

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 10	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代、蔵願	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 23	中 31		
	泉	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 10	比準	比準		
		旧国道 1 1 8 号線沿	40	1.1	中 6.7	中 9.9	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 旧国道 1 1 8 号線より西側の地域 旧国道 1 1 8 号線より東側で岩崎幹線 用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 23	中 32		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 3.6	純 5.8		
う	入本郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	岩崎	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	姥賀町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	宇留野	岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.2	純 13	中 23	中 32		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 7.8	純 3.6	純 4.9		
お	大岩	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	小倉	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.2	純 6.6		
	長田	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 4.0	純 4.0		
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	小田野	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.5	純 2.5		
	小玉	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	小貫	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.7	純 3.7		
	小野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.2	純 6.6		
	小場	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.2	純 6.6		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 6.2	純 6.2		
	金井	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	上大賀	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	1.7	純 2.8	純 5.1	純 2.6	純 2.6		
	上村田	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 11	比準	比準		
		上記以外の地域								
き		1 上高作、下高作	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 23	中 31		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	北塩子	全域	30	1.1	純 3.5	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
く		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	北富田	全域	30	1.3	純 3.0	純 7.4	純 5.1	純 5.2		
	国長	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	久隆	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.4	純 2.7	純 2.7		
こ	小祝	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩原	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 2.5	純 2.5		
	下村田	坪井上								
		1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 8.1	中 11	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 9.9	中 23	中 31		
せ	千田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	鷹巣	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	高部	関山	30	1.8	純 2.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.6	純 2.6		
た	高渡町	全域	30	1.2	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 5.3	純 9.0		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
て	照田	全域	30	1.2	純 3.5	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	照山	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
	東野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	富岡	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
と	鷺子	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.5	純 2.5		
	那賀	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
	中居	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町田	30	1.1	中 3.2	中 5.2	純 6.1	純 6.1		
な		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 4.0	純 4.0		
	長沢	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 3.3	純 3.3		
	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
に	西塩子	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
	西野内	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 3.7	純 3.7		
ね	根本	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		

太田税務署

市町村別：市町村別			入居者数							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野上	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.7	純 3.7		
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原								
		1 国道 1 2 3 号線沿	30	1.1	中 4.8	中 9.9	中 26	中 26		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 5.0	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.0	純 5.5	純 5.5		
	野口平	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 6.2	純 6.2		
	野田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	は	八田	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6	
ひ	東富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	氷之沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.5	純 2.5		
	檜山	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 4.0	純 4.0		
ふ	舟生	全域	30	1.1	純 2.8	純 7.4	純 3.2	純 3.2		
ま	松之草	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
み	南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	宮の郷	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 2.7	純 2.7		
	三美	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.3	純 4.1	純 6.6		
も	盛金	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
	諸沢	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川 1～5 丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
		1 旧国道 1 1 8 号線沿	40	1.1	純 7.6	純 9.9	比準	比準		
		2 国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	純 6.8	純 9.1	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 11	純 11		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	山方	上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 6.8	純 4.3	純 4.3		
	家和楽	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 2.7	純 2.7		
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.8	純 9.0		
	油河内	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
よ	吉丸	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.1	純 2.1		
わ	若林	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.6		