

市区町村名：下高井郡野沢温泉村

信濃中野税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ と	坪山 豊郷	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
な ひ ま	七ヶ巻 東大滝 平林 前坂	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.5				
		上記以外の地域								
		1 宅地の固定資産税評価額（画地修正前） 1 m ² 当たり 7, 4 9 0 円の地域								
		(1) 村道 3－1 5 1 号線沿	40	1.2	純 4.5	純 7.5	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
		2 宅地の固定資産税評価額（画地修正前） 1 m ² 当たり 2, 0 0 0 円以上の地域								
		(1) 荒井、道下、横落、麻釜、番場、湯沢	40	1.2	純 4.5	純 7.5	純 1.6	純 1.6		
		(2) 八幡下	40	1.3	純 4.5	純 7.5	純 1.6	純 1.6		
		(3) 寺湯、向ノ原	40	1.2	純 3.2	純 7.5	純 1.6	純 1.6		
		(4) 山口、大ナデ、日影、蟹沢	40	1.3	純 3.2	純 7.5	純 1.6	純 1.6		
		(5) 上記以外の地域	30	1.2	純 1.7	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域								
		(1) 上ノ平高原別荘地	30	1.2	—	—	純 2.5	純 2.5		
		(2) 荒井、道下、横落、八幡下	30	1.1	純 3.9	純 7.2	純 1.6	純 1.6		
		(3) 寺湯、向ノ原	30	1.1	純 3.2	純 7.2	純 1.6	純 1.6		
		(4) 山口、大ナデ、日影、蟹沢	30	1.1	純 2.3	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
な ひ ま	七ヶ巻 東大滝	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
ひ ま	東大滝 平林	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
ま ま	平林 前坂	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
ま ま	前坂	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域								

市区町村名：下高井郡野沢温泉村

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前坂	1 主要地方道飯山野沢温泉線沿、主要地方道飯山野沢温泉線より北側の地域	30	1.2	純 2.2	純 5.0	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
む	虫生	農業振興地域内の農用地区域			純 1.4	純 3.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.0	純 1.6	純 1.6		