

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	岩坪	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
え	江北	県道羽合東伯線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.1	中 27	中 37	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	純 2.0	純 2.0		
お	大島	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	大谷	県道羽合東伯線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		上記以外の地域								
		1 J R 山陰本線以北	30	1.1	純 3.0	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
か	上種	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	亀谷	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
き	北尾	坪町、式ノ坪、弓ノ木、才塚								
		1 県道羽合東伯線沿い	40	1.1	中 20	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
く	国坂	伊賀町、岡崎、小津原、上用露、河原田、五反田、下栃谷、下用露、高縄手、栃谷、仲曾祢、東九鳥、道越、山ノ鼻、用露、用露鼻、六ノ坪								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 27	中 37	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
し	下種	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下神	J R 山陰本線以北	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 32	—	—		
		2 町道松神国坂線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 2.0	純 2.0		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 2.0	純 2.0		
せ	瀬戸	荒神、国分田、惣田、高下、長隈、仲代、 的場、用老								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 24	中 37	—	—		
た	田井	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		J R 山陰本線以北								
つ	妻波	1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
に	西園	J R 山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に は ひ は ま	西園	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	一	純 3.8	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	西高尾	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	西穂波	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	土下	県道上井北条線沿い及び町道沿い	30	1.1	中 13	中 12	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	東園	J R 山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 9.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	東高尾	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	北条島	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	穂波	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	曲	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	松神	J R 山陰本線以北								
		1 県道羽合東伯線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 5.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.8	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：東伯郡北栄町

倉吉税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	六尾	J R 山陰本線以北	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 15	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
	弓原	県道羽合東伯線沿い	30	1.1	中 24	中 28	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 5.9	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 19	純 2.0	純 2.0		
	由良宿	由良川以东								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 27	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 J R 山陰本線以北								
		(1) 県道羽合東伯線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 37	—	—		
よ	米里	(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.5	純 2.0	純 2.0		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 27	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		
		全域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 2.0	純 2.0		