

市区町村名：上田市

上田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	蒼久保	農業振興地域内の農用地区域	%		純 7.0	純 12				
		上記以外の地域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 31	中 46	中 12	中 12		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 6.5	中 6.5		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線上田バイパスより北側の地域	40	1.1	中 16	中 23	中 4.7	中 4.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 27	中 4.7	中 4.7		
い	生田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.8				
		上記以外の地域								
		1 3174～4302番地、 4931～5167番地、 5247～5298番地、 5401～5572番地								
		(1) 県道南原長瀬線沿	40	1.1	中 8.1	中 14	中 5.4	中 5.4		
		(2) 県道南原長瀬線より北側の地域	40	1.3	中 7.6	中 13	中 4.3	中 4.3		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 13	中 4.3	中 4.3		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 12	純 3.4	純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 10				
		上記以外の地域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 31	中 42	中 12	中 12		
う	上田	2 294～567番地	40	1.1	中 31	中 32	中 6.5	中 6.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 6.5	中 6.5		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 18				
		2 上記以外の地域								
		農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 31	中 42	中 12	中 12		
		2 294～567番地	40	1.1	中 31	中 32	中 6.5	中 6.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 27	中 6.5	中 6.5		

市区町村名：上田市

上田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上田	（１）県道住吉上田線沿	50	1.1	中	20中	41中	12中	12	
		（２）１～３２１番地、 １０４３～１０６１番地、 １１１２～１４３０番地、 １５２０～１６１８番地、 １８６４～１８９１番地	50	1.1	中	20中	39中	7.3中	7.3	
		（３）１４４２～１５０９番地、 １７５９～１８６３番地、 １９２５～１９５７番地、 １９８２～２０３７番地、 ２４９４～２５６２番地	50	1.1	中	20中	39中	9.3中	9.3	
		（４）２５６３～２６２３番地	40	1.1		一中	27中	5.2中	5.2	
		（５）上記以外の地域	40	1.1	中	18中	27中	3.8中	3.8	
	上田原	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 10				
		２ 上記以外の地域								
		（１）国道１４３号線沿	50	1.1	中	24中	43	—	—	
		（２）１０３９～１２８４番地								
		イ 主要地方道上田丸子線沿	50	1.1	中	29中	53	—	—	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	36	—	—	
		（３）１２８５～１４１１番地、 １５９１～１８３７番地								
		イ 主要地方道上田丸子線沿	50	1.1	中	29中	53中	9.0中	9.0	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	33中	6.6中	6.6	
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中	18中	30中	4.5中	4.5	
	上野	農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 14				
		上記以外の地域								
		１ 国道１４４号線沿	40	1.1	中	24中	41中	8.4中	8.4	
		２ １～７６番地、３１７～４３９番地	40	1.1	中	21中	32中	7.0中	7.0	
		３ 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23純	4.2純	4.2	
	浦野	農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 12				
		上記以外の地域								

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	浦野	1 国道143号線沿	50	1.1	中	18中	30中	11中	11			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26純	4.1純	4.1			
	漆戸	農業振興地域内の農用地区域			純	7.2純	11					
		上記以外の地域										
		1 市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）	40	1.1	中	16中	26中	8.2中	8.2			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	5.5中	5.5			
	お	大手1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		大屋	国道18号線沿	50	1.1	中	30中	46中	12中	12		
			国道152号線沿	50	1.1	中	19中	29中	6.5中	6.5		
			県道下原大屋停車場線沿	50	1.1	中	19中	28中	6.5中	6.5		
上記以外の地域			50	1.1	中	16中	26中	6.5中	6.5			
岡		農業振興地域内の農用地区域			純	7.7純	12					
		上記以外の地域										
		1 国道143号線沿	50	1.1	中	18中	36中	11中	11			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	25中	4.0中	4.0			
か		鹿教湯温泉	農業振興地域内の農用地区域			純	2.8純	5.9				
	上記以外の地域											
	1 1271～1356番地、 1369～1532番地、 1596～1633番地、 1648～1684番地、 1819～1839番地		50	1.1	中	17中	36中	18中	18			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	5.5中	12中	4.9中	4.9			
	神畑	農業振興地域内の農用地区域			純	7.3純	13					
		上記以外の地域										
		1 国道143号線沿	50	1.1	中	24中	47	—	—			
		2 主要地方道上田丸子線沿	50	1.1	中	24中	47中	9.4中	9.4			
		3 県道鹿教湯別所上田線沿	50	1.1	中	19中	37	—	—			
		4 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	29中	4.6中	4.6			
上塩尻	農業振興地域内の農用地区域			純	7.4純	11						

市区町村名：上田市

上田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上塩尻	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 23	中 32	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線より南側でしなの鉄道 線より北側の地域	40	1.2	中 17	中 25	中 5.8	中 5.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 25	中 5.8	中 5.8		
	上武石	市道上武石沖線沿	40	1.1	中 6.5	中 14	中 5.6	中 5.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 10	純 2.3	純 2.3		
	上丸子	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 1947～2094番地、 2096～2102番地、 2163～2164番地	40	1.1	中 10	中 23	中 2.5	中 2.5		
		2 1～143番地、 465～633番地、 689～852番地、 1097～1142番地、 1277～1382番地	40	1.1	中 10	中 23	中 2.5	中 2.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 21	中 2.5	中 2.5		
	上室賀	農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	純 3.4	純 3.4		
こ	古安曾	農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 13				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上田丸子線沿	40	1.1	中 17	中 36	中 8.4	中 8.4		
	小泉	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	純 4.5	純 4.5		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 13				
		上記以外の地域								
		1 国道143号線沿	50	1.1	中 22	中 44	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域								
		(1) 984～1816番地、 1860～1985番地、 2042～3928番地	40	1.1	中 11	中 25	中 3.7	中 3.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 30	中 3.9	中 3.9		

市区町村名：上田市

上田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	越戸	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	純 3.4	純 3.4			
	五加	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 12					
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 32	中 5.2	中 5.2			
	国分	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	国分 1 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.7	純 15					
		2 上記以外の地域									
		（1）国道 1 8 号線沿	50	1.1	中 31	中 46	中 12	中 12			
		（2）国道 1 8 号線上田バイパス沿	50	1.1	中 26	中 46	中 11	中 11			
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 32	中 6.5	中 6.5			
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		古里	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			（1）国道 1 8 号線上田バイパス沿			純 14	純 20				
	（2）市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）				純 12	純 19					
	（3）上記以外の地域				純 8.1	純 17					
	2 上記以外の地域										
	（1）国道 1 8 号線上田バイパス沿		50	1.1	中 34	中 48	中 15	中 15			
	（2）市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）										
	イ 野竹隧道より東側の地域		50	1.1	中 22	中 32	中 8.2	中 8.2			
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 40	中 14	中 14				
		（3）主要地方道小諸上田線沿	50	1.1	中 22	中 32	中 6.8	中 6.8			
		（4）上記以外の地域									
		イ 1～260番地、 661～980番地、 1559～2265番地	50	1.1	中 25	中 33	中 6.0	中 6.0			

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	古里	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	5.5中	5.5	
		腰越			純	3.4純	6.9			
	小島	上記以外の地域								
		1 1～191番地、 492～578番地、 1057～1174番地、 1265～1715番地								
		(1) 国道152号線沿	40	1.1	中	11中	23中	11中	11	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.3中	15中	3.3中	3.3	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	6.9中	13純	2.9純	2.9	
		農業振興地域内の農用地区域			純	7.5純	14			
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上田丸子線沿	50	1.1	中	21中	41	—	—	
		2 県道鹿教湯別所上田線沿	40	1.1	中	18中	38中	5.5中	5.5	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	38中	5.2中	5.2	
	御所	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 市道中満丁線沿	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 市道川辺町国分線（小牧線）沿	50	1.1	中	21中	46中	11中	11	
		2 千曲川の河川敷（堤外地）		—	—	純	4.5	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	—	中	40中	3.8中	3.8	
	小牧	農業振興地域内の農用地区域			純	7.9純	11			
		上記以外の地域								
		1 市道川辺町国分線（小牧線）沿	40	1.1	中	18中	30中	8.7中	8.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	29中	3.5中	3.5	
さ	材木町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	材木町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32中	6.4中	6.4	
	真田町長	農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	真田町長	1 国道144号線沿	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 5.0	純 11					
		上記以外の地域		純 4.7	純 7.9					
		1 国道144号線沿、 国道406号線沿	40	1.1	中 13	中 20	中 8.6	中 8.6		
		2 四阿高原別荘地	40	1.1	—	— 中 14	中 14			
		3 十ノ原	30	1.1	中 12	中 16	純 5.3	純 5.3		
		4 つくし団地	40	1.2	—	—	—	—		
		5 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	純 2.0	純 2.0		
		真田町傍陽	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.3			
			上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 15	純 2.2	純 2.2	
	真田町本原	農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 10				
		上記以外の地域								
		1 国道144号線沿	40	1.1	中 14	中 20	中 8.6	中 8.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	純 2.1	純 2.1		
		し	塩川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純 4.2	純 6.9				
2 上記以外の地域										
(1) 2504～2625番地、 2659～2710番地、 2781～2858番地、 3070～3143番地	40			1.1	中 8.7	中 14	中 5.8	中 5.8		
(2) 上記以外の地域	40		1.1	中 8.7	中 14	中 3.8	中 3.8			
下塩尻	農業振興地域内の農用地区域				純 7.4	純 11				
	上記以外の地域									
	1 国道18号線沿		50	1.1	中 23	中 32	中 17	中 17		
	2 上記以外の地域									
	(1) 1～126番地、 138～386番地	40	1.1	中 17	中 25	中 9.3	中 9.3			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 25	中 5.8	中 5.8				

市区町村名：上田市

上田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下武石	市道上武石沖線沿	40	1.1	中 6.5	中 14	中 5.6	中 5.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 10	純 2.3	純 2.3		
	下之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 14				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上田丸子線沿	40	1.1	中 16	中 37	中 8.4	中 8.4		
		2 上田リサーチパーク	40	1.4	中 11	中 27	中 4.5	中 4.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 27	純 4.5	純 4.5		
		下之条								
		都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	下丸子	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（1）千曲川の河川敷（堤外地）		—	—	純 4.2	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	中 6.6	中 6.6		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 7.7				
	下室賀	2 上記以外の地域								
		（1）1～151番地、 289～372番地、 955～956番地	40	1.1	中 12	中 23	中 3.5	中 3.5		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	純 3.4	純 3.4		
	十人	農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 12				
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	中 4.2	中 4.2		
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 12				
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	中 4.2	中 4.2		
す	菅平高原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.2				
		上記以外の地域								

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅平高原	1 国道406号線沿	40	1.1	中	14中	20中	12中	12	
		2 別荘地	40	1.1	—	—中	14中	14		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	16純	5.3純	5.3	
		農業振興地域内の農用地区域			純	11純	17			
		上記以外の地域								
		1 国道144号線沿	50	1.1	中	32中	49	—	—	
		2 国道18号線上田バイパス沿	50	1.1	中	34中	51	—	—	
		3 市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）	50	1.1	中	31中	44	—	—	
		4 県道住吉上田線沿	50	1.1	中	21中	41中	12中	12	
		5 上記以外の地域								
	住吉	（1）1～158番地、 246～385番地	50	1.1	中	21中	32	—	—	
		（2）159～245番地、 386～720番地	50	1.1	中	19中	27中	4.7中	4.7	
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中	15中	27中	4.7中	4.7	
	諏訪形	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 市道諏訪形35号線沿、 市道諏訪形36号線沿	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.9純	12			
		2 上記以外の地域								
		（1）1376～2295番地								
		イ 市道川辺町国分線（小牧線）沿	50	1.1	中	20中	39中	8.7中	8.7	
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	29中	3.8中	3.8	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	13中	24純	2.9純	2.9	
た	武石沖	国道152号線沿	40	1.1	中	8.6中	19中	7.5中	7.5	
		上記以外の地域	40	1.1	純	4.5純	10純	2.5純	2.5	
	武石小沢根	全域	30	1.1	純	4.6純	10純	1.6純	1.6	

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	武石上本入	全域	30	1.1	純 4.6	純 10	純 1.6	純 1.6		
	武石下本入	全域	30	1.1	純 4.6	純 10	純 1.9	純 1.9		
	武石鳥屋	全域	30	1.1	純 4.5	純 10	純 2.5	純 2.5		
	武石余里	全域	30	1.1	純 4.6	純 10	純 1.6	純 1.6		
ち	中央 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中央北 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中央西 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	中央東	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
つ	築地	農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 11				
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 30	中 3.9	中 3.9		
て	手塚	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10				
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 19	純 2.7	純 2.7		
	天神 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
と	常入	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	常入 1 丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 30	中 6.6	中 6.6		
	常田 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	常磐城	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 千曲川の河川敷（堤外地）		—	—	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 38	純 4.7	純 4.7		
	常磐城 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	殿城	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10				
		上記以外の地域								
		1 市道川原柳豊里線沿（浅間サンライン）	40	1.1	中 16	中 26	中 8.2	中 8.2		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	純 2.9	純 2.9		
な	長瀬	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長瀬	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.2	純 6.9				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 14	中 3.8	中 3.8		
	中野	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 12				
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 28	中 5.2	中 5.2		
	中之条	都市計画の用途地域の指定がある地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	中丸子	1 千曲川の河川敷（堤外地）		—	—	純 5.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 37	—	—		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 845～1028番地、 1168～1252番地	40	1.1	中 11	中 23	中 3.8	中 3.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 20	純 2.5	純 2.5		
に	仁古田	農業振興地域内の農用地区域			純 8.3	純 13				
		上記以外の地域								
		1 国道143号線沿	50	1.1	中 20	中 40	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 30	中 4.0	中 4.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.9				
		上記以外の地域								
	西内	1 1240～1270番地、 1840番地、 1845～1849番地、 1852～1857番地、 1910～1911番地	50	1.1	中 17	中 36	中 18	中 18		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 12	中 4.9	中 4.9		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
の	野倉	全域	40	1.1	中 13	中 25	純 2.3	純 2.3		
は	林之郷	農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 11				
		上記以外の地域								
		1 市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）	40	1.1	中 16	中 29	中 8.2	中 8.2		

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	林之郷	2 主要地方道小諸上田線沿	40	1.1	中 14	中 26	中 6.8	中 6.8		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 5.5	中 5.5		
ひ	東内	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.9				
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 12	中 3.9	中 3.9		
	平井	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.0				
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.5	中 12	中 4.5	中 4.5		
ふ	福田	農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 13				
		上記以外の地域								
		1 国道143号線沿	50	1.1	中 24	中 47	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	—	—		
	富士山	農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 13				
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 25	中 4.5	中 4.5		
	藤原田	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 6.9				
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 13	中 2.5	中 2.5		
	踏入1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
へ	別所温泉	農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 13				
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	純 2.1	純 2.1		
ほ	保野	農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 14				
		上記以外の地域								
		1 県道鹿教湯別所上田線沿	40	1.1	中 18	中 48	中 5.5	中 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 48	中 4.7	中 4.7		
	本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 13				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道上田丸子線沿、 県道鹿教湯別所上田線沿、 県道塩田仁古田線沿	40	1.1	中 18	中 35	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 32	中 4.6	中 4.6		
ま	舞田	農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 13				
		上記以外の地域								

市区町村名：上田市

上田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	舞田	1 県道鹿教湯別所上田線沿、 県道塩田仁古田線沿	40	1.1	中 18	中 42	中 5.5	中 5.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 32	中 4.2	中 4.2		
	前山	農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 13				
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 25	純 2.9	純 2.9		
み	御嶽堂	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.9				
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 14	中 3.7	中 3.7		
	緑が丘 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	本海野	全域	40	1.1	中 7.7	中 14	中 3.1	中 3.1		
や	八木沢	農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 13				
		上記以外の地域								
		1 県道鹿教湯別所上田線沿	40	1.1	中 18	中 41	中 5.5	中 5.5		
	山田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 27	中 4.2	中 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 13				
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 25	純 2.5	純 2.5		
よ	吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 13				
		上記以外の地域								
		1 国道 1 4 3 号線沿	50	1.1	中 23	中 47	—	—		
	芳田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 32	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 12				
		上記以外の地域								
		1 市道川原柳豊里線沿 （浅間サンライン）	40	1.1	中 20	中 31	中 8.2	中 8.2		
		2 県道下原大屋停車場線沿	40	1.1	中 23	中 27	中 5.6	中 5.6		
		3 主要地方道小諸上田線沿	40	1.1	中 14	中 26	中 6.8	中 6.8		
		4 市道川原柳豊里線（浅間サンライ ン）の南側で瀬沢川より西側の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 2.1	中 2.1		
		5 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	純 2.0	純 2.0		