

市区町村名：上水内郡信濃町

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	荒瀬原	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.9	純 2.9	純 2.9		
お	大井	宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1, 100円以下の地域	30	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	純 4.0	純 7.1	純 2.2	純 2.2		
か	柏原	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道18号線沿								
		（1）近隣商業地域で柏原の交差点から南側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		（2）上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 県道黒姫停車場線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 主要地方道信濃信州新線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		4 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.8				
		2 上信越自動車道より東側の地域								
		（1）宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1, 000円以下の地域	40	1.4	—	—	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.2	中 6.4	中 9.2	純 2.2	純 2.2		
		3 上記以外の地域								
		（1）宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1, 210円の地域	30	1.3	—	—	—	—		
		（2）宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1, 010円以下の地域	30	1.3	—	—	—	—		
		（3）上記以外の地域	30	1.2	中 6.4	中 9.2	純 2.2	純 2.2		
く	熊坂	全域	30	1.1	純 3.4	純 6.0	純 2.2	純 2.2		
と	富濃	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		上記以外の地域								
		1 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1, 500円以下の地域	30	1.2	—	—	—	—		
		2 大下、松の木、地藏、諏訪の原	30	1.1	中 6.1	中 9.3	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：上水内郡信濃町

長野税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と の	富濃 野尻	3 上記以外の地域	% 30	1.1	純 3.8	純 5.6	純 2.2	純 2.2		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）上信越自動車道より西側の地域								
		イ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1,400円以下の地域	30	1.2	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 9.6	純 2.2	純 2.2		
		（2）上記以外の地域								
		イ 近鉄野尻湖別荘地、 妙高高原四季の里別荘地、 野尻湖グリーンタウン美山郷、 野尻湖グリーンタウンさくらヶ丘	30	1.1	—	—	—	—		
ひ ふ	平岡 古間	ロ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり1,200円以下の地域	40	1.4	—	—	—	—		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 10	純 2.2	純 2.2		
		全域	30	1.1	純 4.2	純 7.5	純 2.3	純 2.3		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 4.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 10	純 2.3	純 2.3		
		全域	30	1.1	純 3.4	純 5.7	純 2.2	純 2.2		
		古海								
		全域	30	1.1	純 4.2	純 7.5	純 2.2	純 2.2		
ほ	穂波	全域	30	1.1	純 4.2	純 7.5	純 2.2	純 2.2		