

調 整 率 表

1頁

市区町村名：羽咋郡宝達志水町

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石坂	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	今浜	国道159号及び249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
え	海老坂	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
お	小川	国道249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	荻市	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	荻島	国道159号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
か	河原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	北川尻	国道249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
さ	下石	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	散田	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	子浦	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		国道159号沿い	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		主要地方道高岡・羽咋線沿い	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	敷波	国道159号及び249号沿い							

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

2頁

市区町村名：羽咋郡宝達志水町

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	敷波	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	敷浪	やわらぎ団地・みどり団地	0.95	—	—	—	—		
		国道159号及び249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	清水原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	宿	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
す	所司原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	新宮	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菅原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
て	杉野屋	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	出浜	全域	0.95	—	1.00	1.00	1.00		
	走入	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
は	原	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	針山	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	聖川	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	平床	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	二口	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	見砂	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	南吉田	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	麦生	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	向瀬	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
め	免田	国道159号及び249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

3頁

市区町村名：羽咋郡宝達志水町

七尾税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和6年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
め	免田	上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
や	柳瀬	国道249号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	0.90	0.90	—	—		
		2 上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
		上記以外の地域	0.85	0.90	0.90	0.90	0.90		
よ	吉野屋	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上記以外	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。