

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相木町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 8.5	純 1.2	純 1.2		
	あおば町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	赤坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 21	純 1.2	純 1.2		
	赤谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2		
	味真野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 35	純 1.2	純 1.2		
	吾妻町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	荒谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 20	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 17	中 25	純 1.2	純 1.2		
	栗田部町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 工業地域に指定されている地域								
		(1) 鞍谷川の東側	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道417号及び主要地方道武生美山線沿い	40	1.1	中 13	中 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 22	純 1.2	純 1.2		
	栗田部町中央	1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	栗野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	安養寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.9	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	安養寺町	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 13	純 1.2	純 1.2		
い	家久町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 24	純 1.2	純 1.2		
	家久町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	池泉町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2		
	池ノ上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 30	純 1.2	純 1.2		
	市野々町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2		
	稲寄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	今宿町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 31	純 1.2	純 1.2		
	入谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 13	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2		
	岩内町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 26	純 33	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 41	中 49	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩内町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	25	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 20中	27純	1.2純	1.2		
	岩本町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 県道大滝定友線沿い及び東側	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.0	中 9.3中	18純	1.2純	1.2		
う	瓜生町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	瓜生野町	全域		1.1	純 7.0純	18純	1.2純	1.2		
お	不老町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.0	中 9.3中	18純	1.2純	1.2		
	大塩町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.9純	9.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.6中	25純	1.2純	1.2		
	大滝町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.0	中 8.6中	18純	1.2純	1.2		
	大谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.1純	6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7中	8.5純	1.2純	1.2		
	大手町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.0純	17	—	—		
	大平町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11中	18純	1.2純	1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	4.4純	8.0	—	—		
	大虫町	上記以外の地域		1.2	中 6.5中	11純	1.2純	1.2		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29中	37純	1.2純	1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大虫本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	大屋町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 37	純 1.2	純 1.2		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 41	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 25	純 1.2	純 1.2		
	岡本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 30	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 22	中 49	純 1.2	純 1.2		
	押田 1 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 20	—	—		
	押田 2 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	純 1.2	純 1.2		
		小野谷町								
	小野谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 38	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 36	中 46	—	—		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小野谷町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	30	一純 1.1	純 11	純 20	—	—	—	—
か	春日野町	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.1	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 22	純 1.2	純 1.2	—	—
	片屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 20	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 35	純 1.2	純 1.2	—	—
	桂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	金屋町	農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	—	—	—	—
	上太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 14	純 29	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 42	—	—	—	—
	上大坪町	農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 26	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2	—	—
	上小松町	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.0	純 14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 9.1	中 22	純 1.2	純 1.2	—	—
	上四目町	農業振興地域内の農用地区域		一純 14	純 24	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 37	純 1.2	純 1.2	—	—
	上杉本町	農業振興地域内の農用地区域		一純 5.3	純 6.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2	—	—
	上真柄町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 12	純 26	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2	—	—
	上真柄宮谷入会地	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：越前市

武生稅務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上真柄宮谷入会地	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.2	純 1.2			
		萱谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 13	—	—		
	萱谷町	上記以外の地域		1.1	中 11	中 19	純 1.2	純 1.2			
		北小山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 26	—	—		
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2			
	北府 1 ～ 4 丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	北府本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	北坂下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—			
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2			
	北千福町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	北町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 35	純 1.2	純 1.2			
	北山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 24	—	—			
		上記以外の地域	30	1.0	中 31	中 37	純 1.2	純 1.2			
京町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
清根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—				
	上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2				
く	葛岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 国道 8 号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 33	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 40	中 46	—	—				
2 上記以外の地域											

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	葛岡町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 27	純 1.2	純 1.2		
	朽飯町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.9	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2		
	国兼町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.9	純 9.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.6	中 25	純 1.2	純 1.2		
	国高 1 ～ 3 丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	国中町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道鯖江今立線沿い	30	1.1	中 9.8	中 16	純 1.2	純 1.2		
		2 上記以外の地域								
	黒川町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 16	純 1.2	純 1.2		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 15	純 1.2	純 1.2		
こ	勾当原町	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.6	純 13	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.7	中 19	純 1.2	純 1.2		
	向陽町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2		
	国府 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小杉町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	小谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	小野町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 19	純 1.2	純 1.2		
	五分市町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：越前市

武生稅務署

町区町村名：越前市			武生税務署								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	五分市町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 26	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2			
	小松 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	米口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—			
さ		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2			
	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	定友町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.3	中 22	純 1.2	純 1.2			
	沢町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.2	中 16	中 40	純 1.2	純 1.2			
	し	芝原 1～5 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2			
清水頭町		全域	30	1.1	周比準	周比準	—	—			
下太田町		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 27	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 41	—	—			
下四目町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 37	純 1.2	純 1.2			
	下中津原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 13	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 3.7	中 19	純 1.2	純 1.2			
	下平吹町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
	1 日野川の東側										

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下平吹町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 36	純 1.2	純 1.2		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 36	純 1.2	純 1.2		
	下別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 9.3	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 3.7	中 15	純 1.2	純 1.2		
	庄町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 27	—	—		
	庄田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 北陸自動車道の西側	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 27	純 1.2	純 1.2		
	菖蒲谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	勝蓮花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 19	純 1.2	純 1.2		
	四郎丸町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 31	純 1.2	純 1.2		
	白崎町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 20	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白崎町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 31	純 1.2	純 1.2		
	新在家町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.0	中 9.3	中 22	純 1.2	純 1.2		
	新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 12	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 9.8	中 16	純 1.2	純 1.2		
	新保１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新保町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 29	中 42	—	—		
	神明町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
す	杉尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2		
	杉崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 23	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 35	純 1.2	純 1.2		
	菅町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—		
せ	千合谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	千福町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 30	—	—		
そ		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 36	純 1.2	純 1.2		
	曾原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.6	中 11	純 1.2	純 1.2		
た	高岡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高岡町	上記以外の地域	%	1.1	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2		
	高木町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 25	—	—		
	高瀬１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	高森町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 35	純 1.2	純 1.2		
	武生柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ち	千原町	県道池泉今立線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		都市計画上の工業地域に指定されている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	中央１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	長五町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2		
つ	塚町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 30	—	—		
	塚原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 31	純 1.2	純 1.2		
	月見町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	土山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2		
	常久町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
て	寺地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2		
	天王町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸谷町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純	12純	23	—	—	—	—
な	轟井町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 19中	35純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	4.4純	8.0	—	—	—	—
	殿町	農業振興地域内の農用地区域		1.2	中 6.5中	11純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	5.1純	6.2	—	—	—	—
	都辺町	農業振興地域内の農用地区域		1.0	中 7.7中	8.0純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	5.3純	6.7	—	—	—	—
	中居町	農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 6.3中	14純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	6.1純	13	—	—	—	—
	中印町	農業振興地域内の農用地区域		1.1	中 8.9中	20純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	4.4純	8.0	—	—	—	—
	長尾町	農業振興地域内の農用地区域		1.2	中 6.5中	11純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	12純	23	—	—	—	—
	中新庄町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 19中	35純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	12純	23	—	—	—	—
	長谷町	農業振興地域内の農用地区域	30	1.1	中 19中	35純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	5.1純	6.2	—	—	—	—
	中津原町	農業振興地域内の農用地区域		1.0	中 7.7中	8.0純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	2.6純	17	—	—	—	—
	中津山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	中 3.7中	33純	1.2純	1.2	—	—
		上記以外の地域		—純	5.7純	13	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	5.7純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—純	5.7純	13	—	—	—	—
		(1) 県道鯖江今立線沿い	30	1.1	中 9.8中	16純	1.2純	1.2	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 9.8中	16純	1.2純	1.2	—	—
	長土呂町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		中野町		—純	5.3純	6.7	—	—	—	—

市区町村名：越前市

武生稅務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
な	中野町	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	中平吹町	日野川の東側								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 13	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 27	純 1.2	純 1.2			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 20	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 27	純 1.2	純 1.2			
	中山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 9.3	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 3.7	中 15	純 1.2	純 1.2			
	波垣町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—		
	上記以外の地域		1.2	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2			
	畷町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
に	二階堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.7	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2			
	西尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 12	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	純 1.2	純 1.2			
	西樫尾町	国道 4 1 7 号及び主要地方道武生美山線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 20	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 32	純 1.2	純 1.2			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.2	中 20	純 1.2	純 1.2			
	錦町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	西河内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 6.2	—	—		
	上記以外の地域		1.1	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2			
	西庄境町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—			

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西庄境町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 22	純 1.2	純 1.2		
	西谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	11	純 20	—	—		
の		上記以外の地域		1.1	中 22	中 26	純 1.2	純 1.2		
	丹生郷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	10	純 24	—	—		
は		上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 37	純 1.2	純 1.2		
	野岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 1.2	純 1.2		
	野上町 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	野上町 3 丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	萩原町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	余田町	農業振興地域内の農用地区域		一純	8.1	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 28	純 1.2	純 1.2		
	馬上免町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	畑町	国道 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	21	純 38	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 36	中 46	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 32	純 1.2	純 1.2		
	八石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2		
	八幡 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	春山町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.9	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	万代町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	桧尾谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2	—	—	—
	東檜尾町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.2	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2	—	—	—
	東庄境町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 14	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 22	純 1.2	純 1.2	—	—
	東千福町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	氷坂町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.1	純 18	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 28	純 1.2	純 1.2	—	—
	日野美１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	姫川１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	平出１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	平林町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 17	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 19	純 1.2	純 1.2	—	—
	広瀬町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.5	純 10	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 30	純 1.2	純 1.2	—	—
ふ	深草１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	藤木町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.9	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2	—	—	—
	富士見が丘１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	府中１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	文室町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.1	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2	—	—	—

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	文京１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
へ	平和町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	別印町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2		
ほ	蓬萊町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	仏谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	帆山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 21	純 1.2	純 1.2		
	堀川町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	本多１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	本保町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 19	純 1.2	純 1.2		
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	真柄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 21	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 28	純 1.2	純 1.2		
	牧町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
	松森町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 35	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	丸岡町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.3	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 14	純 1.2	純 1.2		
み	水間町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2		
	三ツ口町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	三ツ俣町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14	純 24	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 37	純 1.2	純 1.2		
	三ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 23	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 35	純 1.2	純 1.2		
	南 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	南小山町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 16	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.2	純 1.2		
	南坂下町	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.4	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.5	中 11	純 1.2	純 1.2		
	南中町	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.1	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2		
	養脇町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1	純 13	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 11	中 18	純 1.2	純 1.2		
	宮谷町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	純 1.2	純 1.2		
	御幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	妙法寺町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 35	純 1.2	純 1.2		
む	向新保町	国道 8 号沿い								

市区町村名：越前市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	向新保町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	34中	40	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	20	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	27純	1.2純	1.2	
		全域	30	1.1	中	29	—	—	—	
	村国1～4丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	25純	1.2純	1.2	
	村国町	全域	30	1.1	中	19中	19純	1.2純	1.2	
	室谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	6.2	—	—	
		上記以外の地域		1.0	中	7.7中	8.0純	1.2純	1.2	
	も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—	
森久町		農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0純	13	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中	8.6中	22純	1.2純	1.2	
や		安戸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3純	11	—	—
	上記以外の地域			1.1	中	6.3中	16純	1.2純	1.2	
	柳元町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	6.2	—	—	
		上記以外の地域		1.0	中	7.7中	8.0純	1.2純	1.2	
	矢放町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	20	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27純	1.2純	1.2	
	矢船町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27純	1.2純	1.2	
	山室町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5純	14	—	—	
		上記以外の地域		1.1	中	12中	21純	1.2純	1.2	
ゆ	行松町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：越前市

武生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	行松町	2 上記以外の地域	% 40	1.1	倍 周比準	倍 周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 35	純 1.2	純 1.2	—	—
	行松町 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	豊町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	湯谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.9	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 3.7	中 19	純 1.2	純 1.2	—	—
	余川町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 26	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	純 1.2	純 1.2	—	—
	横市町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.5	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 27	純 1.2	純 1.2	—	—
よ	横住町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 7.7	中 8.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	横根町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 24	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 37	純 1.2	純 1.2	—	—
	領家町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.9	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.2	中 12	中 15	純 1.2	純 1.2	—	—
	若須町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中 6.3	中 16	純 1.2	純 1.2	—	—
	若竹町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	若松町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—