

市区町村名：みどり市

桐生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	東町荻原	房川より東側で、わたらせ渓谷鉄道より南側かつ県道花輪・水沼線より北側の地域	30	1.4	純 2.3	純 3.5	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 1.5	純 1.8		
	東町草木	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.3	純 1.9	純 1.9		
	東町神戸	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 2.4	純 2.5		
	東町小中	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.1	純 2.3	純 2.4		
	東町座間	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 1.4	純 1.5		
	東町小夜戸	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.5	純 1.9	純 2.0		
	東町沢入	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 2.1	純 2.1		
	東町花輪	国道 1 2 2 号線沿、県道花輪・水沼線沿、県道花輪停車場線沿	40	1.1	中 4.2	中 5.7	中 2.5	中 2.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.7	純 2.4	純 2.4		
お	大間々町浅原	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.6	純 1.7	純 2.6		
	大間々町大間々	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.9				
		上記以外の地域								
		1 旧西山								
		（1）県道境木島・大間々線沿	50	1.1	中 7.3	中 15	中 24	中 35		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 14	純 2.1	純 3.3		
		2 上記以外の地域								
		（1）上毛電鉄より北側の地域								
		イ わたらせ渓谷鉄道より東側の地域	40	1.1	中 5.6	中 12	純 2.1	純 3.1		
		ロ 国道 1 2 2 号線及びわたらせ渓谷鉄道の間の地域								
		（イ）国道 1 2 2 号線沿	50	1.1	—	中 16	比準	比準		
		（ロ）上記以外の地域								
		A 見晴橋より北側の地域	40	1.1	中 5.6	中 12	純 2.1	純 3.1		
		B 上記以外の地域	50	1.1	—	中 16	比準	比準		
		ハ 主要地方道大間々・世良田線より東側の地域	50	1.1	—	中 16	比準	比準		
		ニ 上記以外の地域	50	1.1	—	中 14	比準	比準		

市区町村名：みどり市

桐生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大間々町大間々	（２）上毛電鉄及び主要地方道前橋・大間々・桐生線の間の地域								
		イ 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、主要地方道太田・大間々線沿	40	1.1	—	中 20	比準	比準		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 15	中 24	中 40		
		（３）上記以外の地域								
		イ 主要地方道太田・大間々線沿	40	1.3	—	中 20	比準	比準		
		ロ 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	40	1.1	—	中 20	比準	比準		
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 15	中 24	中 40		
	大間々町小平	全域	30	1.1	純 2.0	純 5.5	純 1.8	純 4.0		
	大間々町上神梅	ロマンド別荘地	30	1.1	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.6	純 2.1	純 3.3		
	大間々町桐原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.6				
		上記以外の地域								
		１ 国道１２２号線沿	40	1.1	中 6.1	中 11	比準	比準		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	純 2.1	純 5.3		
	大間々町塩沢	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.3	純 2.4	純 5.3		
	大間々町塩原	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.0	純 2.7	純 5.3		
	大間々町下神梅	ロマンド別荘地	30	1.1	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.3	純 2.1	純 3.9		
	大間々町高津戸	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		上記以外の地域								
		１ 県道駒形・大間々線沿	40	1.1	中 3.5	中 6.1	純 2.2	純 3.0		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 5.0	純 1.9	純 3.0		
	大間々町長尾根	全域	30	1.1	純 2.4	純 6.9	純 1.9	純 3.0		
か	笠懸町阿左美	農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 10				
		上記以外の地域								
		１ 風致地区	30	1.1	中 7.3	中 14	純 6.6	純 6.6		

市区町村名：みどり市

桐生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	笠懸町阿左美	2 国道50号線沿（高架区間を除く）、 県道阿左美・桐生線沿	40	1.1	中	13中	21	比準	比準	
		3 主要地方道桐生・伊勢崎線沿、主要地 方道太田・大間々線沿	40	1.1	中	12中	18	比準	比準	
		4 上記以外の地域								
		（1）東武鉄道桐生線より東側の地域	30	1.1	中	8.8中	14純	3.6純	3.6	
		（2）上記以外の地域								
		イ 国道50号線より南側の地域で 主要地方道太田・大間々線より 東側の地域	30	1.1	中	8.9中	14中	10中	10	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3中	13中	10中	10	
	笠懸町久宮	農業振興地域内の農用地区域				一純	7.1			
		上記以外の地域								
		1 主要地方道桐生・伊勢崎線沿、主要地 方道大間々・世良田線沿	40	1.1	一	中	18	比準	比準	
	笠懸町西鹿田	2 上記以外の地域	30	1.1	一	中	9.3中	16中	16	
		農業振興地域内の農用地区域				純	3.1純	7.3		
		上記以外の地域								
		1 県道境木島・大間々線沿、県道笠懸・ 赤堀今井線沿	40	1.1	中	4.4中	10中	11中	11	
	笠懸町鹿	2 上記以外の地域	30	1.1	中	4.1中	9.3中	9.4中	9.4	
		農業振興地域内の農用地区域				純	3.1純	8.3		
		上記以外の地域								
		1 風致地区	30	1.1	中	4.0中	11純	7.2純	7.2	
		2 国道50号線沿	40	1.1	一	中	23	比準	比準	
		3 主要地方道大間々・世良田線沿	40	1.1	一	中	16	比準	比準	
		4 上記以外の地域								
		（1）市道1級1号線より北側の地域	30	1.1	中	4.0中	12中	7.6中	7.6	
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中	4.0中	12中	13中	13	