

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町1丁目	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	旭町2丁目	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新久田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 9.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 20	中 33	中 33		
い	砂井新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 9.8	中 38	中 38		
	磯部	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.0				
		2 上記以外の地域								
え	稲宮	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 13	中 28	中 28		
お	江口	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 9.2				
		2 上記以外の地域								
お	大堤	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1				

市区町村名：古河市

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大堤	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道4号線沿 国道354号線沿	30	1.1	中 8.2	中 12	中 42	中 42		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 11	中 36	中 36		
	大手町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大山	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	大和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 7.4	中 14	中 61	中 61		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 14	中 31	中 31		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.1				
		2 上記以外の地域								
	丘里	(1) 国道125号線沿 新国道4号線バイパス沿	30	1.1	中 6.3	中 20	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 14	中 37	中 40		
		全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	尾崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿 県道新宿新田・総和線沿 県道尾崎・境線沿 主要地方道筑西・三和線沿	30	1.2	中 6.0	中 25	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道125号線より北側の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 46		
	女沼	ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 5.5	中 16	中 42	中 46		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	女沼	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 8.9	中 15	中 42	中 42		
		(2) 県道古河・総和線沿 市道東牛谷・釈迦線沿 市道大堤・高野線沿	30	1.1	中 8.3	中 13	中 37	中 37		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 13	中 31	中 31		
	恩名	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道尾崎・境線沿	30	1.0	中 6.0	中 23	中 58	中 64		
		(2) 主要地方道つくば・古河線沿（バイパスを含む）	30	1.0	中 6.0	中 16	中 58	中 64		
		(3) 上記以外の地域	30	1.0	中 5.5	中 8.8	中 37	中 40		
か	葛生	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.4	中 9.7	中 56	中 56		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.7	中 31	中 31		
	上砂井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 7.1	中 18	中 51	中 51		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 10	中 35	中 38		
	上大野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 9.1	中 20	中 56	中 56		

市区町村名：古河市

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上大野	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 13	中 29	中 29		
	上片田	市街化区域								
		1 新国道４号線バイパスより西側の地域 で県道新宿新田・総和線より南側の地 域	40	1.7	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.1				
		2 上記以外の地域								
		（１）新国道４号線バイパス沿	30	1.1	中 5.8	中 20	中 58	中 64		
		（２）県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 5.4	中 18	中 52	中 58		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 42	中 45		
	上辺見	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 9.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 13	中 42	中 42		
き	上和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（１）県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 5.4	中 20	中 51	中 57		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 14	中 39	中 43		
	北利根	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北町	全域	一	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北間中橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
		（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 5.9	中 23	中 58	中 64		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北山田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.1	中 22	中 58	中 61		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.8	中 36	中 40		
	久能	市街化区域								
		1 県道境・間々田線沿 主要地方道つくば・古河線沿	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.6				
		2 上記以外の地域								
け こ	けやき平1～2丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	鴻巣	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 8.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道354号線沿	30	1.0	中 11	中 25	中 61	中 61		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 21	中 47	中 47		
	高野	市街化区域								
		1 県道境・間々田線沿	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道354号線沿	30	1.1	中 9.1	中 15	中 46	中 46		

市区町村名：古河市

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	高野	（２）県道境・間々田線沿	30	1.0	中 7.2	中 15	中 41	中 41		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 5.8	中 29	中 29		
	古河	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.6				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 16	—	—		
	小堤	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.8				
		２ 上記以外の地域								
	五部	（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 9.1	中 18	中 50	中 50		
		（２）県道境・間々田線沿	30	1.2	中 6.8	中 13	中 38	中 38		
		（３）上記以外の地域	30	1.3	中 3.8	中 13	中 24	中 24		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	駒ヶ崎	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 6.1	中 22	中 58	中 65		
	駒込	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 15	中 42	中 45		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 8.5				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 20	中 33	中 33		
	駒羽根	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 6.1	中 19	中 51	中 56		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 14	中 42	中 45		
	駒羽根	市街化区域								

市区町村名：古河市

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	駒羽根	1 路線価地域	—	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 9.1	中 20	中 45	中 45		
		（2）県道古河・総和線沿	30	1.1	中 8.7	中 17	中 39	中 39		
		（3）上記以外の地域								
		イ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり16,000円以上の地域	30	1.0	中 7.5	中 14	中 36	中 36		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 16	中 36	中 36		
さ	幸町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		坂間	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域								
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 20	中 24	中 24		
	桜町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 19	—	—		
し	三和	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	静町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.9	中 10	—	—		
	下大野	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.6				

市区町村名：古河市

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大野	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 8.2	中 17	中 51	中 51		
		(2) 県道境・間々田線沿 県道古河・総和線沿	30	1.0	中 7.2	中 13	中 51	中 51		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.5	中 51	中 51		
	下片田	市街化区域								
		1 新国道4号線バイパス沿 県道新宿新田・総和線沿	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 新国道4号線バイパスより西側の地域	40	1.7	比 準	比 準	比 準	比 準		
		3 上記以外の地域	40	1.0	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿 新国道4号線バイパス沿	30	1.1	中 6.4	中 20	中 58	中 64		
		(2) 県道新宿新田・総和線沿	30	1.1	中 5.9	中 18	中 52	中 58		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 42	中 46		
	下辺見	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 8.2	中 15	中 71	中 71		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 15	中 36	中 36		
	下山町	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	釈迦	市街化区域	40	1.0	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.3				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	釈迦	（１）国道３５４号線沿 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.8	中 15	中 50	中 50		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 13	中 34	中 34		
	新和田	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 8.3				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 14	中 37	中 40		
	関戸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.9				
		２ 上記以外の地域								
		（１）十間通り沿	30	1.1	中 7.2	中 18	中 49	中 49		
		（２）県道境・間々田線沿	30	1.1	中 7.1	中 18	中 49	中 49		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 11	中 24	中 24		
た	立崎	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	—				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	—	—	—		
ち	茶屋新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.4				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 16	中 24	中 24		
	中央町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	長左エ門新田	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 8.3				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.8	中 37	中 40		
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	鳥喰	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.4				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 17	中 28	中 28		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中田	市街化区域	%									
		1 国道4号線沿 主要地方道つくば・古河線沿 県道原・中田線沿 国道4号線より西側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.7						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 22	中 31	中 31				
		中田新田	市街化区域									
			1 青葉台団地・新明町団地	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
	に	西牛谷	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
			市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.7					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 22	中 31	中 31			
			名崎	全域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
			西牛谷	古河駅東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準					
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.7	純 6.6							
2 上記以外の地域	30	1.0		中 7.6	中 17	中 42	中 42					
錦町	全域	—		路線	比準	比準	比準	比準				
西間中橋	西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.3						
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 6.4	中 23	中 58	中 64				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45				
仁連	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準					
	市街化調整区域											

市区町村名：古河市

古河税務署

市町村名：日南市			日南市務所							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	仁連	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 3.3	純 9.4	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 6.1	中 22	中 58	中 64		
		（2）仁連工業団地	30	1.1	中 4.9	中 15	中 53	中 58		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 15	中 53	中 58		
	長谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 19	—	—		
	長谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	原	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		東牛谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	東本町1～4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.7				
2 上記以外の地域										
（1）国道125号線沿		30	1.0	中 11	中 15	中 55	中 55			
（2）上記以外の地域		30	1.1	中 7.0	中 8.6	中 42	中 42			
古河駅東部土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
東間中橋		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 8.3					
2 上記以外の地域										
東諸川	（1）国道125号線沿	30	1.1	中 6.4	中 23	中 58	中 64			
	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 16	中 42	中 45			
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.0					

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東諸川	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道125号線沿	30	1.2	中 7.0	中 22	中 58	中 64		
	東山田	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 15	中 53	中 58		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道尾崎・境線沿 県道中里・坂東線沿 主要地方道結城・野田線沿 主要地方道つくば・古河線沿（バイパスを含む）	30	1.1	中 6.1	中 22	中 58	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 4.9	中 11	中 37	中 40		
	平和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	本町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	前林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.2	中 18	中 51	中 51		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.5	中 9.8	中 38	中 38		
	牧野地	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 21	中 63	中 63		
	松並1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	水海	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 8.4	中 17	中 56	中 56		
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 5.0	中 11	中 40	中 40		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三杉町 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南間中橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 8.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 16	中 42	中 45		
	宮前町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.0	中 9.3	中 12	—	—		
	諸川	市街化区域								
		1 国道 1 2 5 号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
も		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.2	中 7.1	中 22	中 58	中 64		
		（2）県道新宿新田・総和線沿 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 5.6	中 22	中 58	中 64		
		（3）上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 15	中 53	中 58		
	谷貝	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
や		（1）主要地方道結城・野田線沿 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 5.6	中 22	中 58	中 64		
		（2）上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 11	中 37	中 40		
	柳橋	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 6.4	中 21	中 42	中 42		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.7	中 28	中 28		

市区町村名：古河市

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 5.6	中 22	中 58	中 64		
		（2）主要地方道つくば・古河線沿	30	1.1	中 5.6	中 22	中 58	中 64		
よ	横山町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ら	雷電町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		