

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋鹿町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	青葉台	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	上乃木 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上乃木 5～10 丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11		
い	朝酌町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	意宇町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	石橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伊勢宮町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	一の谷町	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
う	魚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	うぐいす台	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	内中原町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	打出町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
お	苧町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大井町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	邑生町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大垣町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大海崎町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	岡本町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大草町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大野町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大庭町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大庭町	1 市道八重垣団地線沿い	40	1.1	中	16中	24中	11中	11	
		2 県道八重垣神社線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24中	11中	11	
		3 県道八重垣神社竹矢線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	20中	8.0中	8.0	
		4 県道八重垣神社線及び県道八重垣神社竹矢線以北（但同線沿いを除く）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24中	11中	11	
		5 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	奥谷町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	御手船場町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	魚瀬町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
か	学園１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	学園南１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	春日町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 20中	11中	11		
	片原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	上宇部尾町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	上大野町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	上佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	上東川津町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	上本庄町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	川原町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町恵曇	全域	40	1.2	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	鹿島町片句	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町上講武	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町北講武	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町古浦	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町佐陀本郷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町佐陀宮内	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町武代	全域	40	1.2	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町手結	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町御津	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町南講武	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
	鹿島町名分	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 2.4	純 2.4		
き	北田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	北堀町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
く	国屋町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 25	中 11	中 11		
	黒田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 24	中 11	中 11		
こ	古志町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	古志原 1 ～ 7 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11		
	古曾志町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	薦津町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
さ	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	雑賀町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	坂本町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	佐草町	県道八重垣神社竹矢線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—		
し		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	中 8.0	中 8.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	下東川津町	国道 4 3 1 号沿い及び市道坂本西持田線沿い	40	1.1	中 17	中 23	中 11	中 11		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 8.0	中 8.0		
	下佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	荘成町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	白瀉本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新町	全域	—	路線	—市比準	—	—	—		
	新雑賀町	全域	—	路線	—市比準	—	—	—		
	新庄町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	湍北台	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	島根町大芦	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町加賀	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町多古	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町野井	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町野波	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	宍道町伊志見	国道 9 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町上来待	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町佐々布	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		国道 9 号沿い及び市道荻田大境線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	宍道町佐々布	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		国道 5 4 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町宍道	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町昭和	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	宍道町昭和 new 田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	—	—		
	宍道町西来待	国道 9 号沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町白石	国道 9 号沿い、国道 5 4 号沿い、市道亀島大原街道線沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町東来待	国道 9 号沿い、市道弘長寺灘線沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
す	末次町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	末次本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	菅田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 23	中 11	中 11		
そ	砂子町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	袖師町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	外中原町	路線価地域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	大正町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	手角町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	堅町	全域	—	路線 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	大輪町	全域	—	路線	—市比準	—	—	—	—	—
	田和山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	玉湯町大谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	玉湯町玉造	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	玉湯町林	国道9号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.0	純 6.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 5.4	中 5.4	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	玉湯町布志名	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道9号沿い及び県道浜乃木湯町線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.0	純 7.0	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 6.6	中 6.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	玉湯町湯町	市街化区域								
		1 国道9号沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
ち	竹矢町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 川向	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.0	純 12	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	中 11	中 11	—	—

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ち	千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—		
つ	津田町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
て	寺町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—		
と	堂形町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	殿町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
な	長海町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	中原町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南平台	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	灘町	全域	—	路線	—	—	—	—		
に	西生馬町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	西忌部町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	西尾町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	西川津町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域及び剣先川以南	40	1.1	純 2.8	純 3.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	中 8.0	中 8.0		
	西茶町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	西谷町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	西津田 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西津田 8～10 丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 18	中 11	中 11		
	西長江町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ	西浜佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	西法吉町	全域	40	1.1	中 14	中 20	中 11	中 11		
	西持田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 9.0	中 9.0		
	西嫁島 1～3 丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	乃木福富町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 18	中 11	中 11		
	乃白町	市街化区域								
		1 松江市乃白田和土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道松江木次線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 11	中 11		
	野原町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八軒屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	浜佐田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 5.8	純 7.0	純 2.4	純 2.4		
	浜乃木 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜乃木 8 丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	東生馬町	県道松江鹿島美保関線沿い								

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東生馬町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	中 9.0	中 9.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.0	純 9.0	中 9.0	中 9.0		
	東忌部町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	東奥谷町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東茶町	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化区域								
	東津田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東長江町	市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 18	中 11	中 11		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		市街化調整区域								
	東本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	東持田町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	比津町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 25	中 9.0	中 9.0		
		市街化調整区域								
	比津が丘1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
		市街化調整区域								
	東出雲町出雲郷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		市街化調整区域								
	東出雲町意宇東 1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域								
		市街化調整区域								
	東出雲町意宇南 1～6丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域								
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：松江市

松江稅務署

市町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東出雲町今宮	全域	40%	1.1倍	純2.8倍	純3.6倍	純2.4倍	純2.4倍		
	東出雲町内馬	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	東出雲町春日	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	東出雲町上意東	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	東出雲町下意東	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 国道9号沿い	40	1.1	中14	中17	純2.4	純2.4			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4			
	東出雲町須田	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	東出雲町錦浜	全域	40	1.0	—	純3.6	—	—		
ふ	東出雲町錦新町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	1～8丁目									
	福富町	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	福原町	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	富士見町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	平成町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	北陵町	全域	40	1.1	—	—	中11	中11		
	法吉町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中14	中20	中11	中11		
	母衣町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ほ	本郷町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	本庄町	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	馬潟町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中14	中19	中11	中11		
	枕木町	全域	40	1.1	純2.8	純3.6	純2.4	純2.4		
	松尾町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	南田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	美保関町笠浦	全域	40	1.1	純2.7	純3.6	純2.3	純2.3		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	美保関町片江	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町北浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町雲津	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町下字部尾	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町七類	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町菅浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町千酌	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町福浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町美保関	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町森山	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町諸喰	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
む	向島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
や	八雲台 1・2 丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	矢田町	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	中 11	中 11		
	八幡町	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業及び工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	中 11	中 11		
	山代町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山代町	2 上記以外の地域	% 40	1.1	中 15	中 19	中 11	中 11		
	八束町江島	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町遅江	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町亀尻	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町寺津	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町入江	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町波入	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町二子	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町馬渡	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八雲町熊野	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町西岩坂	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町東岩坂	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町日吉	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町平原	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
よ	横浜町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	米子町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	嫁島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
わ	和多見町	全域	—	路線	—	—	—	—		