	—	—		
	日俣	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	百塚	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鶴島	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	ひよどり南台	全域	1.00	—	—	—	—		
	平榎	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	平岡	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	開	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	開ヶ丘	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平吹町	全域	1.00	—	—	—	—		
ふ	福居	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	富居栄町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	伏木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	不二越本町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	不二越町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	藤木	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	藤木新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	藤木新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	藤の木園町	全域	1.00	—	—	—	—		
	藤の木台1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	二口町1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	二俣	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	二俣新町	全域	1.00	—	—	—	—		
	二松	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町青島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町新町	国道359号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町新屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町板倉	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町板倉	1 アロマシティ希来里	1.00	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町板倉新	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町鶴坂	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町牛滑	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町上野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町小倉	国道472号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町皆杓	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町上新屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町上井沢	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町上嚮田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 アロマシティ希来里	1.00	—	—	—	—		
2 ウエストヒルズⅡ期		1.00	—	—	—	—			
	3 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町上瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
婦中町上田島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町上吉川	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町河原町	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町北上瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町北下瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町希望ヶ丘	全域	1.00	—	—	—	—		
	婦中町下条	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町小泉	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町小長沢	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町笹倉	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町沢田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町三瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町地角	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町島田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町島本郷	全域	1.00	—	—	—	—		
	婦中町清水島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町下井沢	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町下嚮田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 アロマシティ希来里	1.00	—	—	—	—		
2 上記以外の地域									
婦中町下坂倉	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町下坂倉	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町下瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
婦中町下邑	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町下邑	1 国道359号沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町下吉川	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町十五丁	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町砂子田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町蔵島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町添島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町外輪野	国道359号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町平等	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町高田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町高塚	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町高日附	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町高山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町田島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町為成新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町田屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町千里	国道472号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町塚原	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町道喜島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町道島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町道場	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町富川	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町富崎	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町友坂	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町長沢	市街化区域							
		1 古里ニュータウン・長沢ひまわり台団地及びニュー長沢ひまわり台	1.00	—	—	—	—		
		2 国道472号沿い	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町中島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町中名	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町成子	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町西ヶ丘	全域	1.00	—	—	—	—			
婦中町西本郷	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町ねむの木	全域	1.00	—	—	—	—			
婦中町萩島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町羽根	市街化区域							
		1 古里ニュータウン・長沢ひまわり台 団地及びニュー長沢ひまわり台	1.00	—	—	—	—		
		2 国道359号及び県道沿い	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町羽根新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町浜子	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町速星	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域		1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町東谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
婦中町東本郷	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町響の杜	全域	1.00	—	—	—	—			
婦中町広田	県道及びスーパー農道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町袋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町分田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町銚木	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
婦中町蛭川	全域	1.00	—	—	—	—			
婦中町堀	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
婦中町増田	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	上記以外の地域								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	婦中町増田	1 アロマシティ希来里	1.00	—	—	—	—		
		2 臨空工業団地	1.00	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町鵜谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町三屋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町南下瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町宮ヶ島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町宮ヶ谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町麦島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町葎原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町持田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町安田	県道沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町熊野道	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町夢ヶ丘	全域	1.00	—	—	—	—		
	婦中町余川	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町横野	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	婦中町吉住	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町吉谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	婦中町蓮花寺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	舟新	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	舟渡	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	舟橋今町	全域	1.00	—	—	—	—		
	舟橋北町	全域	1.00	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	舟橋南町	全域	1.00	—	—	—	—		
	古鍛冶町	全域	1.00	—	—	—	—		
	古川	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	古沢	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	古寺	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道富山・立山・魚津線（立山通り）沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—				
	文京町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
へ	別名	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
ほ	星井町1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	堀	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀川小泉町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀川小泉町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀川本郷	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀川町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	堀端町	全域	1.00	—	—	—	—		
	本宮	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	本郷	国道8号沿い							
		県道沿い（国道8号沿いを除く）	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本郷	1 国道8号の北側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 国道8号の南側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷島	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷新	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	本郷西部	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い(国道8号沿いを除く)	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷中部	国道8号沿い							
		1 本郷西交差点の東側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 本郷西交差点の西側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷東部	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い(国道8号沿いを除く)	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷北部	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	本郷町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
本町	全域	1.00	—	—	—	—			
本丸	全域	1.00	—	—	—	—			
ま	牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	牧田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	牧野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	馬瀬口	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	町新	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	町長	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	町袋	国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								
	町村	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 県道富山・立山・魚津線（立山通り）沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		町村1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		松浦町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		松野	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		松木	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		松木新	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		松若町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		丸の内1～3丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
万願寺	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
み	三上	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域								
		1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三上	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水落	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 緑陽町	1.00	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水落1丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	水須	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	水橋池田館	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋池田町	県道富山・滑川・魚津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋石政	石政団地	1.00	—	—	—	—		
		県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋石割	上条工業団地	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋伊勢屋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋伊勢領	県道富山・滑川・魚津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋市江	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋市田袋	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋入江	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋魚躬	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋大町	全域	1.00	—	—	—	—		
	水橋沖	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋肘崎	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
1 県道富山・滑川・魚津線沿い		1.00	1.00	1.00	—	—			
2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
水橋開発	県道富山・上市線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の県道沿い								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋開発	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 富山地方鉄道本線の北側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	(2) 富山地方鉄道本線の南側の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	水橋開発町	県道上市・水橋線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋鏡田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋堅田	県道富山・滑川・魚津線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋金尾	国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋金尾新	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
水橋金広	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
水橋上桜木	県道富山・滑川・魚津線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋上桜木	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋上砂子坂	県道沿い 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋北馬場	水橋北馬場	上条工業団地	1.00	—	—	—	—		
		国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	—	1.00	1.00	—	—		
水橋狐塚	水橋狐塚	市街化区域	1.00	—	—	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋小池	水橋小池	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋恋塚	水橋恋塚	県道富山・滑川・魚津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋小出	水橋小出	県道富山・滑川・魚津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋五郎丸	水橋五郎丸	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋桜木	水橋桜木	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋佐野竹	水橋佐野竹	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
水橋柴草	水橋柴草	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋清水堂	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋下砂子坂	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋下砂子坂新	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋常願寺	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋小路	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
3 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			
(2) 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
水橋上条新町	全域	1.00	—	—	—	—			
水橋新保	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域								
	1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋新保	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋新堀	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋専光寺	県道立山・水橋線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋大正	県道富山・滑川・魚津線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋高寺	国道8号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋高堂	国道及び県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋館町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋田伏	上条工業団地	1.00	—	—	—	—		
		国道8号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋辻ヶ堂	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水橋中馬場	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋中町	全域	1.00	—	—	—	—		
	水橋中村	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋中村町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	水橋入部町	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋畠等	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	水橋番頭名	国道8号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋平榎	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	水橋平塚	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋二杉	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋二ツ屋	県道富山・滑川・魚津線沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋曲淵	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	水橋町	全域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準		
	水橋的場	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 国道415号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	水橋的場	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	水橋柳寺	市街化区域 市街化調整区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
		緑町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		湊入船町	全域	1.00	—	—	—	—		
		南大場	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	1.00	1.00	—	—		
		南金屋	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		南栗山	国道41号沿い 上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
		南新町	全域	1.00	—	—	—	—		
		南田町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
		南中田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		南野田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	—	1.00	1.00	—	—		
		三室荒屋	華の杜ニュータウン・上滝ニュータウン 新栄町 都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	—	—	—	—		
			1 県道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三室荒屋	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		宮尾	県道沿い						
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		宮条	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	宮園町	全域	1.00	—	—	—	—		
	宮成	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	宮成新	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		宮保	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—	
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		宮町	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—	
		上記以外の地域							
1 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			
2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
む	向新庄	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	向新庄町1～8丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—		
	向川原町	全域	1.00	—	—	—	—		
	室町通り1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
め	明輪町	全域	1.00	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	元町1・2丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	桃井町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	森・森1～5丁目	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	森住町	全域	1.00	—	—	—	—			
	森田	スーパー農道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	森若町	全域	1.00	—	—	—	—			
	文珠寺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	や	八木山	都市計画上の用途地域の定められている地域							
1 国道41号沿い			1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 県道笹津・安養寺線沿い			1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
3 上記以外の地域			1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	1.00	1.00	—	—			
2 上記以外の地域			1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
安田町			全域	1.00	—	—	—	—		
安野屋町1～3丁目			全域	1.00	—	—	—	—		
八尾町青根			全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
八尾町赤石	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町足谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町油	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町天池	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町新屋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町庵谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町井栗谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
八尾町井田・井田新	都市計画上の用途地域の定められている地域									
	1 県道富山・八尾線沿い	1.00	周比準	周比準	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町井田・井田新	2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町今町	国道472号沿い	1.00	—	—	—	—		
		県道湯・八尾線沿い	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	八尾町入谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町岩島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町岩屋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上ヶ島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上ノ名	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町薄島	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町内名	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町梅苑町1丁目	全域	1.00	—	—	1.00	1.00		
	八尾町梅苑町2丁目	全域	1.00	—	—	1.00	1.00		
	八尾町上野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町追分	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町大下	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町大杉	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町大玉生	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町尾久	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町奥田	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町尾畑	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町小原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町鏡町	国道472号沿い	1.00	—	—	—	—		
		県道湯・八尾線沿い	1.00	—	—	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町鏡町	市道沿い（国道沿い・県道沿いを除く）	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	八尾町角間	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町掛畑	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町檜尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町桂原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上黒瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上高善寺	国道472号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町上笹原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上新町	国道472号沿い	1.00	—	—	—	—		
		県道湯・八尾線沿い	1.00	—	—	—	—		
		市道沿い（国道沿い・県道沿いを除く）	1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域	1.00	—	—	—	—		
	八尾町上田池	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上仁歩	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町上牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町川住	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町北谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町北袋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町桐谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町切詰	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町窪	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町倉ヶ谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町栗須	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町黒田	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町小井波	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高善寺	国道472号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町小谷	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町小長谷	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	八尾町小長谷新	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町小畑	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町坂ノ下	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町東坂下	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町寺家	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町下新町	国道472号沿い	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		県道湯・八尾線沿い(国道沿いを除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	八尾町下ノ名	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町柴橋	全域	1.00	1.00	—	1.00	1.00		
	八尾町島地	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町下笹原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町下島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町下田池	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町下仁歩	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町下乗嶺	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町下牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町清水	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町城生	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町新田	都市計画上の用途地域の定められている地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町新名	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町杉平	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町杉田	県道沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町須郷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町薄尾	全域	1.00	—	—	1.00	1.00		
	八尾町諏訪町	都市計画上の用途地域の定められている地域							
		1 市道沿い	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	1.00	—	1.00	1.00	1.00			
八尾町石戸	都市計画上の用途地域の定められている地域								
	1 国道472号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町石戸	2 新婦二期広域農道沿い (国道沿いを除く)	1.00	周比準	周比準	—	—		
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 国道472号沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
	(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	八尾町草蓮坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町外堀	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高熊	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高橋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町高峯	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町竹ノ内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町館本郷	国道472号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	1.00	1.00	—	—			
2 上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—			
八尾町田中	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
八尾町谷折	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
八尾町田頭	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
八尾町天満町	県道富山・八尾線沿い	1.00	—	—	—	—			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八尾町天満町	上記以外の地域	1.00	—	—	—	—			
	八尾町栃折	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町道畑下中山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町中	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町中島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町中神通	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	八尾町中仁歩	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町中山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町西原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町西川倉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町西葛坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町西神通	全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	八尾町西新町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道472号沿い		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町西町	県道湯・八尾線沿い		1.00	—	—	—	—		
		上記以外の地域		1.00	—	—	—	—		
	八尾町西松瀬	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町布谷	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町野飼	全域		1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町野須郷	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町乗嶺	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町花房	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町東川倉	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町東葛坂	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町東新町	全域		1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町東布谷	全域		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率								
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	八尾町東原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	八尾町東町	国道472号沿い	1.00	—	—	市比準	市比準				
		県道上笹原・東町線沿い(国道沿いを除く)	1.00	—	—	市比準	市比準				
		上記以外の地域	1.00	—	—	市比準	市比準				
		八尾町東松瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	八尾町平沢	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	八尾町平林	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	八尾町深谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	八尾町福島	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1	福島天の平団地	1.00	周比準	周比準	—	—			
		2	新婦二期広域農道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—			
		3	JR高山本線の北側の地域								
			(1)	国道472号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
			(2)	県道沿い(国道沿いを除く)	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(3)	上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4	JR高山本線の南側の地域								
			(1)	国道472号沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		(2)	県道沿い								
		イ	福島交差点からJR高山本線まで	1.00	周比準	周比準	—	—			
		ロ	上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—			
(3)		上記以外の地域									
イ		新田用水の東側の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準				
ロ	上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準					
上記以外の地域											
1	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—					
2	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00					
八尾町福島3丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域		1.00	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域		1.00	1.00	1.00	—	—				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町福島4丁目	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	八尾町福島5丁目	新婦二期広域農道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	八尾町福島6丁目	新婦二期広域農道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	八尾町福島7丁目	新婦二期広域農道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	八尾町武道原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町細滝	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町正間	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町松原	県道沿い	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町丸山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町翠尾	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町水谷	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町水無	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町三田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町三ツ松	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町水口	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町峯	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町宮ヶ島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町宮腰	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町宮ノ下	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町茗ヶ島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町茗ヶ原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町妙川寺	都市計画上の用途地域の定められている地域							

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八尾町妙川寺	1 新婦二期広域農道沿い	1.00	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町村杉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町滅鬼	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	八尾町保内1～3丁目	全域	1.00	—	—	市比準	市比準		
	八尾町安谷	全域	1.00	—	1.00	1.00	1.00		
	八尾町八十島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町谷内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町柚木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町鼠谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町獵師ヶ原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	八尾町和山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	柳町1～4丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	八幡	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	山岸	全域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	山田赤目谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田居舟	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田今山田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田鎌倉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田北山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田小島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田小谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田清水	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田白井谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	山田宿坊	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山田数納	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田中瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田中村	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田沼又	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田湯	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田若狭	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山田若土	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	山室	市街化区域	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		市街化区域	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域							
	1 県道沿い	1 県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	山室荒屋新町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	山本	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	弥生町1・2丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	よ	八日町	市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域			1.00	1.00	1.00	—	—			
四方(各町)		市街化区域	1.00	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	—	—			
横内		全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
横越		全域	1.00	1.00	1.00	—	—			
横樋		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
吉岡		県道(スーパー農道を含む)沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：富山市

富山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉岡	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	吉倉	県道沿い	1.00	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—			
	吉作	市街化区域	1.00	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	吉野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	四ツ葉町	全域	1.00	市比準	市比準	—	—			
	米田	市街化区域	1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			2 路線価地域以外	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
		米田すずかけ台1丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
		米田すずかけ台2丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
	米田すずかけ台3丁目	全域	1.00	—	—	—	—			
	米田町1～3丁目	市街化区域	1 路線価地域	1.00	市比準	市比準	—	—		
			2 路線価地域以外	1.00	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	—	—		
	わ	若竹町1～6丁目	全域	1.00	—	—	—	—		
和田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
割山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
上記以外	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—				
	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。