

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音順           | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合            | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |               |       |       |       |       |       |   |  |
|--------------|------------|----------------------|------------------|-----------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|---|--|
|              |            |                      |                  | 宅地              | 田             | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼    |   |  |
| あ            | 相生         | 農業振興地域内の農用地区域        | %                | 倍               | 倍             | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     |   |  |
|              |            | 上記以外の地域              | 1.1              | 中 7.6           | 中 15          | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |       |   |  |
|              | 青井         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | —                | 路線              | 周比準           | 周比準   | 市比準   | 市比準   |       |       |   |  |
|              |            | 上記以外の地域              | 40               | 1.1             | 中 11          | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |
|              | 阿納         | 農業振興地域内の農用地区域        |                  | —               | 純 5.6         | 純 9.7 | —     | —     |       |       |   |  |
|              |            | 上記以外の地域              |                  | 1.0             | 中 11          | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |
|              | 阿納尻        | 農業振興地域内の農用地区域        |                  | —               | 純 5.6         | 純 9.7 | —     | —     |       |       |   |  |
|              |            | 上記以外の地域              |                  | 1.1             | 中 11          | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |
|              | い          | 池河内                  | 全域               |                 | 1.1           | 中 14  | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |   |  |
|              |            |                      | 生守               | 農業振興地域内の農用地区域   |               | —     | 純 4.8 | 純 25  | —     | —     |   |  |
|              |            | 上記以外の地域              | 30               | 1.1             | 中 14          | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |
|              |            | 一番町                  | 全域               | —               | 路線            | —     | 周比準   | —     | —     |       |   |  |
| 犬熊           |            |                      | 全域               |                 | 1.0           | 中 11  | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |   |  |
| う            |            | 上野                   | 同字 3 0 号及び 3 7 号 | 30              | 1.6           | —     | —     | —     | —     |       |   |  |
|              |            |                      | 上記以外の地域          |                 |               |       |       |       |       |       |   |  |
|              |            |                      | 1 農業振興地域内の農用地区域  |                 | —             | 純 7.0 | 純 12  | —     | —     |       |   |  |
|              |            |                      | 2 上記以外の地域        |                 | 1.1           | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |   |  |
|              |            | 宇久                   | 全域               |                 | 1.1           | —     | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |   |  |
|              |            | 雲浜 1・2 丁目            | 全域               | —               | 路線            | 周比準   | 周比準   | —     | —     |       |   |  |
|              |            | え                    | 駅前町              | 全域              | —             | 路線    | 周比準   | 周比準   | —     | —     |   |  |
|              | お          |                      |                  | 大谷              | 農業振興地域内の農用地区域 |       | —     | 純 4.1 | 純 8.5 | —     | — |  |
|              | 上記以外の地域    |                      |                  |                 | 1.1           | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |   |  |
|              | 大手町        |                      | 全域               | —               | 路線            | —     | —     | —     | —     |       |   |  |
|              |            |                      | 奥田縄              | 全域              |               | 1.2   | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |   |  |
|              | 岡津         |                      | 農業振興地域内の農用地区域    |                 | —             | 純 5.4 | 純 12  | —     | —     |       |   |  |
| 上記以外の地域      |            |                      |                  |                 |               |       |       |       |       |       |   |  |
| 1 国道 2 7 号沿い |            |                      |                  | 1.9             | 中 8.0         | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |
| 2 上記以外の地域    |            |                      |                  | 1.1             | 中 8.0         | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 |       |       |   |  |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名   | 適 用 地 域 名              | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |      |      |       |       |    |    |
|--------|--------------|------------------------|------------|-----------------|------|------|-------|-------|----|----|
|        |              |                        |            | 宅地              | 田    | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お      | 尾崎           | 農業振興地域内の農用地区域          | %          | 一純 4.8          | 純 25 | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | 上記以外の地域                |            | 1.2             | 中 14 | 中 32 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|        | 遠敷           | J R 小浜線の南側             |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | 1 都市計画上の用途地域の定められている地域 |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | (1) 国道 2 7 号沿い         | 40         | 1.3             | —    | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | (2) 同字 2 0 号           | 40         | 1.1             | —    | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | (3) 上記以外の地域            | 40         | 1.3             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        |              | 2 上記以外の地域              |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | (1) 国道 2 7 号沿い         | 40         | 1.3             | 中 15 | 中 30 | —     | —     | —  | —  |
|        |              | (2) 上記以外の地域            |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | イ 農業振興地域内の農用地区域        |            | 一純 7.5          | 純 13 | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | ロ 上記以外の地域              | 40         | 1.1             | 中 15 | 中 30 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|        |              | 上記以外の地域                |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | 1 農業振興地域内の農用地区域        |            | 一純 7.5          | 純 13 | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | 2 上記以外の地域              |            |                 |      |      |       |       |    |    |
|        |              | (1) 主要地方道小浜上中線沿い       | 30         | 1.2             | 中 15 | 中 28 | —     | —     | —  | —  |
|        |              | (2) 上記以外の地域            | 30         | 1.0             | 中 15 | 中 28 | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 1 丁目      | 全域                     | 40         | 1.4             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 2 丁目      | 全域                     | 40         | 1.3             | 周比準  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 3 丁目      | 全域                     | 40         | 1.3             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 4 丁目      | 全域                     | 40         | 1.3             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 5 丁目      | 国道 2 7 号沿い             | 40         | 1.3             | —    | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | 上記以外の地域                | 40         | 1.5             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 6 丁目      | 全域                     | 40         | 1.4             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 7 丁目      | 全域                     | 40         | 1.1             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 8 丁目・9 丁目 | 国道 2 7 号沿い             | 40         | 1.3             | —    | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |              | 上記以外の地域                | 40         | 1.1             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |
|        | 遠敷 1 0 丁目    | 全域                     | 40         | 1.2             | 周比準  | 周比準  | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お  | 小浜浅間       | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|    | 小浜飛鳥       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜生玉       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜今宮       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜大原       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜大宮       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜男山       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜鹿島       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜香取       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜神田       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜貴船       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜清滝       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜酒井       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜塩竈       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜白鳥       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜白鬚       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜鈴鹿       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜住吉       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜多賀       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜竜田       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜玉前       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜津島       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜日吉       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小浜広峰       | 全域                   | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|    | 小屋         | 全域                   | —     | 1.1             | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
| か  | 加尾         | 全域                   | —     | 1.1             | 純 5.6 | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|    | 学園町        | 全域                   | —     | 1.1             | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名            | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |     |    |
|--------|------------|----------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-----|----|
|        |            |                      |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場  | 池沼 |
| か      | 堅海         | 農業振興地域内の農用地区域        | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍   | 倍  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 一純 5.6          | 純 9.7 | —     | —     | —     | —   | —  |
|        | 加斗         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | 1.1             | 中 11  | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | 純 5.4 | 純 12  | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 1 国道27号沿い            |            | 1.9             | 中 8.0 | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            | 1.1             | 中 8.0 | 中 18  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | —     | —     | —   | —  |
|        | 金屋         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |            | —               | —     | —     | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 1 国道27号沿い            |            | 40              | 1.6   | —     | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            | 40              | 1.1   | —     | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 1 同字60号（中の宮）         |            | 30              | 1.1   | —     | —     | —     | —   | —  |
|        | 上田         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 7.1 | 純 13  | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 15  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 2 農業振興地域内の農用地区域      |            | —               | 純 3.3 | 純 7.4 | —     | —     | —   | —  |
|        | 上竹原        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | 1.1             | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | 純 12  | 純 25  | —     | —     | —   | —  |
|        | 上根来        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | 30              | 1.1   | 中 14  | 中 47  | —     | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | —     | —     | —   | —  |
|        | 加茂         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.4 | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | 純 4.1 | 純 8.5 | —     | —     | —   | —  |
|        | 川崎1～3丁目    | 農業振興地域内の農用地区域        |            | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | —     | —     | —   | —  |
| き      | 木崎         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |            | —               | 路線    | —     | —     | —     | —   | —  |
|        |            | 1 国道27号沿い            |            | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —   | —  |
|        |            | 2 市道遠敷幹線沿い           |            | 40              | 1.3   | 周比準   | 周比準   | —     | —   | —  |
|        |            | 3 上記以外の地域            |            | 40              | 1.0   | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準 | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |
|        | 北塩屋        | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準 | —  |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 | —   | —  |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名            | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                      |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                      | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| く      | 口田縄        | 全域                   |            | 1.2             | 純 5.6 | 純 8.5 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 熊野         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 栗田         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 鯉川         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 5.4 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道 2 7 号沿い         |            | 1.9             | 中 8.0 | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            | 1.1             | 中 8.0 | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 甲ヶ崎        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 4.6 | 純 8.4 | —     | —     |    |    |
| こ      |            | 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道 1 6 2 号沿い       | 30         | 1.9             | 中 11  | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            | 30         | 1.1             | 中 11  | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 国分         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 6.5 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道 2 7 号沿い         | 30         | 1.0             | 中 15  | 中 30  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            | 1.0             | 中 15  | 中 30  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 小松原        | 全域                   | —          | 路線              | 一周比準  |       | —     | —     |    |    |
|        | 山王前 1・2 丁目 | 全域                   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 三分一        | 全域                   |            | 1.1             | 純 7.0 | 純 12  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| し      | 志積         | 全域                   |            | 1.0             | 純 5.6 | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 四分一        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 7.0 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 下田         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 3.3 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 下竹原        | 全域                   | —          | 路線              | 一周比準  |       | —     | —     |    |    |
|        | 下根来        | 全域                   |            | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 城内 1・2 丁目  | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し  | 城内１・２丁目    | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 神宮寺        | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 6.5 | 純 13  | —     | —     |    |    |
| す  | 新小松原       | 上記以外の地域              |       | 1.1             | 中 15  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 新保         | 全域                   | —     | 路線              | —     | 周比準   | —     | —     |    |    |
| た  | 須縄         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 4.1 | 純 8.5 | —     | —     |    |    |
|    | 太興寺        | 上記以外の地域              |       | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| す  | 須縄         | 全域                   |       | 1.3             | 純 5.6 | 純 8.5 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 太興寺        | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 7.1 | 純 12  | —     | —     |    |    |
| た  | 太興寺        | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道２７号沿い            | 30    | 1.9             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| た  |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 高塚         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     |    |    |
| た  |            | 上記以外の地域              | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 田島         | 全域                   |       | 1.1             | 純 5.5 | 純 10  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| た  | 竹長         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 4.1 | 純 8.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| ち  | 多田         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道２７号沿い            | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| ち  |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.0             | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| ち  |            | 1 農業振興地域内の農用地区域      |       | —               | 純 7.5 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 30    | 1.0             | 中 14  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| ち  | 太良庄        | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| ち  | 竹原         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 12  | 純 25  | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              |       | 1.1             | 中 14  | 中 47  | —     | —     |    |    |
| ち  | 千種１・２丁目    | 全域                   | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    | 忠野         | 全域                   |       | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音順                     | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|------------------------|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                        |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| つと<br>な<br>に<br>の<br>は | 次吉         | 農業振興地域内の農用地区域   | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 純 5.6           | 純 6.0 | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        | 東市場        | 国道 27 号沿い       | 30    | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.4             | 中 14  | 中 28  | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 | 30    | —               | 純 5.7 | 純 12  | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 2 上記以外の地域       |       | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | (1) 松永川の西側      |       | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        |            | (2) 上記以外の地域     |       | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | イ 同字 50 号       |       | 1.6             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | ロ 上記以外の地域       |       | 1.0             | 中 15  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 泊          | 全域              | —     | 1.1             | 純 5.6 | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 中井         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.6 | 純 8.5 | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 7.6 | 中 14  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 中ノ畑        | 全域              |       | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.4 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 奈胡         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 西小川        | 全域              | —     | 1.1             | 純 5.6 | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 西勢         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 6.0 | 純 12  | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.5             | 中 8.0 | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        |            | 1 国道 27 号沿い     |       | 1.1             | 中 8.0 | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        |            | 2 上記以外の地域       |       | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        | 西津         | 全域              |       | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        | 野代         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | —               | 純 4.8 | 純 25  | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 14  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 後瀬町        | 全域              | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|                        | 羽賀         | 農業振興地域内の農用地区域   |       | —               | 純 5.6 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
|                        |            | 上記以外の地域         |       | 1.1             | 中 15  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 | —  | —  |
|                        | 飯盛         | 農業振興地域内の農用地区域   | —     | —               | 純 5.4 | 純 12  | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 町（丁目）又は大字名 |          |                      | 適用地域名         |    | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |     |     |     |
|------------|----------|----------------------|---------------|----|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|            |          |                      |               |    |       | 宅地              | 田   | 畑   | 山林  | 原野  | 牧場  | 池沼  |     |
|            |          |                      |               |    | %     | 倍               | 倍   | 倍   | 倍   | 倍   | 倍   | 倍   |     |
| は          | 飯盛       | 上記以外の地域              |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            |          | 1                    | 国道27号沿い       |    | 1.7   | 中               | 8.0 | 中   | 19  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          | 2                    | 上記以外の地域       |    | 1.1   | 中               | 8.0 | 中   | 19  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
| ひ          | 東勢       | 農業振興地域内の農用地区域        |               |    | —     | 純               | 6.0 | 純   | 12  | —   | —   |     |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            |          | 1                    | 国道27号沿い       |    | 1.5   | 中               | 8.0 | 中   | 19  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            | 平野       | 農業振興地域内の農用地区域        |               |    | —     | 純               | 7.1 | 純   | 12  | —   | —   |     |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               |    | 1.1   | 中               | 14  | 中   | 28  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
| ふ          | 深谷       | 全域                   |               |    | 1.2   | 純               | 4.2 | 純   | 6.1 | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          | 深野                   | 農業振興地域内の農用地区域 |    |       | —               | 純   | 4.2 | 純   | 7.4 | —   | —   |     |
|            |          |                      | 上記以外の地域       |    |       | 1.2             | 中   | 7.6 | 中   | 15  | 純   | 1.1 | 純   |
|            | 福谷       | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |               | 30 | 1.1   | 周比準             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               | 30 | 1.2   | 中               | 11  | 中   | 15  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            | 伏原       | 都市計画上の用途地域の定められている地域 |               | —  | 路線    | 周比準             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               | 40 | 1.1   | —               | —   | —   | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |     |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            | 府中       | 農業振興地域内の農用地区域        |               |    | —     | 純               | 12  | 純   | 25  | —   | —   |     |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            |          | 1                    | 主要地方道小浜上中線沿い  | 40 | 1.1   | 中               | 14  | 中   | 47  | —   | —   |     |     |
|            |          | 2 上記以外の地域            |               | 30 | 1.1   | 中               | 14  | 中   | 47  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
| ほ          | 仏谷       | 全域                   |               |    | 1.1   | 純               | 5.6 | 純   | 9.7 | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          | 堀屋敷                  | 全域            |    | —     | 路線              | —   | 周比準 | —   | —   | —   | —   |     |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            | 本保       | 農業振興地域内の農用地区域        |               |    | —     | 純               | 4.1 | 純   | 8.5 | —   | —   |     |     |
|            |          | 上記以外の地域              |               |    | 1.1   | 中               | 14  | 中   | 28  | 純   | 1.1 | 純   | 1.1 |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
| ま          | 松ヶ崎1・2丁目 | 全域                   |               | —  | 路線    | 周比準             | 周比準 | —   | —   | —   | —   |     |     |
|            |          | 丸山                   | 農業振興地域内の農用地区域 |    |       | —               | 純   | 5.6 | 純   | 6.0 | —   | —   |     |
|            |          |                      | 上記以外の地域       |    |       | 1.1             | 中   | 15  | 中   | 32  | 純   | 1.1 | 純   |
| み          | 水取1～4丁目  | 全域                   |               | —  | 路線    | 周比準             | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 | 市比準 |     |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |
|            |          |                      |               |    |       |                 |     |     |     |     |     |     |     |

市区町村名：小浜市

小浜税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名            | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                      |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                      | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| み      | 湊          | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 市比準   | 市比準   |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | —               | —     | —     | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 南川町        | 全域                   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        | 宮の前        | 全域                   | 30         | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
| も      | 門前         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 7.0 | 純 12  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 14  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| や      | 矢代         | 全域                   |            | 1.0             | 中 5.6 | 中 9.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 谷田部        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 5.6 | 純 8.5 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.1             | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 山手1～3丁目    | 全域                   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| ゆ      | 湯岡         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              | 30         | 1.1             | 中 14  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| よ      | 四谷町        | 全域                   | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
| り      | 竜前         | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 6.5 | 純 13  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 同字5号（中の宮）          | 30         | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            | 1.1             | 中 15  | 中 28  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| わ      | 若狭         | 全域                   |            | 1.1             | 純 5.6 | 純 9.7 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 和久里        | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域      |            | —               | 純 11  | 純 25  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域            |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 主要地方道小浜上中線沿い     | 40         | 1.3             | 中 14  | 中 32  | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域          | 30         | 1.1             | 中 14  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 和多田        | 農業振興地域内の農用地区域        |            | —               | 純 4.2 | 純 7.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域              |            | 1.2             | 中 7.6 | 中 15  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |