

市区町村名：塩尻市

松本税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お  | 大小屋        | 市街化区域                   | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 田川より西側の地域             | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 7.1 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.2             | 中 9.8 | 中 25  | 純 4.1 | 純 4.1 |    |    |
|    |            | 市街化区域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 5.7 | 純 13  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 8.5 | 純 19  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
| か  | 柿沢         | 市街化区域                   | 50    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 5.7 | 純 13  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 50    | 1.1             | 純 8.5 | 純 19  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 片丘                      |       |                 | 純 5.7 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 40    | 1.1             | 純 8.6 | 純 19  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 金井                      |       |                 | 純 5.7 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 純 8.6 | 純 19  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 上西条                     |       |                 | 純 5.5 | 純 12  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 50    | 1.1             | 中 8.6 | 中 21  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
| き  | 木曽平沢       | 奈良井川より東側の地域             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道19号線沿、国道19号線より西側の地域 | 40    | 1.1             | 中 8.8 | 中 9.8 | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 純 4.9 | 純 6.5 | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 純 4.9 | 純 6.5 | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    |            | 北小野                     |       |                 | —     | —     | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 4.0 | 純 9.5 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 40    | 1.1             | 純 5.8 | 純 12  | 純 3.0 | 純 3.0 |    |    |
|    |            | 旧塩尻                     |       |                 | —     | —     | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域         |       |                 | 純 5.5 | 純 12  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域               | 40    | 1.1             | 純 8.6 | 純 19  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |

市区町村名：塩尻市

松本税務署

| 市町村名：塩尻市 |            | 公平税務省                                                              |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|----------|------------|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 音順       | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                                              | 借地権割合  | 固定資産税評価額に乘ずる倍率等 |         |         |         |         |         |         |
|          |            |                                                                    |        | 宅地              | 田       | 畑       | 山林      | 原野      | 牧場      | 池沼      |
| さ        | 塩敷         | 市街化区域                                                              | %<br>— | 路線              | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 | 倍<br>比準 |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                    |        |                 | 純 6.3   | 純 14    |         |         |         |         |
|          |            | 2 上記以外の地域                                                          |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | (1) 長野自動車道より西側の地域                                                  | 50     | 1.2             | 純 8.2   | 純 22    | 純 3.6   | 純 3.6   |         |         |
|          |            | (2) 上記以外の地域                                                        | 50     | 1.1             | 純 8.2   | 純 22    | 純 3.5   | 純 3.5   |         |         |
|          |            | 市街化区域                                                              | 50     | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                    |        |                 | 純 5.7   | 純 13    |         |         |         |         |
|          |            | 2 上記以外の地域                                                          |        |                 |         |         |         |         |         |         |
| し        | 塩尻町        | 市街化区域                                                              | 50     | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                    |        |                 | 純 5.7   | 純 13    |         |         |         |         |
|          |            | 2 上記以外の地域                                                          |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | (1) 長野自動車道より西側の地域                                                  | 50     | 1.1             | 純 8.2   | 純 18    | 純 3.6   | 純 3.6   |         |         |
|          |            | (2) 上記以外の地域                                                        | 50     | 1.1             | 純 8.2   | 純 18    | 純 3.5   | 純 3.5   |         |         |
|          |            | 市街化区域                                                              | —      | 路線              | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                    |        |                 | 純 5.5   | 純 12    |         |         |         |         |
|          |            | 2 上記以外の地域                                                          | 50     | 1.1             | 中 9.8   | 中 21    | 純 4.3   | 純 4.3   |         |         |
| せ        | 洗馬         | 農業振興地域内の農用地区域                                                      |        |                 | 純 4.4   | 純 9.7   |         |         |         |         |
|          |            | 上記以外の地域                                                            | 40     | 1.1             | 純 6.1   | 純 14    | 純 2.8   | 純 2.8   |         |         |
|          |            | 市街化区域                                                              |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
| そ        | 宗賀         | 市街化区域                                                              |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 県道床尾大門線沿                                                         | 50     | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 2 県道床尾大門線より南側の地域                                                   | 50     | 1.0             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 3 上記以外の地域                                                          | 50     | 1.1             | 比準      | 比準      | 比準      | 比準      |         |         |
|          |            | 市街化調整区域                                                            |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                                                    |        |                 | 純 5.6   | 純 13    |         |         |         |         |
|          |            | 2 上記以外の地域                                                          |        |                 |         |         |         |         |         |         |
|          |            | (1) 国道19号線沿、県道御馬越塩尻停車場線沿、県道上今井洗馬停車場線沿、県道原洗馬停車場線沿、県道本山床尾線沿、県道床尾大門線沿 | 40     | 1.1             | 中 10    | 中 20    | 中 11    | 中 11    |         |         |
|          |            | (2) 上記以外の地域                                                        | 40     | 1.1             | 中 8.4   | 中 19    | 純 4.1   | 純 4.1   |         |         |

市区町村名：塩尻市

松本税務署

| 市町村名：塩尻市          |                 | 松平悦男                          |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|-------------------|-----------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
| 音順                | 町（丁目）又は大字名      | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|                   |                 |                               |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| そ                 | 宗賀              | 都市計画区域の指定がない地域                | %     | 倍               | 倍     | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|                   |                 | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 5.6 | 純 13 |       |       |    |    |
|                   |                 | 2 上記以外の地域                     |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   |                 | (1) 国道 19 号線沿、県道本山床尾線沿        | 40    | 1.1             | 中 10  | 中 20 | 中 11  | 中 11  |    |    |
|                   |                 | (2) 上記以外の地域                   | 40    | 1.1             | 純 5.7 | 純 15 | 純 3.7 | 純 3.7 |    |    |
| た                 | 大門              | 市街化区域                         |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   |                 | 1 J R 篠ノ井線及び J R 中央東線より北東側の地域 | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                   |                 | 2 上記以外の地域                     | 50    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                   |                 | 市街化調整区域                       |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   | 大門一番町           | 1 農業振興地域内の農用地区域               |       |                 | 純 6.7 | 純 13 |       |       |    |    |
|                   |                 | 2 上記以外の地域                     | 50    | 1.1             | 中 9.8 | 中 21 | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|                   |                 | 市街化区域                         |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   |                 | 1 J R 中央東線より北側の地域             | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大門二番町           | 2 上記以外の地域                     | 50    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                   |                 | 市街化区域                         |       |                 |       |      |       |       |    |    |
| 1 J R 中央東線より北側の地域 |                 | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |
| 2 県道床尾大門線沿        |                 | 50                            | 1.1   | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |
| 大門三番町             | 3 上記以外の地域       | 50                            | 1.0   | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |
|                   | 市街化調整区域         |                               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                               |       | 純 6.7           | 純 14  |      |       |       |    |    |
|                   | 2 上記以外の地域       | 50                            | 1.1   | 中 9.8           | 中 21  | 中 11 | 中 11  |       |    |    |
| 大門四番町             | 全域              | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |
|                   | 市街化区域           | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |
|                   | 市街化調整区域         |                               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|                   | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                               |       | 純 6.7           | 純 14  |      |       |       |    |    |
| 大門五番町             | 2 上記以外の地域       | 50                            | 1.1   | 中 9.8           | 中 21  | 中 11 | 中 11  |       |    |    |
|                   | 市街化区域           | —                             | 路線    | 比準              | 比準    | 比準   | 比準    |       |    |    |

市区町村名：塩尻市

松本税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権<br>割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-------------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                   |           | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た  | 大門五番町      | 市街化調整区域           | %         | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |           |                 | 純 6.7 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 50        | 1.1             | 中 9.8 | 中 21  | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    | 大門六番町      | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門七番町      | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門八番町      | 市街化区域             |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 J R 中央東線より北側の地域 | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 50        | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門泉町       | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門桔梗町      | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| な  | 大門幸町       | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門田川町      | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 大門並木町      | 全域                | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 長畝         | 農業振興地域内の農用地区域     |           |                 | 純 6.5 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 長野自動車道より西側の地域   | 50        | 1.2             | 純 8.2 | 純 22  | 純 3.6 | 純 3.6 |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         | 50        | 1.1             | 純 8.2 | 純 22  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
|    | 中西条        | 農業振興地域内の農用地区域     |           |                 | 純 6.1 | 純 12  |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域           | 50        | 1.1             | 中 9.8 | 中 21  | 純 4.3 | 純 4.3 |    |    |
|    | 奈良井        | 全域                | 30        | 1.1             | 純 4.9 | 純 7.3 | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
| に  | 賛川         | 全域                | 30        | 1.1             | 純 4.9 | 純 10  | 純 3.5 | 純 3.5 |    |    |
| ひ  | 広丘堅石       | 市街化区域             | —         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域           |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |           |                 | 純 6.9 | 純 14  |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域         |           |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | （1）奈良井川より東側の地域    | 50        | 1.1             | 中 9.8 | 中 25  | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域        | 50        | 1.1             | 純 7.2 | 純 18  | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
|    |            | 都市計画区域の指定がない地域    |           |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：塩尻市

松本税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|----|------------|---------------------|-------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
|    |            |                     |       | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ひ  | 広丘堅石       | 1 農業振興地域内の農用地区域     | %     |                 | 純 6.9 | 純 14 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           | 50    | 1.1             | 純 7.2 | 純 18 | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
|    | 広丘郷原       | 市街化区域               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 JR篠ノ井線より東側の地域     | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           | 50    | 1.2             | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域             |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 6.9 | 純 14 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | （1）奈良井川より東側の地域      | 50    | 1.2             | 中 9.8 | 中 25 | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 純 7.2 | 純 18 | 純 3.1 | 純 3.1 |    |    |
|    |            | 都市計画区域の指定がない地域      |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 6.9 | 純 14 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           | 50    | 1.2             | 中 9.8 | 中 25 | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    | 広丘高出       | 市街化区域               | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域             |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 8.0 | 純 14 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | （1）長野自動車道より西側の地域    | 50    | 1.1             | 中 9.8 | 中 25 | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 中 9.8 | 中 25 | 純 4.1 | 純 4.1 |    |    |
|    | 広丘野村       | 野村桔梗ヶ原土地区画整理事業施行区域内 |       | 個別              | 個別    | 個別   | 個別    | 個別    |    |    |
|    |            | 市街化区域               |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 路線価地域             | —     | 路線              | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           | 50    | 1.1             | 比準    | 比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域             |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 8.0 | 純 14 |       |       |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域           |       |                 |       |      |       |       |    |    |
|    |            | （1）長野自動車道より西側の地域    | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 25 | 中 11  | 中 11  |    |    |
|    |            | （2）上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 中 9.6 | 中 25 | 純 4.1 | 純 4.1 |    |    |

