

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青野町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
い	井原町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		
	岩倉町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
お	大江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 8.7	純 1.7	純 1.7		
か	上出部町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		
	上出部町四季が丘	全域	40	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		
	上稲木町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
き	北山町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	木之子町	都市計画法上の用途地域								
		1 木之子工業団地及び高月工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 9.6	純 1.7	純 1.7		
こ	神代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 9.6	純 1.7	純 1.7		
さ	笹賀町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 8.7	純 1.7	純 1.7		
	笹賀町1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
し	下出部町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	下出部町１・２丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	下稲木町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
た	高屋町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 7.5	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 8.7	純 1.7	純 1.7		
	高屋町１・２丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	高屋町３丁目	９番７及び１７番３（同一利用の地番を含む）	40	0.5	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	高屋町４・５丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
な	七日市町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		
に	西江原町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.7	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 10	純 1.7	純 1.7		
	西方町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
の	野上町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
ひ	稗原町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	東江原町	都市計画法上の用途地域								
		１ 東江原工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.7	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 9.6	純 1.7	純 1.7		
	美星町宇戸	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	美星町烏頭	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町宇戸谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町大倉	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町上高末	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町黒木	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町黒忠	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町西水砂	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町東水砂	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町星田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町三山	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	美星町明治	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	門田町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
よ	芳井町池谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町井山	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町宇戸川	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町梶江	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町片塚	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町上嶋	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町川相	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町佐屋	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町下嶋	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町種	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町天神山	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町西三原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町花滝	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町東三原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町築瀬	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		
	芳井町山村	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.2	純 1.7	純 1.7		

