

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芦刈町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純	1.9純	3.5	—	—		
		1 国道207号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—		
		2 国道444号線及び県道牛津芦刈線沿い	30	1.1	中 4.8中	6.2	—	—		
う	牛津町	農業振興地域内の農用地区域								
		1 上砥川、下砥川		一純	3.7純	2.7純	2.5純	2.5		
		2 上記以外の地域		一純	4.6純	2.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 牛津								
		イ 国道207号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4中	9.6	—	—		
		(2) 柿樋瀬	30	1.2	中 7.0中	9.3	—	—		
		(3) 勝	30	1.1	中 6.4中	9.6	—	—		
		(4) 下砥川	30	1.1	中 6.4中	9.6純	2.5純	2.5		
		(5) 上記以外の地域	30	1.2	中 7.0中	9.3純	2.5純	2.5		
お	小城町	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1純	5.5純	2.0純	2.0		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 県道小城富士線、県道佐賀外環状線及び県道小城牛津線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3 字下町、国道203号線（「小城中学校前」信号から「小城町下町」信号に至る区間）以北の字北小路	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		4 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		小城町池上		一純	4.1純	5.5純	2.0純	2.0		
		上記以外の地域	30	1.0	中 6.3中	6.3純	2.0純	2.0		

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	小城町岩蔵	全域	30	1.1	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
	小城町栗原	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
	小城町畑田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 長崎自動車道以北		一	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		一	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 JR唐津線以北								
		(1) 県道小城富士線、市道久蘇鷺ノ原線（「小城町畑田」信号から「畑田踏切」に至る区間）沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 国道203号線及び県道小城富士線、県道佐賀外環状線に囲まれた地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(3) 市道久蘇鷺ノ原線（「小城町畑田」信号から「畑田踏切」に至る区間）以東	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(4) 長崎自動車道以北	30	1.1	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 6.3	純 2.0	純 2.0		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 6.3	純 2.0	純 2.0		
	小城町晴気	農業振興地域内の農用地区域								
		1 長崎自動車道以北		一	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		一	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 国道203号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 長崎自動車道以北	30	1.3	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 6.7	中 6.3	純 2.0	純 2.0		
	小城町船田	農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：小城市

佐賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小城町船田	上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 6.3	純 2.0	純 2.0		
	小城町松尾	農業振興地域内の農用地区域								
		1 祇園川以北		—	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		—	純 4.1	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 県道小城富士線、「彦島橋」以西の 県道佐賀外環状線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道小城富士線（「小城中学校北」 信号から「中町」信号に至る区間） 以南	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く祇園川以北	30	1.1	純 4.1	純 2.4	純 2.0	純 2.0		
		4 上記以外の地域	30	1.2	中 6.3	中 6.3	純 2.0	純 2.0		
み	三日月町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 2.0	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 久米								
		（1） 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		（2） JR唐津線以北								
		イ 県道小城牛津線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ロ 国道203号線以西の市道長神 田甘木線（「三日月町平井」信 号以西）以北	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		ハ 上記以外の地域	30	1.2	中 7.3	中 6.6	純 2.5	純 2.5		
		（3） 上記以外の地域	30	1.2	中 7.3	中 6.6	純 2.5	純 2.5		
		2 長神田、三ヶ島、道辺								
		（1） 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		（2） 「三日月中学校西」信号以东の 県道川上牛津線沿い	30	1.4	中 7.3	中 6.6	—	—		
		（3） 上記以外の地域	30	1.2	中 7.3	中 6.6	—	—		
		3 上記以外の地域								
		（1） 国道34号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		（2） 国道203号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—		

