

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川口相川	国道17号線沿	40	1.1	中 7.6	中 17	中 6.3	中 6.3		
		上記以外の地域								
		1 堤外地		一	純 3.0	純 3.7	純 3.5	純 3.5		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 4.5	純 4.3	純 4.3		
	川口荒谷	全域	30	1.1	純 3.5	純 8.4	純 7.4	純 7.4		
	川口牛ヶ島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 6.5				
		上記以外の地域								
		1 貝ノ沢、桜入	40	1.1	中 7.6	中 15	中 6.4	中 6.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.5	純 4.3	純 4.3		
	川口木沢	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.1	純 5.5	純 5.5		
	川口田麦山	全域	30	1.1	純 2.8	純 8.3	純 3.1	純 3.1		
	川口峠	全域	30	1.1	純 3.6	純 7.2	純 7.1	純 7.1		
	川口中山	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.3				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 8.2	中 17	中 5.9	中 5.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.3	純 3.5	純 3.5		
	川口武道窪	全域	30	1.1	純 3.7	純 8.3	純 3.5	純 3.5		
	川口和南津	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 8.1				
		上記以外の地域								
		1 国道17号線沿	30	1.1	中 7.6	中 17	中 8.8	中 8.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 13	純 2.6	純 2.6		
に	西川口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.1				
		上記以外の地域								
		1 堤外地		一	純 3.0	純 3.6	純 3.4	純 3.4		
		2 荒屋、新敷	30	1.1	中 8.6	中 23	純 4.6	純 4.6		
		3 中新田、原新田								
		（1）主要地方道川口塩殿線の南側の地域	30	1.2	中 8.6	中 23	純 4.6	純 4.6		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 23	純 4.6	純 4.6		

市区町村名：長岡市

小千谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西川口	4 岩出原	% 30	倍 1.1	倍 中 8.6	倍 中 23	倍 中 5.8	倍 中 5.8	倍	倍
		5 川岸								
		（1）J R飯山線の東側の地域	30	1.1	中 8.6	中 23	中 5.8	中 5.8		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 23	中 5.8	中 5.8		
		6 前里	30	1.1	中 8.6	中 23	中 5.8	中 5.8		
		7 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 8.5	純 4.6	純 4.6		
ひ	東川口	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 8.3				
		上記以外の地域								
		1 荒田、北ノ浦、前島	40	1.1	中 8.6	中 17	比準	比準		
		2 杉平、田代、松沢、宮林	30	1.1	純 3.7	純 5.9	純 4.5	純 4.5		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 15	中 9.5	中 9.5		