

# 調 整 率 表

市区町村名：珠州市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	飯田町	農業振興地域内の農用地区域	—	0.65	0.65	—	—		
		上記以外の地域							
		1 1丁目・15・16部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 11・12部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 13・14部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 26～29部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準		
		5 上記以外の地域							
		(1) 国道249号及び主要地方道蛸島港線沿い	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85		
		(2) 上記以外の地域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85		
		石神町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85	
う	上戸町	農業振興地域内の農用地区域	—	0.85	0.85	—	—		
		上記以外の地域							
		1 北方 国道249号沿い	0.65	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 北方 1部	0.65	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 北方 2部	0.65	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 北方 3・4・5部及び国道249号より東側のイ・い・ロ・ろの部	0.65	周比準	周比準	市比準	市比準		
		5 上記以外の地域							
		(1) 国道249号沿い	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
		(2) 上記以外の地域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
		お	大谷町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85
	折戸町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
か	川浦町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
く	熊谷町	全域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85		
さ	笹波町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
し	正院町	岡田							
		1 県道沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.85	0.85	—	—		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：珠洲市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率								
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	正院町	(2) 上記以外の地域	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85				
		2 上記以外の地域	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85				
		飯塚、平床									
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.85	0.85	—	—				
		(2) 上記以外の地域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
		2 上記以外の地域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
		上記以外の地域									
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.65	0.65	—	—				
		(2) 上記以外の地域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85				
		2 上記以外の地域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85				
		た	高屋町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
				蛸島町	全域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85	
の	野々江町	農業振興地域内の農用地区域	—	0.65	0.65	—	—				
		上記以外の地域									
		1 シ・ナ・ラの部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 メ・ワ・子の部	0.55	周比準	周比準	市比準	市比準				
		3 上記以外の地域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85				
狼煙新町	狼煙町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
		全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
ほ	宝立町	大町泥木、馬渡	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85				
		鶺鴒島、柏原、黒峰、宗玄、南黒丸	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
		上記以外の地域	0.55	0.65	0.65	0.85	0.85				
ま	馬縹町	全域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
み	三崎町	大屋	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85				
		上記以外の地域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85				
わ	若山町	出田									

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：珠洲市

輪島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若山町	1 道路沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	0.85	0.85	—	—		
		(2) 上記以外の地域	0.65	0.85	—	0.85	0.85		
		2 上記以外の地域	0.65	0.85	0.85	0.85	0.85		
		広栗	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85		
	上記以外の地域	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85			
	上記以外	全域	0.70	0.85	0.85	0.85	0.85		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。