

市区町村名：嬉野市

武雄税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	嬉野町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 下宿		一純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
		2 下野		一純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
		3 吉田		一純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0			
		4 上記以外の地域		一純 3.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 岩屋川内								
		イ 都市計画法上の用途指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ロ 上記以外の地域		1.2	純 3.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5		
		(2) 下宿								
		イ 嬉野温泉駅周辺土地区画整理事業 施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		ロ 国道・県道沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ハ 上記を除く都市計画法上の用途 指定地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ニ 上記以外の地域		1.2	純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
		(3) 下野								
		イ 国道 3 4 号線・県道嬉野塩田線 沿い及び都市計画法上の用途指 定地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ロ 上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
		(4) 吉田		1.1	純 3.3	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
		(5) 上記以外の地域		1.0	純 3.3	純 3.3	純 1.5	純 1.5		
し	塩田町	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.1	純 3.1	純 1.3	純 1.3			
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.1	純 3.1	純 1.3	純 1.3		