

市区町村名：かほく市

金沢税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道159号沿い	40	1.2	—	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 22	純 3.6	純 3.6		
う	宇気	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 緑台ニュータウン	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 JR七尾線の西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.0	—	—		
	宇気1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 駅前通り沿い（ケ39-3～ケ3甲まで）	40	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 4.7	—	—		
	内高松	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高松・津幡線及び県道沿い	30	1.1	中 15	中 15	純 3.9	純 3.9		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 12	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の地域								
	内日角	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	—	—	—		

市区町村名：かほく市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	内日角	2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 21	純 3.2	純 3.2			
	内日角 1 ～ 6 丁目	国道 1 5 9 号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		宇野気	県道宇ノ気停車場線沿い	40	1.1	—	周比準	—	—		
	宇野気 1 ・ 2 丁目	主要地方道松任 ・ 宇ノ気線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上田名	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.6	—	—		
	お	大崎	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 20	純 3.2	純 3.2		
			都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域		—	—	純 4.7	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域				—	—	純 4.7	—	—			
2 上記以外の地域				—	—	純 4.7	—	—			
か	学園台 1 ～ 5 丁目	(1) 県道高松 ・ 内灘線沿い	40	1.1	中 18	中 22	純 3.1	純 3.1			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 19	純 3.1	純 3.1			
		国道 1 5 9 号及び市道中沼 6 号線沿い	40	1.1	—	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	—	—			
		笠島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 9.5	—	—		
	上山田	上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 18	純 3.2	純 3.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.0	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 18	純 3.2	純 3.2			
		狩鹿野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	純 3.2	純 3.2			
き	木津	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	—	純 4.8	純 5.6	—	—		
		1 国道 1 5 9 号沿い	40	1.1	—	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	—	周比準	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	—	中 20	純 13	純 13			
	気屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 5.6	—	—			

市区町村名：かほく市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
き	気屋	上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 15	純 3.2	純 3.2		
こ	湖北	全域	30	1.1	純 4.8	純 4.9	—	—		
さ	指江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 24	純 3.2	純 3.2		
し	下山田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 4.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	純 3.1	純 3.1		
	白尾	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 28	純 3.5	純 3.5		
そ	外日角	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 21	純 3.5	純 3.5		
た	高松	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 9.0	純 9.0		
	多田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	純 3.2	純 3.2		
と	遠塚	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	一周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：かほく市

金沢税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と な の は ふ	遠塚	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	純 14	—	—	—	—
	中沼	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 4.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道159号沿い	30	1.1	—	中 45	純 3.9	純 3.9	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 17	純 3.9	純 3.9	—	—
	長柄町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 4.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 9.4	純 3.9	純 3.9	—	—
	七窪	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 17	中 21	純 3.2	純 3.2	—	—
	野寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 17	純 3.7	純 3.7	—	—
	浜北	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	—	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 24	純 3.5	純 3.5	—	—
	二ツ屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の地域								

市区町村名：かほく市

金沢税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	二ツ屋	1 国道159号沿い	40	1.0	中 16	中 38	純 3.9	純 3.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 3.9	純 3.9		
ま	松浜	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道159号沿い	40	1.1	—	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 26	純 3.5	純 3.5		
も	森	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 19	—	—		
よ	横山	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	—	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高松・津幡線沿い	30	1.1	中 9.2	中 53	純 3.2	純 3.2		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 20	純 3.2	純 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 3.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 22	純 3.2	純 3.2		
わ	若緑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 13	純 3.9	純 3.9		
	上記以外	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 13	純 3.2	純 3.2		