

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青葉台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
	赤崎 1 ～ 4 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	厚狭	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の工業地域	40	1.0	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 石束、上郷、山田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.3	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		2 市、岡崎、沖田、加藤、西善寺、束ノ原、飛松、七反、成松、埴生田、古市、山畠	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 今市、上ヶ田、小原								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 14	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 竹ノ下、前田								
		(1) 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
		5 柳、柳下								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.3	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		6 上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
	厚狭 1 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	旭町 1 丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	有帆	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 赤目、上壺町田、小場、下壺町田、竹ノ後、中籠、西尻田、樋ノ口								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.4	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 11	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	有帆	2 姥下河原、五下河原、三下河原、四下河原、志多貫								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.7純	12純	1.5純	1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	純 1.5	純 1.5		
		3 式下河原								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.6純	9.4純	1.5純	1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	純 1.5	純 1.5		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.1純	2.9純	1.5純	1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 11	純 1.5	純 1.5		
		い 石井手1丁目		一純	5.6純	9.4純	1.5純	1.5		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		稲荷町	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	小野田	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 大鼻、鬼ノ釜、上条、上桜ノ木、刈屋、下桜ノ木、新町、新町ノ上、辻ノ上、中ノ町、中村、西条、西ノ町	40	1.1	一中	22純	1.5純	1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	一中	10純	1.5純	1.5		
		か 柿の木坂1丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 11	純 1.5	純 1.5		
か	柿の木坂2・3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		叶松1・2丁目	40	1.1	一周比準	市比準	市比準			
		上の郷	40	1.1	一周比準	市比準	市比準			
		鴨庄		路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 印行、下妻、中川端、中坪、西山、東山際								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.8純	9.3純	1.5純	1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨庄	2 沓町田、大沖田、大木森、柿木田、下川端、関田、西山際、西寄、東寄、古川、焼田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
き	北竜王町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	共和台	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	くし山 1～3 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	高栄 1～3 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	郡	山陽新幹線より北側かつ国道 3 1 6 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 赤石、石原、上ノ浜、大畔、大知田、岡崎、上郡、為政、寺田、殿町、中河内、流畠、新田、広瀬、東為政、前田、迎畑、森兼、横根、渡場								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 沖部田、国木、四ノ七、下畠田、柳								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 18	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 河原、古疫神、迫、杣尻、戸樋ケ原、土井ノ内、取切、鳥越								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		4 久保田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.7	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		5 新川田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：山陽小野田市

厚狹稅務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	郡	6 二ノ大手原、野中、浜、蓬田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 6.7	純 10	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		7 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		桜1・2丁目	40	1.1	—	周比準	—	—		
し	新有帆町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		新沖1～3丁目	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		新生1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
す	自由ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	純 1.5	純 1.5		
		須恵1～3丁目	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	住吉本町1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		セメント町	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
た	大学通1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	—		
	大休団地	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		高千帆1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		高畑	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		ち	千崎	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
	上記以外の地域	1 芦屋ヶ迫、江の内一～江の内三、五次郎下、滝の浴	40	1.1	中 9.6	中 22	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純 2.0	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 9.4	純 1.5	純 1.5		
		中央1～4丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		千代町1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
つ	津布田	一の上田、五の上田、五の平田、三の平田、宮の台、迫田								

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場 池沼
つ	津布田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 7.0	純 1.5	純 1.5	
な	中川 1～6 丁目	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5	
		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
に	西沖	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		西高泊	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
は	波瀬 1 丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域							
は	植生	1 国道 190 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	
は	植生	3 都市計画法上の用途地域（上記 2 の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		4 烏帽子岩	40	1.1	中 8.3	中 9.4	純 1.5	純 1.5	
は	植生	5 烏帽子岩前、平原、本割							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	純 1.5	純 1.5	
は	植生	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 9.4	純 1.5	純 1.5	
		6 神田前							
は	植生	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	—	純 1.5	純 1.5	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
は	植生	7 神田、上神田、二東大塚、根ヶ山、根ヶ山沖、平原沖、東大塚							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 13	純 1.5	純 1.5	
は	植生	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		8 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.5	純 1.5	
は	植生	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		赤松、市の後、糸根、江尻、大久保、片山、栗坪、嶋田、中佐ノ田、西佐ノ田、西ヶ浴、西の前、東道田、東下久々、東佐ノ田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
は	植生	石ヶ坪、植松							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.3	純 1.5	純 1.5	
は	植生	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5	

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	埴生	大木、大小森、笠松、北ノ佐田、久保、清水堂、正寺、作り道、西、西糸根、西下久々、西道田	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		傍示、傍示開作								
		1 県道埴生停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		前場	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		松ヶ迫、向原、矢倉								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 18	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
ひ	東高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 都市計画法上の用途地域（上記 1 の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 一ノ下木屋、一ノ下木屋沖中川、二ノ竜岩沖中川								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 16	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 一ノ貝柄塚、一ノ木落、一ノ竜岩、一ノ目出前、梅ヶ崎、上一二ノ割、上三四ノ割、上中割、上山根、河原、北江内、鴻ノ巣、三ノ貝柄塚、三ノ目出前、三ノ横道、下石井手、惣津ヶ江、中下六ノ割、中西割、西山、								
		式ノ小洲賀、二ノ竜岩、東割、南江内、四ノ貝柄塚、六ノ貝柄塚								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 16	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5		
		5 一ノ上木屋、沖洲賀、長田屋上、上赤岸、上石井手、上木屋、上村、茅場、切戸、九ノ割、五六ノ割、三ノ茅場、下赤岸、下中割、十ノ割、中須賀、二ノ茅場、浜渡瀬、平原沖、								

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東高泊	平原上、平原中、古屋敷	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.6	純 13	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 22	純 1.5	純 1.5		
		6 三ノ上木屋、下一二ノ割、下三四ノ割、二ノ上木屋								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.0	純 16	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 22	純 1.5	純 1.5		
		7 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.5	純 1.5		
	日の出 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	日の出 4 丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.0	純 16	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 22	純 1.5	純 1.5		
ふ	福田	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
	平成町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	丸河内	国道 190 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.5	純 1.5		
	緑が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	港町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	南竜王町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
や	山川	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道 2 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 壱丁田、大手木、大知田、五反田、芝崎、堤ノ内、二の下村、箱割、東大坪、東野田、日下、日巻、道田、柳、横田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 10	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川	2 石丸、岡石丸、柿ノ木、高岡	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.3	純 6.7	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		3 木ノ坪、下野田、下村、中ノ浴、西ケ浴								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 9.3	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		4 二ノ稗田、西大坪、稗田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		5 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
	山野井	山野井工業団地、新山野井工業団地	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 一の上郡、川割、上萩原、神田、栗田、草ノ川、下ノ神、中萩原、長友、森添	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 田光、丁通、寺の下、殿居、中尾、二の上郡、丸田	40	1.0	中 8.2	中 11	純 1.5	純 1.5		
		3 二の別府台	40	1.0	中 5.7	中 7.0	純 1.5	純 1.5		
		4 用尺								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 6.8	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		5 上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.7	純 1.5	純 1.5		