

市区町村名：境港市

米子税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相生町	全域	40	1.1	—	市比準	—	—		
	朝日町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上道町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
え	栄町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
き	京町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	幸神町	全域	40	1.1	中 11	中 16	—	—		
	小篠津町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道431号（産業道路）沿い	40	1.1	—	—	中 59	中 59		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0	
さ		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	中 42	中 42		
	佐斐神町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道431号（産業道路）沿い	40	1.1	—	—	中 59	中 59		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	中 42	中 42		
	財ノ木町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道431号（産業道路）沿い	40	1.1	—	—	中 59	中 59		
し		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	中 42	中 42		
	三軒屋町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 4.3	純 3.0	純 3.0		
	東雲町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	昭和町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	清水町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	芝町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：境港市

米子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	芝町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7	純 4.3	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 37	中 37		
	潮見町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
す	末広町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
せ	誠道町	全域	40	1.1	中 12	中 16	中 42	中 42		
た	竹内団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	竹内町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	中 37	中 37		
	高松町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 市道外浜線沿い	40	1.1	— 中 29	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	中 42	中 42		
	大正町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
と	外江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7	純 4.3	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	40	1.1	— 中 16	中 37	中 37			
な	中海干拓地	全域	40	1.1	純 2.7	純 4.3	—	—		
	中町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	中野町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	中 37	中 37		
に	新屋町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：境港市

米子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	新屋町	1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 42	中 42	
	西工業団地	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	入船町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
は	蓮池町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	浜ノ町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	花町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	馬場崎町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	日ノ出町	全域	40	1.1	—	—	—	—	
	東本町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
ふ	福定町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.3	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 37	中 37	
ほ	本町	全域	40	1.1	—	—	—	—	
ま	松ヶ枝町	全域	40	1.1	—	—	—	—	
み	岬町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	湊町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	美保町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
む	麦垣町	国道431号（産業道路）沿い	40	1.1	—	—	中 49	中 49	
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	中 42	中 42	
め	明治町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
も	元町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	森岡町	全域	40	1.1	純 2.7	純 4.3	純 3.0	純 3.0	
や	弥生町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
ゆ	夕日ヶ丘1・2丁目	全域	40	1.1	—	市比準	—	—	
よ	米川町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
わ	渡町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	

