

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名                         | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|--------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |              |                               |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| あ  | 上路           | 全域                            | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 2.8 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|    | 厚田           | 農業振興地域内の農用地区域                 |       |                 | 純 2.5 | 純 4.1 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 8.1 | 中 13  | 純 1.6 | 純 1.9 |    |    |
| い  | 一ノ宮          | 全域                            | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 一の宮 1 丁目     | 全域                            | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 一の宮 2 ～ 5 丁目 | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.1 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 市振           | 全域                            | 30    | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.9 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|    | 今村新田         | 都市計画の用途地域の指定がある地域             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |              | 1 えちごトキめき鉄道日本海ひすいラインの北側の地域    | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| う  |              | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 1.2 | 中 2.0 | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|    | 上刈           | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |              | 1 国道 1 4 8 号線沿                | 40    | 1.1             | 中 22  | 中 40  | 中 32  | 中 40  |    |    |
|    |              | 2 上記以外の地域                     | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 上刈 1 丁目      | J R 大糸線の東側の地域で、県道西中糸魚川線の北側の地域 | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 上刈 2 丁目      | 全域                            | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 上刈 3 丁目      | 全域                            | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 上刈 4 丁目      | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 上刈 5 丁目      | 都市計画の用途地域の指定がある地域             | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
|    | 上刈 6 ～ 7 丁目  | 全域                            | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 鶉石           | 農業振興地域内の農用地区域                 |       |                 | 純 2.3 | 純 4.3 |       |       |    |    |
|    |              | 上記以外の地域                       |       |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順<br>町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                                                             | 借地権<br>割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |      |      |      |      |     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----|------|------|------|------|-----|
|                  |                                                                   |           | 宅地              | 田   | 畑    | 山林   | 原野   | 牧場   | 池沼  |
| う 鶉石             | 1 県道西飛山能生線沿                                                       | 30        | 1.1             | 中   | 12中  | 25中  | 22中  | 25   |     |
|                  | 2 上記以外の地域                                                         | 30        | 1.1             | 中   | 2.6中 | 4.4純 | 1.7純 | 1.9  |     |
|                  | 歌                                                                 | 全域        | 30              | 1.1 | 純    | 2.0純 | 2.9純 | 1.6純 | 1.8 |
| お 青海             | 都市計画の用途地域の指定がある地域                                                 |           |                 |     |      |      |      |      |     |
|                  | 1 北陸自動車道の北側の地域                                                    | 40        | 1.1             | 周比準 | 周比準  | 比準   | 比準   |      |     |
|                  | 2 上記以外の地域                                                         | 30        | 1.1             | 周比準 | 周比準  | 比準   | 比準   |      |     |
| 大沢               | 上記以外の地域                                                           | 30        | 1.1             | 中   | 1.3中 | 2.0純 | 1.3純 | 1.3  |     |
|                  | 農業振興地域内の農用地区域                                                     |           |                 | 純   | 2.4純 | 4.0  |      |      |     |
|                  | 上記以外の地域                                                           |           |                 |     |      |      |      |      |     |
| 大野               | 1 県道西飛山能生線沿                                                       | 30        | 1.1             | 中   | 12中  | 24中  | 19中  | 24   |     |
|                  | 2 上記以外の地域                                                         | 30        | 1.1             | 中   | 2.6中 | 4.4純 | 1.7純 | 1.9  |     |
|                  | 農業振興地域内の農用地区域                                                     |           |                 | 純   | 2.5純 | 4.0  |      |      |     |
| 大野               | 上記以外の地域                                                           |           |                 |     |      |      |      |      |     |
|                  | 1 国道148号線沿                                                        | 40        | 1.1             | 中   | 22中  | 40中  | 32中  | 40   |     |
|                  | 2 上記以外の地域                                                         |           |                 |     |      |      |      |      |     |
| 大野               | (1) 横戸、一ツ屋裏、一本木、稲場、<br>出戸、宮ノ下、桃ノ木、松ノ木、<br>茱萸ノ木、香ノ木、柿木島、<br>岡田、苦竹原 |           |                 |     |      |      |      |      |     |
|                  | イ JR大糸線の西側の地域                                                     | 30        | 1.1             | 中   | 21中  | 39中  | 31中  | 39   |     |
|                  | ロ 上記以外の地域                                                         | 30        | 1.1             | 中   | 5.9中 | 15中  | 9.5中 | 10   |     |
| 大野               | (2) 上記以外の地域                                                       | 30        | 1.1             | 中   | 2.6中 | 4.1純 | 1.8純 | 1.9  |     |
|                  | 全域                                                                | 30        | 1.1             | 純   | 2.5純 | 3.6純 | 1.7純 | 1.9  |     |
|                  | 大町1～2丁目                                                           | 全域        | —               | 路線  | 周比準  | 周比準  | 比準   | 比準   |     |
| 押上               | 全域                                                                | 30        | 1.1             | —   | —    | —    | —    |      |     |
| 押上1～2丁目          | 全域                                                                | 40        | 1.1             | 周比準 | 周比準  | 比準   | 比準   |      |     |
| 鬼伏               | 全域                                                                | 30        | 1.1             | 純   | 2.9純 | 3.5純 | 1.7純 | 1.9  |     |
| 小見               | 農業振興地域内の農用地区域                                                     |           |                 | 純   | 2.4純 | 4.2  |      |      |     |
|                  | 上記以外の地域                                                           |           |                 |     |      |      |      |      |     |
|                  | 1 県道西飛山能生線沿                                                       | 30        | 1.1             | 中   | 12中  | 25中  | 19中  | 25   |     |

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                      | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                            |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|    |            |                            | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| お  | 小見         | 2 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.4 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 梶屋敷        | 農業振興地域内の農用地区域              |       |                 | 純 2.4 | 純 3.1 |       |       |    |    |
| か  |            | 上記以外の地域                    |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 姥川の西側の地域                 | 30    | 1.1             | 中 21  | 中 25  | 中 17  | 中 21  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 中 2.9 | 中 3.6 | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|    | 桂          | 農業振興地域内の農用地区域              |       |                 | 純 2.5 | 純 4.1 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 県道西飛山能生線沿                | 30    | 1.1             | 中 13  | 中 25  | 中 19  | 中 25  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 中 2.9 | 中 4.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 川詰         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
| き  | 鬼舞         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 京ヶ峰1～2丁目   | 都市計画の用途地域の指定がある地域          | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.1 | 純 1.8 | 純 1.9 |    |    |
|    | 清崎         | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| く  | 崩          | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
| こ  | 木浦         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.9 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
| さ  | 栄          | 全域                         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 桜木         | 全域                         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 指塩         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 下倉         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
| し  | 島道         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 新鉄1～2丁目    | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| す  | 須川         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 須沢         | 都市計画の用途地域の指定がある地域          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 えちごトキめき鉄道日本海ひすいラインの北側の地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 準工業地域と指定された地域            | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 3 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    | 30    | 1.1             | 中 1.3 | 中 2.0 | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |



市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                  | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                            |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| つ      | 筒石         | 1 国道8号線沿                   | 30         | 1.1             | 中 11  | 中 23  | 中 22  | 中 24  |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                  | 30         | 1.1             | 中 2.8 | 中 4.4 | 純 1.7 | 純 1.8 |    |    |
| て      | 寺地         | 都市計画の用途地域の指定がある地域          |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 えちごトキめき鉄道日本海ひすいラインの北側の地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                  | 30         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    | 30         | 1.1             | 中 1.3 | 中 2.0 | 純 1.3 | 純 1.3 |    |    |
|        | 寺島         | 都市計画の用途地域の指定がある地域          | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    | 30         | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | 中 1.9 | 中 1.9 |    |    |
|        | 寺島1～2丁目    | 全域                         | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 寺島3丁目                      | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    | 30         | 1.1             | 中 2.5 | 中 4.0 | 中 1.9 | 中 1.9 |    |    |
|        | 寺町1丁目      | 全域                         | —          | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 寺町2～5丁目                    | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        | 寺山         | 都市計画の用途地域の指定がある地域          | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    | 30         | 1.1             | 純 3.0 | 純 4.1 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
| と      | 藤後         | 農業振興地域内の農用地区域              |            |                 | 純 2.4 | 純 3.7 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道西飛山能生線沿                | 30         | 1.1             | 中 8.4 | 中 15  | 中 11  | 中 15  |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                  | 30         | 1.1             | 中 2.5 | 中 4.1 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|        | 藤崎         | 農業振興地域内の農用地区域              |            |                 | 純 2.3 | 純 3.5 |       |       |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 久比岐自転車歩行者道の北側の地域         | 30         | 1.1             | 中 10  | 中 21  | 中 20  | 中 23  |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                  | 30         | 1.1             | 中 2.7 | 中 4.3 | 純 1.7 | 純 1.8 |    |    |
|        | 田海         | 都市計画の用途地域の指定がある地域          |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 えちごトキめき鉄道日本海ひすいラインの北側の地域 | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                  | 30         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                    | 30         | 1.1             | 中 1.3 | 中 2.0 | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順                                                                         | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                                                                            |            |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| と<br>な<br>に<br>の<br><br><br><br><br><br><br>は<br><br><br><br><br><br><br>ひ | 徳合         | 農業振興地域内の農用地区域     | %     |                 | 純 2.3 | 純 4.0 |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 1 国道8号線沿          | 30    | 1.1             | 中 11  | 中 24  | 中 25  | 中 24  |    |    |
|                                                                            |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 2.7 | 中 4.7 | 純 1.7 | 純 1.8 |    |    |
|                                                                            | 外波         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.9 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|                                                                            | 中野口        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.5 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|                                                                            | 西飛山        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.4 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|                                                                            | 能生         | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                            |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 1.9 | 純 4.1 |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 2 上記以外の地域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            | 能生小泊       | (1) 県道西飛山能生線沿     | 30    | 1.1             | 中 12  | 中 32  | 中 26  | 中 31  |    |    |
|                                                                            |            | (2) 上記以外の地域       | 30    | 1.1             | 中 2.3 | 中 5.1 | 純 1.7 | 純 1.8 |    |    |
|                                                                            |            | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.4 | 純 3.6 |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            | 橋立         | 1 国道8号線沿          | 30    | 1.1             | 中 11  | 中 24  | 中 25  | 中 24  |    |    |
|                                                                            |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 2.9 | 中 4.3 | 純 1.9 | 純 1.8 |    |    |
|                                                                            | 柱道         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.0 | 純 2.9 | 純 1.3 | 純 1.8 |    |    |
|                                                                            | 羽生         | 全域                | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|                                                                            |            | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.5 | 純 4.0 |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 1 県道上町屋釜沢糸魚川線沿    | 30    | 1.1             | 中 8.6 | 中 12  | 中 17  | 中 17  |    |    |
|                                                                            |            | 2 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 中 6.8 | 中 9.8 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| ひ                                                                          | 東谷内        | 全域                | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 3.1 | 純 1.8 | 純 2.1 |    |    |
|                                                                            | 東寺町1～3丁目   | 全域                | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                            | 平牛         | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                                                                            |            | 上記以外の地域           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                                                                            |            | 1 農業振興地域内の農用地区域   |       |                 | 純 2.6 | 純 4.0 |       |       |    |    |

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                      | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                            |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ひ  | 平牛         | 2 上記以外の地域                  | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | (1) 県道上町屋釜沢糸魚川線沿           | 40    | 1.1             | 中 16  | 中 31  | 中 23  | 中 26  |    |    |
|    |            | (2) 山崎、尻江、豊詰、古屋敷、大坪、鳥居ノ木   | 40    | 1.1             | 中 16  | 中 31  | 中 23  | 中 26  |    |    |
|    |            | (3) 細田、深田、山道、山伏塚、清水尻       | 30    | 1.1             | 中 16  | 中 31  | 中 23  | 中 26  |    |    |
|    |            | (4) 上記以外の地域                | 30    | 1.1             | 中 2.7 | 中 4.2 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| ほ  | 本町         | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| ま  | 槇          | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 2.4 | 純 3.7 | 純 1.7 | 純 1.9 |    |    |
|    | 柵口         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 3.0 | 純 1.8 | 純 2.1 |    |    |
| み  | 溝尾         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 3.1 | 純 1.9 | 純 2.2 |    |    |
|    | 南押上1丁目     | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 南押上2～3丁目   | 全域                         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 南寺島1丁目     | 全域                         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 南寺島2丁目     | 都市計画の用途地域の指定がある地域          | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.0 | —     | —     |    |    |
|    | 南寺町1～3丁目   | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| も  | 物出         | 全域                         | 30    | 1.1             | 純 1.9 | 純 3.1 | 純 1.9 | 純 2.2 |    |    |
|    | 百川         | 農業振興地域内の農用地区域              |       |                 | 純 2.4 | 純 3.7 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 久比岐自転車歩行者道の北側の地域         | 30    | 1.1             | 中 10  | 中 21  | 中 20  | 中 23  |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 中 2.7 | 中 4.3 | 純 1.7 | 純 1.8 |    |    |
| や  | 大和川        | 農業振興地域内の農用地区域              |       |                 | 純 2.3 | 純 4.0 |       |       |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                    |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 えちごトキめき鉄道日本海ひすいラインの北側の地域 | 40    | 1.1             | 中 22  | 中 32  | 中 19  | 中 24  |    |    |
|    |            | 2 砂原、六反田、三反田、前波、アハラ        | 40    | 1.1             | 中 22  | 中 32  | 中 19  | 中 24  |    |    |
|    |            | 3 上記以外の地域                  | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.1 | 純 1.9 | 純 1.9 |    |    |
| よ  | 横町1～3丁目    | 全域                         | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 横町4～5丁目    | 全域                         | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：糸魚川市

糸魚川税務署

| 音順                 | 町（丁目）又は大字名   | 適用地域名             | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------------------|--------------|-------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                    |              |                   |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| れ<br><br><br><br>わ | 蓮台寺          | 全域                | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.1 | 純 1.8 | 純 1.9 |    |    |
|                    | 蓮台寺 1 ～ 2 丁目 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 2.6 | 中 4.1 | 純 1.8 | 純 1.9 |    |    |
|                    | 鷺尾           | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.3 | 純 3.7 |       |       |    |    |
|                    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 2.4 | 中 4.1 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |
|                    | 上記以外         | 農業振興地域内の農用地区域     |       |                 | 純 2.4 | 純 3.1 |       |       |    |    |
|                    |              | 上記以外の地域           | 30    | 1.1             | 中 2.7 | 中 3.3 | 純 1.6 | 純 1.8 |    |    |