

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青江	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	浅原	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.0	純 8.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 9.9	中 9.9	—	—
	阿知１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿知３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	天城台１～４丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	有城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 16	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 28	中 19	中 19	—	—
い	生坂	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.5	純 16	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 31	中 14	中 14	—	—
	五日市	農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.0	純 16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 34	中 24	中 24	—	—
	稻荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	石見町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
う	潮通１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	浦田	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 28	中 15	中 15	—	—
お	老松町１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

市町村名：君敷市			君敷市評価表								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大内	全域	— %	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍			
	大島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	沖	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	沖新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	帯高	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—			
か		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 28	—	—			
	加須山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 16	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 34	中 20	中 20			
	片島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 31	中 15	中 15			
	上富井	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	亀島１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	亀山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 31	中 20	中 20			
	川入	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	川西町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	神田１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	き	北畝１～７丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	く	北浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
倉敷ハイツ		全域	40	1.1	—	中 34	中 20	中 20			
栗坂		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 14	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	中 12	中 12			
黒石		農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 28	中 17	中 17			
黒崎		市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒崎	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 35	中 21	中 21		
こ	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域								
	酒津	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笹沖	市街化調整区域	40	1.1	中 22	中 28	中 9.9	中 9.9		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	四十瀬	市街化調整区域	40	1.1	中 34	中 37	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	下庄	県道岡山倉敷線沿い	40	1.1	中 34	—	—	—		
		市道下庄松島線沿い及び同線以北								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 31	中 14	中 14		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 21	中 14	中 14		
	庄新町	全域	40	1.1	中 16	中 19	中 15	中 15		
	上東	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 32	—	—		
	昭和1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道倉敷玉野線沿い	40	1.1	中 38	中 34	中 24	中 24		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新田	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33中	34中	24中	24		
す	祐安	全域	40	1.1	中 22中	28中	17中	17		
た	高須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26中	28	—	—		
	田ノ上	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	田ノ上新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ち	茶屋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.9純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14中	18	—	—		
	茶屋町早沖	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.9純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14中	18	—	—		
	中央1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
つ	粒浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27中	34	—	—		
	粒江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22中	27中	15中	15		
	粒江団地	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	連島1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	連島中央1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	連島町亀島新田	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	連島町連島	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 28	中 23	中 17	中 17	—	—
	連島町鶴新田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 2 6 7 0 番（同一利用の地番を含む）	40	0.9	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 28	—	—	—	—
	連島町西之浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 23	中 15	中 15	—	—
	連島町矢柄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 4 6 3 0 番（同一利用の地番を含む）	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 28	中 15	中 15	—	—
と	鶴形1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鶴の浦1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—
	徳芳	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 13	中 13	—	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順		町（丁目）又は大字名		適用地域名		借地権割合		固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
						%		宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽	市街化区域				%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		2	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	14	—	—					
		2	上記以外の地域	40	1.1	中	20中	25中	20中	20				
	中帯江	農業振興地域内の農用地区域						—	純	13純	16	—	—	
		上記以外の地域		40	1.1	中	26中	31中	19中	19				
	中島	市街化区域												
		1	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
2		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—						
市街化調整区域		40	1.1	中	32中	37	—	—						
中庄		市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
	1	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	16	—	—						
	2	上記以外の地域	40	1.1	中	33中	35中	23中	23					
	中庄団地	全城	—	路線	—	市比準	—	—						
	中畝 1 ～ 1 0 丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	—	—						
に	西阿知町	路線価地域		—	路線	市比準	市比準	—	—					
		上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	西阿知町新田	市街化区域												
		1	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
		2	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—					
		市街化調整区域		40	1.1	中	32中	37中	17中	17				
	西阿知町西原	全城	50	1.1	市比準	市比準	—	—						
	西尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	12	—	—					
		上記以外の地域		40	1.1	中	14中	19中	15中	15				
	西岡	市街化区域												

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

市町村別名称：君敷市			君敷市評価表							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西岡	1 路線価地域	—	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	西坂	市街化調整区域	40	1.1	中	22中	28中	17中	17	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.3純	純	16	—	—	—
	西田	上記以外の地域	40	1.1	中	21中	31中	15中	15	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	純	16	—	—	—
	西富井	上記以外の地域	40	1.1	中	20中	31	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	西中新田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		白楽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
羽島	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	八王寺町	市街化調整区域	40	1.1	中	34中	31中	20中	20	—
八軒屋		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	八軒屋	2 3 4 番（同一利用の地番を含む）	40	0.9	—	—	—	—	—	—
八軒屋		上記以外の地域	—	純	17純	純	16	—	—	—
	八軒屋	2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	34	—	—	—
浜ノ茶屋		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	浜ノ茶屋	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
浜ノ茶屋 1・2 丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
浜町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	早高	農業振興地域内の農用地区域	—	純	12純	純	16	—	—	—
早高		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	28中	19中	19	—
	東塚 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
東粒浦		全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	東富井	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
東町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	東町	市街化調整区域	—	—	—	中	15中	15	—	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日ノ出町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	日畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 15	中 15		
	日吉町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	平田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 35	中 23	中 23		
	広江１～８丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 24	中 13	中 13		
ふ	福井	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	福島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	福田町浦田	市街化区域								
		1 県道福田老松線沿い	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 31	中 13	中 13		
	福田町古新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 31	—	—		
	福田町東塚	全域	50	1.1	—	市比準	—	—		
	福田町広江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 31	中 13	中 13		
	福田町福田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 31	中 13	中 13		
	藤戸町天城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 28	中 17	中 17		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤戸町藤戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	二子	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 15	中 15		
		県道岡山倉敷線沿い	40	1.1	中 34	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	中 14	中 14		
	二日市	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 31	中 27	中 27		
	船倉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 31	中 15	中 15		
ほ	堀南	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 37	—	—		
	本町	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松江 1～4 丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	松島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 16	—	—		
	真備町有井	2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 32	—	—		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真備町有井	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
	真備町市場	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 14	純 1.5	純 1.5		
	真備町岡田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
	真備町尾崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北で国道486号沿い及び同線以南								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
	真備町上二万	全域	40	1.1	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
	真備町川辺	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
	真備町下二万	小田川以北	40	1.1	中 11	中 18	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真備町下二万	上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
	真備町妹	全域	40	1.1	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
	真備町辻田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道宍粟真備線沿い及び市道川辺辻田線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	—	—		
	真備町服部	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
		県道倉敷美袋線沿い								
	真備町服部	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	—	—		
	真備町箭田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北で国道486号沿い及び同線以南								
み	水江	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 14	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
み	水江	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水江	市街化調整区域	40	1.1	中 22	中 21	純 5.4	純 5.4		
	水島相生町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	水島青葉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島海岸通 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島川崎通 1 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島北春日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島北亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島北幸町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島北瑞穂町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島北緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島高砂町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島中通 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島西通 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島西寿町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島西栄町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島西千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島西常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島西弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島東川町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島東寿町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島東栄町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島東千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島東常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島東弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島福崎町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島南春日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	水島南亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	水島南幸町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水島南瑞穂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島南緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島明神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	三田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 32	中 20	中 20	—	—
	南畝 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	宮前	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	美和 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
む	向山	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 31	中 15	中 15	—	—
や	安江	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	矢部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	中 12	中 12	—	—
	山地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	中 11	中 11	—	—
よ	吉岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 28	中 15	中 15	—	—
	呼松 1～3 丁目	市街化区域（呼松 3 丁目 10 番を除く）	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 24	中 14	中 14	—	—
	呼松町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

