

市区町村名：三養基郡みやき町

鳥栖税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	市武	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.2	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道264号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.0	—	—		
え	江口	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.5	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.6	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
さ	坂口	全域		1.1	純 3.2	純 6.9	—	—		
し	白壁	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.5	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道34号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道北茂安三田川線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域		1.1	中 5.7	中 10	純 3.0	純 3.0		
て	天建寺	全域		1.1	純 3.2	純 6.9	—	—		
な	中津隈	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.5	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道北茂安三田川線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	中 5.7	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
に	西島	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.2	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道264号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.4	中 10	—	—		
は	原古賀	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.3	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 黒木、一反原、五本黒木、六本黒木、二本谷								
		(1) 国道34号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 三本谷、四本谷								
		(1) 国道34号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：三養基郡みやき町

鳥栖税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	原古賀	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 11	純 3.0	純 3.0		
		3 県道佐賀川久保鳥栖線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 県道佐賀川久保鳥栖線以北 (県道佐賀川久保鳥栖線沿いを除く)		1.3	純 3.3	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 11	純 3.0	純 3.0		
ひ	東尾	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.5	純 5.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道北茂安三田川線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
み	東津	全域		1.2	純 3.2	純 6.9	—	—		
み	蓑原	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.3	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 国道 3 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道佐賀川久保鳥栖線沿い	30	1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 県道佐賀川久保鳥栖線以北 (県道佐賀川久保鳥栖線沿いを除く)		1.3	純 3.3	純 4.6	純 3.0	純 3.0		
よ	寄人	4 上記以外の地域	30	1.2	中 5.1	中 11	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.2	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 2 6 4 号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.2	中 4.7	中 10	—	—		