

市区町村名：邑楽郡大泉町

館林税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名       | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |      |    |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|------|----|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林   | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|    |            |                 | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍    | 倍  | 倍  | 倍  |
| あ  | 朝日1丁目      | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 朝日2～3丁目    | 県道綿貫・篠塚線沿       | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 朝日4～5丁目    | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| い  | いずみ1丁目     | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | いずみ2丁目     | 国道354号線沿        | 40    | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| お  | 丘山         | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |    |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 5.5 | 純 12  |      |    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.2 | 中 15  | 中 16 | —  |    |    |
| か  | 上小泉※       | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |    |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 7.8 | 純 11  |      |    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 9.8 | 中 15  | 中 16 | —  |    |    |
| き  | 北小泉1丁目     | 市街化区域           | 40    | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         | 30    | 1.1             | 中 8.3 | 中 8.7 | 中 16 | —  |    |    |
|    | 北小泉2丁目     | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         | 30    | 1.1             | 中 8.9 | 中 12  | 中 16 | —  |    |    |
|    | 北小泉3丁目     | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 北小泉4丁目     | 県道太田・大泉線より南側の地域 | 40    | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| こ  | 古海         | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |      |    |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 6.2 | 純 7.4 |      |    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 7.9 | 中 9.9 | 中 16 | —  |    |    |
| さ  | 坂田         | 国道354号線沿        | 40    | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 県道綿貫・篠塚線沿       | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：邑楽郡大泉町

館林税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適 用 地 域 名               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |      |    |    |    |
|----|--------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|------|----|----|----|
|    |              |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林   | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|    |              |                         | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍    | 倍  | 倍  | 倍  |
| さ  | 坂田           | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 坂田 1 丁目      | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 坂田 2 ～ 5 丁目  | 県道綿貫・篠塚線沿               | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 坂田 6 丁目      | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 坂田 7 丁目      | 国道 3 5 4 号線沿            | 40    | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| し  | 下小泉          | 市街化区域                   | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |      |    |    |    |
|    |              | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 6.4 | 純 11  |      |    |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 8.5 | 中 15  | 中 16 | —  |    |    |
|    | 城之内 1 ～ 5 丁目 | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| す  | 住吉           | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| せ  | 仙石           | 市街化区域                   | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |      |    |    |    |
|    |              | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 6.5 | 純 7.4 |      |    |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 中 8.4 | 中 9.9 | 中 16 | —  |    |    |
|    | 仙石 1 ～ 4 丁目  | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| ち  | 中央 1 ～ 3 丁目  | 主要地方道足利・千代田線沿、県道綿貫・篠塚線沿 | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| に  | 西小泉 1 丁目     | 県道綿貫・篠塚線沿               | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 西小泉 2 ～ 3 丁目 | 全域                      | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 西小泉 4 丁目     | 県道綿貫・篠塚線沿               | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 西小泉 5 丁目     | 全域                      | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
| ひ  | 東小泉 1 ～ 3 丁目 | 県道綿貫・篠塚線沿               | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準   | 比準 |    |    |

市区町村名： 邑楽郡大泉町

館林税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |      |    |    |    |
|----|------------|-----------------|-------|-----------------|-------|------|------|----|----|----|
|    |            |                 |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林   | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|    |            |                 | %     | 倍               | 倍     | 倍    | 倍    | 倍  | 倍  | 倍  |
| ひ  | 日の出        | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |
| ふ  | 富士1～3丁目    | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |
|    | 古氷         | 県道綿貫・篠塚線沿       | 50    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域         | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |
| よ  | 吉田         | 市街化区域           | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |
|    |            | 市街化調整区域         |       |                 |       |      |      |    |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       |                 | 純 6.4 | 純 11 |      |    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 8.5 | 中 15 | 中 16 | —  |    |    |
|    | 寄木戸        | 全域              | 40    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準   | 比準 |    |    |