

市区町村名：大町市

大町税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大町	都市計画の用途地域の指定がある地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 9.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) J R大糸線より西側の地域								
		イ 主要地方道扇沢大町線沿	40	1.1	中 11	中 15	中 5.1	中 5.1		
		ロ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 11	中 14	中 5.1	中 5.1		
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 11	中 4.4	中 4.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 10	純 11	純 3.2	純 3.2		
た	平	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 鹿島川より西側の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 4.3				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 大町温泉郷	40	1.1	中 9.9	中 11	中 8.3	中 8.3		
		ロ 高瀬ハイランド、高瀬分譲地、日向山高原別荘地	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.1	純 2.9	純 2.9		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 5.5				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道148号線沿（木崎湖入口交差点より南側の地域）	40	1.1	中 11	中 18	純 8.7	純 8.7		
		ロ 主要地方道扇沢大町線沿	40	1.1	中 11	中 18	純 8.7	純 8.7		
と	常盤	ハ 県道槍ヶ岳線沿	40	1.1	中 11	中 18	純 8.7	純 8.7		
		ニ 上記以外の地域	30	1.1	純 6.3	純 10	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 10				

市区町村名：大町市

大町税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	常盤	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道147号線沿	30	1.1	中 10	中 20	純 3.2	純 3.2		
		2 県道有明大町線沿（JR大糸線より東側の地域）	30	1.1	中 11	中 22	純 3.2	純 3.2		
		3 市道9038号線（清水33号線）沿（中部幹線用水路より西側に限る）	30	1.0	純 5.4	純 11	純 2.8	純 2.8		
		4 上記以外の地域	30	1.1	純 5.4	純 11	純 2.8	純 2.8		
み	美麻	全域	30	1.1	純 2.2	純 6.9	純 1.6	純 1.7		
や	八坂	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.5	純 1.4	純 1.4		
	八坂菖蒲	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.5	純 1.4	純 1.4		
	社	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 5.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道大町明科線沿	30	1.1	中 8.0	中 15	純 3.0	純 3.0		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 8.7	純 3.0	純 3.0		